

**Товарищество собственников
жилья «Май»
(ТСЖ «Май»)**

143581, Московская область, муниципальный округ
Истра, село Павловская Слобода,
ул. 1 Мая, д.11
ИНН 5017102779, КПП 501701001,
ОГРН 1145017005210,
<https://tszhmay.kvado.ru/>
e-mail tsjvesna@yandex.ru

**ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ на 31.12.2025г.
И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2025 ГОД
Товарищества собственников жилья «Май»**

Товарищество собственников жилья «Май» является некоммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством РФ. Учредительными документами Товарищества также предусмотрено право на осуществление разрешенной законодательством предпринимательской деятельности, приносящей доход, подлежащий направлению на реализацию уставных целей некоммерческих организаций.

Дата регистрации Товарищества: 26.06.2014г.

Регистратор: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №23 по Московской области

ОГРН: 1145017005210

ИНН: 5017102779

КПП: 501701001

ОКВЭД: 68.32.1

Адрес в пределах места нахождения: 143581, Московская область, муниципальный округ Истра, село Павловская Слобода, улица 1 Мая, дом 11

Годовая бухгалтерская отчетность за 2025 год составлена в соответствии с действующим законодательством РФ. В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" Товарищество собственников недвижимости (жилья) «Советское» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

В 2025 году Товариществом не принимались решения о прекращении каких-либо видов деятельности, а также не происходило выделения отдельных видов деятельности в самостоятельные юридические лица.

Бухгалтерская отчетность Товарищества подготовлена исходя из допущения о том, что Товарищество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Товарищества, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке. Руководство не располагает информацией о существенных неопределенностях, связанных с событиями или условиями, которые могут вызывать существенное сомнение в способности Товарищества продолжать деятельность на непрерывной основе.

Численность персонала Товарищества по состоянию на 31 декабря 2025 г. составила 5 человек.

С отчетности за 2025 год Товарищество применяет формы годовой и промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности, разработанные в соответствии с требованиями ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утвержденного Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за 2025 год отсутствует.

**Председатель правления
ТСЖ «Май»**

Ю.В. Белякова