

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Рост»

1.2. Юридический адрес- 457040 Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Мира, д.47А, пом.4

1.3. Дата государственной регистрации – 11.06.1999 год

1.4. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	4

Пенсионеров – 1человек, пред пенсионеров – нет.

1.5. Наличие обособленных подразделений: обособленные подразделения отсутствуют

1.6. Уставный капитал составляет 10 000,00 рублей. Участниками Общества являются:

Филиппов Валерий Васильевич, с долей 50 процентов;

Зяблин Виталий Владимирович, с долей 30%;

Зяблина Алла Анатольевна, с долей 10%

Зяблина Наталья Владимировна, с долей 10%.

1.7. Перечень видов деятельности:

Основной – Аренда и управление собственными или арендуемыми нежилым недвижимым имуществом.

1.8 Сведения о руководстве и главном бухгалтере:

Директор Общества: В.В. Манаева (приказ № 1 от 01.01.2004г.)

Главный бухгалтер: С.В. Титова (приказ № 1 от 15.11.2017г.)

1.9 Аудит бухгалтерской отчетности Общества: Общество не подлежит аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность и база оценок показателей отчётности

Отчётность составлена в соответствии с РСБУ – российскими стандартами бухгалтерского учёта.

Это действующие в настоящий момент ФСБУ и ПБУ. Как малое предприятие, которое ведёт бухгалтерский учёт в упрощённом порядке, организация не применяет:

- ПБУ 2/2008 «Учёт договоров строительного подряда»

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль»

- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»

- ПБУ 16/02 «Информация о прекращаемой деятельности»

3. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится офисное оборудование.

4. Доходные вложения в материальные ценности.

В составе доходных вложений по строке 1160 «Доходные вложения в материальные ценности» числится инвестиционная недвижимость.

5. Инвентаризация

Дата проведения инвентаризации 30.09.2025 год. В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка предприятия за отчётный период составила 5 036 тысяч рублей, что выше показателя прошлого года на 4,35%. Увеличение данного показателя связано с более эффективным управлением инвестиционной недвижимостью.

Чистая прибыль Общества за 2025 год составила 1 944 тыс. рублей.

7. Способ раскрытия информации о государственной помощи

В отчётном периоде Общество государственную помощь не получала.

8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчётность за отчётный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Приостановка деятельности Общества не планируется. Общество остаётся платёжеспособным по уплате своих обязательств.

9. Учётная политика

Учётная политика Общества в целях бухгалтерского учёта составлена в соответствии с требованиями ПБУ 1/2008. Основные элементы учётной политики:

- амортизация основных средств — линейный метод;
- оценка материально-производственных запасов — по средней себестоимости;
- лимит стоимости основных средств — 100 000 рублей за единицу (активы дешевле списываются единовременно в расходы);
- резерв по сомнительным долгам — не создаётся (в связи с несущественностью сумм).

В отчётном году изменения в учётную политику не вносились.

Дата составления текстовых пояснений 31 марта 2026 года.

Директор ООО «Рост»

В.В. Манаева