

## Общество с ограниченной ответственностью «Альтаир»

### Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

#### 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Альтаир»

1.2. Юридический адрес: Забайкальский край, город Чита, улица Энтузиастов, дом 71, строение 1

1.3. Дата государственной регистрации 05.10.2006 года

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1
ИТР	3
Производитель строительных работ	1
Мастер СМР	1
Рабочие	7

#### 1.6. Уставный капитал составляет 10 тыс. рублей

Участниками являются:

- Агапий Валерий Александрович с долей 100 процентов;

#### 1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Строительство жилых и нежилых зданий

#### 1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Агапий Валерий Александрович, приказ № 1 от 01.03.2016 года;

Главный бухгалтер Общества: должность отсутствует, обязанности по ведению бухгалтерского учета и составлению отчетности возложены на Генерального директора Агапий Валерия Александровича.

#### 2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

## **2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

## **3. Основные средства**

По строке 1150 «Основные средства» бухгалтерского баланса Общество отражает:  
- собственные основные средства, учтенные по остаточной стоимости,  
- незавершенные капитальные вложения.

Общество не переоценивает основные средства.

Остаточная стоимость собственных основных средств на 31.12.2025 года составляет 3858 тыс. рублей.

## **4. Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы**

По состоянию на 31.12.2025 года стоимость нематериальных, финансовых и других внеоборотных активов составляет 18297 тыс. рублей.

## **5. Запасы**

По строке 1210 «Запасы» бухгалтерского баланса Общество отражает стоимость сырья, материалов и других аналогичных ценностей. Общая стоимость запасов по состоянию на 31.12.2025 года составляет 2637 тыс. рублей.

## **6. Денежные средства и денежные эквиваленты**

По строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» бухгалтерского баланса Общество отражает информацию об имеющихся у Общества денежных средствах в российской и иностранных валютах, а также о денежных эквивалентах. Остаток денежных средств по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 8931 тыс. рублей на расчетном счете в банке.

## **7. Финансовые и другие оборотные активы**

По строке 1240 «Финансовые и другие оборотные активы» Общество отражает краткосрочные финансовые вложения (со сроком менее года) и дебиторскую задолженность.

Краткосрочных финансовых вложений Общество не производило;

Дебиторская задолженность отражает общую величину дебиторской задолженности. В состав дебиторской задолженности Общество включает:

- задолженность покупателей и заказчиков;
- задолженность по авансам, выданным для расчетов с поставщиками и подрядчиками на приобретение имущества, товаров (работ, услуг) по текущей деятельности.
- прочая задолженность (расчеты по налогам и сборам, страховым взносам в государственные внебюджетные фонды, расчеты по претензиям, расчеты по оплате страховых премий по договорам страхования и т.п.).

Общая величина дебиторской задолженности по состоянию на 31 декабря 2025 года составила 19637 тыс. рублей.

## **8. Капитал**

Строка 1300 «Капитал» по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 39930 тыс. рублей, из них: 10 тыс. рублей – уставный капитал, 39920 тыс. рублей – нераспределенная прибыль

## **9. Краткосрочная кредиторская задолженность**

По строке 1520 «Кредиторская задолженность» бухгалтерского баланса Общество отражает общую величину кредиторской задолженности, в состав которой включаются:

- задолженность перед покупателями и заказчиками, включая авансовые платежи,

полученные от покупателей и заказчиков;

- задолженность перед поставщиками;
- задолженность по налогам и сборам.

По состоянию на 31 декабря 2025 года краткосрочная кредиторская задолженность составляет 11639 тыс. рублей.

## 10. Инвентаризация

Объект учета	Дата, на которую проведена инвентаризация	Примечания*
Основные средства	Не проводилась	
Нематериальные активы	Не проводилась	
Запасы	01.12.2025	
Денежные средства и денежные эквиваленты	28.12.2025	
Финансовые вложения	28.12.2025	
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	28.12.2025	
Расчеты с покупателями и заказчиками	28.12.2025	
Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	28.12.2025	
Расчеты по налогам и сборам	28.12.2025	

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

## 11. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Чистая прибыль организации за отчетный период составила 241 тыс. рублей, что выше аналогичного показателя прошлого года на 65 тыс. рублей. Отклонение данного показателя незначительно.

## 12. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 31 марта 2025 года.

Генеральный директор Агапий Валерий Александрович