Пояснительная записка
к бухгалтерской отчетности
Общества с ограниченной ответственностью «Универсалспецстрой»
за 2025 год

1. Общие сведения

1.1. **Полное наименование организации:** Общество с ограниченной ответственностью «Универсалспецстрой» (ООО «Универсалспецстрой»).

1.2. **Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):** 6234108755.

1.3. **Основной государственный регистрационный номер (ОГРН1126234011617**

1.4. **Место нахождения:** 390000, Рязанская обл., г.о. город Рязань, г. Рязань, Спортивный пер., д. 14, ПОМЕЩ. Н1.

1.5. **Организационно-правовая форма:** Общество с ограниченной ответственностью (ОКОПФ 12300).

1.6. **Форма собственности:** Частная собственность (ОКФС 16).

1.7. **Основной вид деятельности**61.10 Деятельность в области связи на базе проводных технологий1.8. **Единица измерения:** Все показатели бухгалтерской отчетности приведены в тысячах рублей.

1.9. **Состав отчетности:** Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2025 г., отчет о финансовых результатах за 2025 г., настоящая пояснительная записка.

1.10. **Нормативная база:** Отчетность сформирована в соответствии с Федеральным законом «О бухгалтерском учете» № 402-ФЗ, Федеральными стандартами бухгалтерского учета (ФСБУ), в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», и иными действующими нормативными актами.

2. Краткая характеристика деятельности и факторы, повлиявшие на результаты

В 2025 году организация продолжила хозяйственную деятельность. Основные показатели деятельности за отчетный период:

- Выручка от выполнения работ (оказания услуг) составила 978 тыс. руб. (в 2024 г. — 2 246 тыс. руб.).
- Чистая прибыль отчетного периода составила 71 тыс. руб. (в 2024 г. — 184 тыс. руб.).
- Валюта баланса снизилась с 1 072 тыс. руб. на 31.12.2024 до 702 тыс. руб. на 31.12.2025, что обусловлено погашением обязательств и сокращением оборотных активов.

3. Учетная политика организации

Учетная политика ООО «Универсалспецстрой» на 2025 год сформирована в соответствии с требованиями ФСБУ. Основные элементы учетной политики:

- **Материальные внеоборотные активы (основные средства):** Учитываются в соответствии с ФСБУ 6/2020 «Основные средства». По состоянию на отчетную дату основные средства на балансе отсутствуют.
- **Финансовые вложения:** Учитываются в соответствии с ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения» и правилами учета финансовых инструментов.
- **Выручка:** Признается по мере выполнения обязательств перед заказчиками в соответствии с условиями договоров (ФСБУ 2/2023 «Выручка»).

4. Пояснения к основным статьям бухгалтерского баланса

4.1. Активы

Валюта баланса на 31 декабря 2025 г. составляет 702 тыс. руб., что на 370 тыс. руб. (34,5%) меньше показателя на 31 декабря 2024 г. (1 072 тыс. руб.) и на 168 тыс. руб. (19,3%) меньше показателя на 31 декабря 2023 г. (870 тыс. руб.).

- **Материальные внеоборотные активы (строка 1150):** На 31 декабря 2025 г. отсутствуют (0 тыс. руб.), в то время как на 31.12.2023 составляли 25 тыс. руб. Снижение связано с полным выбытием основных средств в 2024–2025 гг.
- **Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы (строка 1170):** На 31 декабря 2025 г. составляют 46 тыс. руб. (на 31.12.2024 — 223 тыс. руб., на 31.12.2023 — 0 тыс. руб.). Снижение на 177 тыс. руб. (79,4%) обусловлено погашением долгосрочных финансовых вложений или их переклассификацией в состав оборотных активов.
- **Запасы (строка 1210):** На 31 декабря 2025 г. отсутствуют (0 тыс. руб.). В 2024 г. и 2023 г. запасы также отсутствовали, что свидетельствует об отсутствии складских остатков товарно-материальных ценностей.
- **Денежные средства и эквиваленты (строка 1250):** На 31 декабря 2025 г. составляют 315 тыс. руб., что на 66 тыс. руб. (26,5%) больше показателя на 31.12.2024 (249 тыс. руб.). Увеличение остатка денежных средств связано с поступлениями от заказчиков в конце отчетного периода.

- **Финансовые и другие оборотные активы (строка 1240):** На 31 декабря 2025 г. составляют 341 тыс. руб. (на 31.12.2024 — 600 тыс. руб., на 31.12.2023 — 845 тыс. руб.). Снижение на 259 тыс. руб. (43,2%) по сравнению с 2024 г. и на 504 тыс. руб. (59,6%) по сравнению с 2023 г. обусловлено сокращением дебиторской задолженности и (или) реализацией краткосрочных финансовых вложений.

