Пояснительная записка

К Бухгалтерской отчетности за 2025год.

Некоммерческая организация ТСЖ «Кировский»» ИНН 5903016635

Зарегистрирована: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Пермскому краю

Основным видом деятельности Товарищества в 2025 году является Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32.)

Свою уставную деятельность ТСЖ осуществляло за счет целевого финансирования и предпринимательской деятельности.

Строка 1250 включает в себя денежные средства на 31.12.2025г.:

- на основном расчетном счете – 897,0

- на специальном расчетном счете (капремонт) – 9792,0

Строка 1240 включает в себя дебиторскую задолженность, в т.ч.:

задолженность собственников за ЖКУ –2328,0

задолженность собственников за взнос на капитальный ремонт – 445,00

Строка 1350 включает в себя средства на содержание и текущий ремонт –8915,00

Способы ведения бух. учета:

-Аналитический учет по счету 86 «Целевое финансирование» ведется по субсчетам, по назначению целевых средств и в разрезе источников поступления;

-Средства, поступающие от собственников и нанимателей помещений в МКД являются целевыми и в налоговом учете не принимаются;

-Целевые средства, неизрасходованные в течение отчетного периода, переносятся на следующий период и в налоговом учете базе не учитываются.

Численность работников, оказываемых услуги Товариществу, составила – 3 чел.