Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31 декабря 2025 г.

и отчету о финансовых результатах за 2025 год по ООО «М_РЕНТА»

1. Статус организации
Организация является субъектом малого предпринимательства и применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую отчетность (ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

Основной вид деятельности —Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД – 68.20).

2. Основание составления отчетности
Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета. Отраслевые стандарты к деятельности организации неприменимы.

3. Учетная политика
Учетная политика сформирована в соответствии с ПБУ 1/2008. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

В связи с применением упрощенных способов ведения бухгалтерского учета:

- Лимит стоимости основных средств — 100 000 руб. Объекты ниже лимита списываются в расходы при передаче в эксплуатацию. Амортизация начисляется линейным способом.
- Запасы оцениваются по фактической себестоимости, при выбытии — по средней себестоимости. Резерв под обесценение не создается.
- Организация не применяет ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства» и ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль».
- Договоры аренды учитываются в упрощенном порядке в соответствии с п. 11, 12 ФСБУ 25/2018 (права пользования активами и обязательства по аренде не признаются). Арендные платежи признаются расходом равномерно в течение срока аренды.

4. Иная существенная информация
Иная существенная информация, без которой невозможна оценка финансового положения организации и финансовых результатов ее деятельности, отсутствует.

Генеральный директор _____ Михайлюк И.С.

30.03.2026г.