

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью "МАКССТРОЙ" (ООО "МАКССТРОЙ")

ИНН 6950226529 , КПП 695001001, ОГРН 1196952002631

Адрес: 170023, Тверская обл, Тверь г, Бобкова ул, дом № 7, комната 34/1

1. Общая информация об организации

ООО "МАКССТРОЙ" является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

42.11 Строительство автомобильных дорог и автомагистралей;

Дополнительные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

41.20 Строительство жилых и нежилых зданий;

43.11 Разборка и снос зданий;

43.12 Подготовка строительной площадки;

43.21 Производство электромонтажных работ;

43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха;

43.29 Производство прочих строительного монтажа работ;

43.31 Производство штукатурных работ;
43.32 Работы столярные и плотничные;
43.33 Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен;
43.34 Производство малярных и стекольных работ;
43.39 Производство прочих отделочных и завершающих работ;
43.91 Производство кровельных работ;
43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки;
46.73.6 Торговля оптовая прочими строительными материалами и изделиями;
49.41 Деятельность автомобильного грузового транспорта;
52.29 Деятельность вспомогательная прочая, связанная с перевозками

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

(Раздел подлежит заполнению и актуализации в зависимости от наличия и структуры ОС в отчетном году.)

5. Аренда

По договору аренды нежилого помещения с ООО МАОН Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются в соответствии с положениями ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Предмет аренды — Нежилое помещение Тверь г, Бобкова ул, дом № 7, комната 34/1

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

6. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

(Раздел подлежит заполнению и актуализации в зависимости от наличия и структуры запасов в отчетном году.)

7. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

— нематериальные активы;

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

8. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб.

Участниками Общества являются ЕГОРОВА НАТАЛЬЯ ВЛАДИМИРОВНА, доля участия — 50 процентов, КАРАТУЕВ МАКСИМ АЛЕКСАНДРОВИЧ – 50 процентов.

9. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор КАРАТУЕВ МАКСИМ АЛЕКСАНДРОВИЧ (Устав Общества, бессрочно).

Главный бухгалтер — функцию выполняет генеральный директор КАРАТУЕВ МАКСИМ АЛЕКСАНДРОВИЧ

10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

11. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 30 марта 2026 года.

Генеральный директор "МАКССТРОЙ"

Каратуев М.А.