Пояснительная записка к бухгалтерской отчётности
ООО «ГарантСтрой»
за 2025 год

1. Общие сведения об организации

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ГарантСтрой» (сокращённо — ООО «ГарантСтрой»).
Юридический адрес: Белгородская область, г. Белгород, ул. Щорса, д. 54, офис 303
Дата государственной регистрации: 19 октября 2017 года.
ОГРН: 1173123037977.
ИНН: 3123424703.
Основной вид деятельности: Строительство жилых и нежилых зданий (ОКВЭД 41.20).
Среднесписочная численность сотрудников: 2 человека.
Участники (собственники) Общества:
Спиридонов Вячеслав Олегович (физическое лицо, гражданин РФ) — доля в уставном капитале 100%.
Филиалы и представительства: на отчётную дату Общество не имеет обособленных подразделений, зарегистрированных в установленном порядке.

2. Основа составления отчётности

Бухгалтерская отчётность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учёта РФ, включая ФСБУ 4/2023. Отчётность сформирована на основе принципа непрерывности деятельности.

3. Учётная политика

Учётная политика утверждена приказом директора. В отчётном периоде изменения в учётную политику не вносились. Основные положения:
метод начисления амортизации — линейный;
оценка запасов — по средней себестоимости;
учёт выручки — по методу начисления.

4. Пояснения к основным разделам баланса

Основные средства
На 31.12.2025 основные средства отсутствуют. За отчётный период поступление и выбытие основных средств не осуществлялось.
Запасы
На 31.12.2025 на складе числились материалы на сумму 443,0 тыс. рублей. Обесценения запасов не выявлено.
Дебиторская задолженность
На 31.12.2025 дебиторская задолженность составила 1,34 млн рублей. Основная часть — задолженность заказчиков по договорам подряда. Просроченной задолженности нет.
Кредиторская задолженность
На 31.12.2025 кредиторская задолженность составила 10,38 млн рублей. Основная часть — задолженность перед поставщиками материалов. Просроченной задолженности нет.

5. **Прочая существенная информация**

- Уставный капитал — 10 тыс. рублей, изменений за отчётный период не было.
- Организация не имеет связанных сторон, крупных сделок, судебных споров или иных событий, которые могли бы повлиять на финансовое положение.
- Принцип непрерывности деятельности соблюдается, организация планирует продолжать деятельность в 2026 году.

6. Подпись
Генеральный директор ООО «ГарантСтрой» _____ /Спиридонов В.О./
Дата: 31 марта 2026 года