

## **Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчётности**

### **ООО «СтроительПлюс» за 2025 год.**

#### **Раздел 1. Общие сведения о деятельности организации.**

1.1. ООО «СтроительПлюс» зарегистрировано МИФНС № 3 по Челябинской области 05.08.2009г. Обществу присвоен ОГРН 1097413000442, ИНН 7413014488.

Уставный капитал составляет 10 000 тыс. руб., полностью оплачен учредителем. Учредителем организации является гражданин России:

- Любчик Пётр Петрович, доля в Уставном капитале – 100%, номинальная стоимость доли 10 тыс. руб.;

Юридический адрес организации 456871, Челябинская область, г. Кыштым, ул. Красной Звезды, д. 107.

1.2. Основным видом деятельности ООО «СтроительПлюс» является строительство жилых и нежилых зданий (ОКВЭД 41.20), а именно текущий и капитальный ремонт жилых и нежилых зданий.

1.3. На конец отчётного периода среднесписочный состав организации 24 человекf.

#### **Раздел 2: Существенные аспекты учётной политики и представления информации в бухгалтерской отчётности.**

2.1. Бухгалтерский учёт в Обществе осуществляется в соответствии с действующими в РФ правилами ведения бухгалтерского учёта и составления отчётности.

2.2. Учётная политика Общества на 2025 год утверждена приказом «Об утверждении «Положения об учётной политике для целей бухгалтерского учёта» и «Положения об учётной политике для целей налогового учёта» № 33 от 30.12.2024г.

2.3. Оценка имущества, обязательств и хозяйственных операций осуществляется в валюте РФ – рублях.

2.4. Оценка активов и обязательств осуществляется по фактическим затратам.

2.5. Существенными изменениями учётной политики считаются такие изменения, стоимостная оценка кумулятивного эффекта от которых за год превышает 5% валюты баланса на отчётную дату. Исправление ошибок при формировании показателей бухгалтерской отчётности в учёте проводится в соответствии с Положением по бухгалтерскому учёту «Исправление ошибок в бухгалтерском учёте и отчётности» (ПБУ 22/2010). В случае наличия существенных ошибок, повлёкших корректировку вступительных показателей отчётности, Общество составляет и представляет пользователям пересмотренную бухгалтерскую отчётность. В пересмотренной отчётности раскрывается информация о замене первоначально представленной отчётности, а также об основаниях её составления.

### **Раздел 3: Основные показатели деятельности организации.**

3.1. В таблице представлена выручка по видам доходов и по видам экономической деятельности.

Тыс. руб.

№ п/п	Наименование показателя	2025г.	2024г.	Отклонения
1.	Выручка от текущего и капитального ремонта (ОКВЭД 41.20)	154 796	107 473	+47 323
2.	Прочие доходы (аренда строительных машин и оборудования) (ОКВЭД 77.32)	39	10	-29
	<b>Итого</b>	<b>154 835</b>	<b>107 573</b>	

Выручка Общества за 2025г. по сравнению 2024г. увеличилась на 47 262 тыс. руб.

3.2. В 2025 году Обществом уплачено налогов, страховых взносов в бюджет на сумму 12 242,8 тыс. руб.;

в т.ч.:

Налог при УСН	9 569 тыс. руб.
Страховые взносы	4 082 тыс. руб.
НДФЛ	2 131 тыс. руб.
НДФЛ с дивидендов	4 302 тыс. руб.

3.3. На 31.12.2025г. Общество имеет финансовых вложений.

Депозит на сумму 425 000

Векселя (обеспечение контрактов под банковскую гарантию) 17 600

#### **Раздел 4: Информация об аффилированных лицах.**

4.1. Любчик Пётр Петрович - учредитель, 100% доли собственности в УК, занимает должность генерального директора.

4.2. В отчетном периоде по итогам 2024 года прибыль в размере 24 698 тыс. руб. выплачена учредителю

Ген. директор



Любчик П.П.