

Товарищество собственников жилья «САПФИР»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Сокращенное наименование – ТСЖ «Сапфир»

Юридический адрес: 601144, Владимирская область, район Петушинский, г. Петушки, пр-д Полевой, д. За

Дата государственной регистрации – 14.11.2005

Численность сотрудников: 2 человека

Код и наименование вида деятельности – 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Цели и задачи организации, основные направления деятельности за отчетный период это обеспечение эксплуатации общего имущества в многоквартирном доме: содержание, обслуживание, сохранение, капитальный ремонт и сохранение.

Основные источники средств в ТСЖ «Сапфир» это целевые поступления: членские взносы. Целевые поступления не являются объектом налогообложения.

Движение целевых средств учитывается на счете 86 «Целевой финансирование».

Дебиторская задолженность на 01.01.2026 г. составляет 551683,77 руб.

Кредиторская задолженность на 01.01.2026 – 576074,28 руб.

Остаток денежных средств по сч. 51 на 01.01.2026 – 351328,74 руб.

Остаток денежных средств по сч. 55 на 01.01.2026 – 4382888,53 руб.

Председатель

К.В. Родкин