

Общество с ограниченной ответственностью "МодернСтрой" (ООО «МодернСтрой»)
Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ООО
"МодернСтрой" за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

ООО "МодернСтрой" зарегистрировано 22.11.2021г.
Основным видом экономической деятельности является
Строительство жилых и нежилых зданий (41.20)
Организация не имеет филиалов и представительств.
Срок деятельности организации уставом не ограничен.

2. Основа составления отчетности и учетная политика

Настоящая бухгалтерская отчетность составлена в полном соответствии с
федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета.

3. Регулирующие величины к статьям баланса

4. Нематериальные активы (НМА) и основные средства (ОС)

4.1. Наличие и движение НМА

4.2. Наличие и движение ОС

5. Расходы по обычным видам деятельности (по элементам)

6. Сведения об уставном капитале (УК) ООО "МодернСтрой"

Уставный капитал организации на 31.12.2025 составляет 10 000 руб. УК оплачен участником
полностью.

Сверка долей участников:

- Чалеев И.Ю. – доля 100% номинальной стоимостью 10 000 руб.;

Изменений состава участников или размеров долей в 2025 году не было. Долей,
принадлежащих самому обществу, нет.

Директор _____ И.Ю. Чалеев

20 марта 2026 г.