4.2. Капитал и обязательства

- **Капитал (строка 1300):** На 31 декабря 2025 г. составляет 702 тыс. руб. (на 31.12.2024 — 631 тыс. руб., на 31.12.2023 — 447 тыс. руб.). Увеличение капитала на 71 тыс. руб. (11,2%) обусловлено чистой прибылью, полученной в отчетном году. За три года капитал вырос на 255 тыс. руб. (57,0%).
- **Долгосрочные заемные средства (строка 1410):** На 31 декабря 2025 г. отсутствуют (0 тыс. руб.). В 2024 г. и 2023 г. также отсутствовали.
- **Краткосрочные заемные средства (строка 1510):** На 31 декабря 2025 г. отсутствуют (0 тыс. руб.), в то время как на 31.12.2024 составляли 441 тыс. руб. Снижение связано с полным погашением краткосрочных кредитов и займов в отчетном периоде.
- **Краткосрочная кредиторская задолженность (строка 1520):** На 31 декабря 2025 г. отсутствует (0 тыс. руб.), в то время как на 31.12.2023 составляла 423 тыс. руб. Полное погашение кредиторской задолженности является положительным фактором, свидетельствующим об улучшении расчетной дисциплины.
- **Другие краткосрочные обязательства (строка 1550):** На 31 декабря 2025 г. отсутствуют (0 тыс. руб.).

5. Анализ финансовых результатов

5.1. **Выручка (строка 2110):** За 2025 г. составила 978 тыс. руб., что на 1 268 тыс. руб. (56,5%) ниже показателя 2024 г. (2 246 тыс. руб.). Снижение выручки связано с уменьшением объема выполняемых работ в отчетном периоде.

5.2. **Расходы по обычным видам деятельности (строка 2120):** Составили 931 тыс. руб., что на 1 089 тыс. руб. (53,9%) ниже показателя 2024 г. (2 020 тыс. руб.). Темп снижения расходов (53,9%) незначительно опережает темп снижения выручки (56,5%), что привело к небольшому росту валовой рентабельности.

5.3. **Валовая прибыль (строка 2100):** Составила 47 тыс. руб. (978 — 931), что на 179 тыс. руб. (79,2%) ниже показателя 2024 г. (226 тыс. руб.).

5.4. **Прочие доходы (строка 2340):** Составили 70 тыс. руб. (в 2024 г. — 0 тыс. руб.). Включают доходы от реализации прочего имущества и иные внереализационные поступления.

5.5. **Прочие расходы (строка 2350):** Составили 17 тыс. руб., снизившись на 25 тыс. руб. (59,5%) по сравнению с 2024 г. (42 тыс. руб.). Включают расходы на банковское обслуживание и иные аналогичные операции.

5.6. **Прибыль до налогообложения:** Составила 100 тыс. руб. (47 + 70 — 17), что на 126 тыс. руб. (55,8%) ниже показателя 2024 г. (226 тыс. руб.).

5.7. **Чистая прибыль (строка 2400):** Составила 71 тыс. руб. (в 2024 г. — 184 тыс. руб.). Снижение на 113 тыс. руб. (61,4%).

6. Пояснения к отчету о финансовых результатах

Наименование показателя	2025 г.	2024 г.	Изменение	Темп роста
Выручка	978	2 246	-1 268	43,5%
Расходы по обычным видам деятельности	(931)	(2 020)	-1 089	46,1%
Валовая прибыль	47	226	-179	20,8%
Прочие доходы	70	—	+70	—
Прочие расходы	(17)	(42)	-25	40,5%
Прибыль до налогообложения	100	184	-84	54,3%
Налог на прибыль	(29)	—	-29	—
Чистая прибыль	**71**	**184**	**-113**	**38,6%**

Примечание: налог на прибыль в 2025 г. отражен с отрицательным знаком, что может указывать на наличие переплаты или формирование отложенного налогового актива.

7. Коэффициентный анализ

На основе данных бухгалтерской отчетности рассчитаны следующие финансовые коэффициенты:

Наименование показателя	Формула	2025 г.	2024 г.
Коэффициент автономии	Капитал / Баланс	702 / 702 = 1,00	631 / 1 072 = 0,589
Коэффициент текущей ликвидности	Оборотные активы / Краткосрочные обязательства	702 / 0 = — (нет обязательств)	1 072 / 441 = 2,43
Коэффициент абсолютной ликвидности	Денежные средства / Краткосрочные обязательства	315 / 0 = — (нет обязательств)	249 / 441 = 0,56
Рентабельность продаж (по чистой прибыли)	Чистая прибыль / Выручка	7,3%	8,2%
Рентабельность активов (ROA)	Чистая прибыль / Активы	10,1%	17,2%

Значительные изменения в структуре баланса:

- Коэффициент автономии достиг 1,00, что свидетельствует о полной финансовой независимости организации (отсутствие заемного капитала).
- Организация полностью погасила все краткосрочные обязательства (кредиторская задолженность и заемные средства обнулены).
- Рентабельность активов снизилась с 17,2% до 10,1%, что связано с сокращением чистой прибыли.

8. События после отчетной даты

Существенных событий после 31 декабря 2025 г., которые могли бы оказать влияние на финансовое состояние организации, не произошло.

9. Заключение

Бухгалтерская отчетность ООО «Универсалспецстрой» за 2025 год отражает достоверно финансовое положение организации по состоянию на 31 декабря 2025 г. и финансовые результаты ее деятельности за отчетный период.

В отчетном периоде наблюдается:

- снижение выручки (на 56,5%) и чистой прибыли (на 61,4%);
- значительное улучшение структуры баланса: полное погашение кредиторской задолженности и краткосрочных заемных средств;
- достижение полной финансовой независимости (коэффициент автономии = 1,00);
- сохранение положительной чистой прибыли (71 тыс. руб.).

Несмотря на снижение объемов деятельности, организация сохраняет платежеспособность и финансовую устойчивость. Руководство организации планирует оптимизировать объемы выполняемых работ и сохранить положительную динамику финансовых показателей в 2026 году.