



Общество с ограниченной ответственностью

«Легенда»

121609, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское,
ул. Осенняя, д. 23, помещение 8/1/2

ИНН 7709486136, КПП 773101001, ОГРН 1167746214052

+7 495 799 20 85 info@legenda-group.ru

Пояснения

к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Пояснения

**к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО «Легенда» за 2025 год**

1. Основные сведения

Общество с ограниченной ответственностью «Легенда», в дальнейшем именуемое Общество, сокращенное наименование ООО «Легенда» зарегистрировано 29 февраля 2016г. Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве.

Свидетельство о государственной регистрации № 1167746214052, ИНН 7709486136, КПП 773101001. На основании решения №14 единственного участника Общества с ограниченной ответственностью

«Легенда» (ООО «Легенда») от 21 марта 2025 года, принято решение об изменении местонахождения юридического лица, о чем 21 марта 2025 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве внесена запись о государственной регистрации изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащихся в ЕГРЮЛ.

Юридический адрес: 121609, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Крылатское, ул. Осенняя, д.23., пом.8/1/2.

Уставный капитал Общества: 10 000 (десять тысяч) рублей (оплачено 100%).

Учредители и аффилированные лица Общества: Дылюк Андрей – учредитель 100% доли в уставном капитале, занимает должность генерального директора.

Информация об органах управления:

Единоличным исполнительным органом является Генеральный директор Общества. Текущее руководство деятельностью Общества осуществляется генеральным директором, который является единоличным исполнительным органом Общества.

Генеральным директором Общества на 31 декабря 2025 года в соответствии с решением №3 от 27.07.2019г. является Дылюк Андрей.

Основной вид экономической деятельности: Строительство жилых и нежилых зданий, ОКВЭД – 41.20. Среднесписочная численность сотрудников Общества, по состоянию на 31 декабря 2025 года составила

642 человека, на 31 декабря 2024 года - 1 500 человек.

Филиалы, представительства и обособленные подразделения, выделенные на отдельный баланс, отсутствуют.

В состав Общества на 31 декабря 2025 года входят следующие обособленные подразделения:

	Наименование	Местонахождение
1	Обособленное подразделение ООО «Легенда»	Россия, Республика Алтай, Майминский р-н, с. Озерное Село, ул. Заречная
2	Обособленное подразделение Танковыйпрд.	Россия, г. Москва, муниципальный округ Лефортово вн. тер.г., Танковый проезд, д.4, стр.39

	Обособленное подразделение Сергея Макеева ул., д.9	Россия, г. Москва, муниципальный округ Пресненский вн.тер.г., ул. Сергея Макеева, д. 9., стр. 5
4	Обособленное подразделение Столешниковпер,, д. 12, стр.2	Россия, г. Москва, муниципальный округ Пресненский вн.тер.г., Тверской б-р, д. 12., стр.2
5	Обособленное подразделение БольшаяНикитская, д. 16	Россия, г. Москва, муниципальный округ Пресненский вн.тер.г., ул. Большая Никитская, д. 16
5	Обособленное подразделение Сколково инновационный центр	Россия, г. Москва, муниципальный округ Можайский вн.тер.г. инновационного центра Сколково тер. Ул. Луговая,, д.4, стр. 10
7	Обособленное подразделение Центральныйсклад	Россия, Московская область, Одинцовский г.о., г.Одинцово, ул. Внуковская., д.2

В состав Общества на 31 декабря 2024 года входят следующие обособленные подразделения:

	Наименование	Местонахождение
1	Обособленное подразделение ООО «Легенда»	Россия, Республика Алтай, Майминский р-н, с. Озерное Село, ул. Заречная
2	Обособленное подразделение Танковыйпрд.	Россия, г. Москва, муниципальный округ Лефортово вн.тер.г., Танковый проезд, д.4, стр. 39
	Обособленное подразделение СергеяМакеева ул., д.9	Россия, г. Москва, муниципальный округ Пресненский вн.тер.г., ул. Сергея Макеева, д. 9., стр. 5
4	Обособленное подразделение Столешниковпер., д. 12, стр.2	Россия, г. Москва, муниципальный округ Пресненский вн.тер.г., Тверской б-р, д. 12., стр.2
5	Обособленное подразделение Калошин пер.,д,8, стр. 17	Россия, г. Москва, муниципальный округ Арбат вн.тер.г., Калошин пер., д.8
6	Обособленное подразделение Калошинпер., д.2/24	Россия, г. Москва, муниципальный округ Арбат вн.тер.г., Калошин пер., д.2/24
7	Обособленное подразделение Сколково инновационный центр	Россия, г. Москва, муниципальный округ Можайский вн.тер.г. инновационного центра Сколково тер. Ул. Луговая. д.4, стр. 10
8	Обособленное подразделение Центральныйсклад	Россия, Московская область, Одинцовский г.о., г. Одинцово, ул. Внуковская., д.2

2. Организация ведения бухгалтерского учета

2.1 Ведение бухгалтерского учета в Обществе осуществлялось в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.12.2011 года №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положений по бухгалтерскому учету, утвержденных приказами Минфина России, других нормативно-правовых актов по бухгалтерскому учету и отчетности, отраслевыми и нормативными актами, а также в соответствии с Учетной политикой Общества.

2.2 Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет генеральный директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества

возложена на главного бухгалтера.

2.3 Бухгалтерский учет осуществляется бухгалтерской службой в составе бухгалтерии, возглавляемого главным бухгалтером. Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

3. Основные положения учетной политики

3.1 Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

3.2 Учетная политика ООО «Легенда» утверждена приказом генерального директора Дылюка Андрея от 27.12.2021г. №93-ОС.

3.3. Критерии существенности

Показатель считается существенным и приводится обособленно в бухгалтерском балансе, отчете о финансовых результатах, отчете об изменениях капитала или отчете о движении денежных средств, если его нераскрытые может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей, принимаемые на основе отчетной информации.

При выборе количественной оценки в целях раскрытия информации в бухгалтерской отчетности существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу одноименных показателей составляет не менее пяти процентов.

3.4. Порядок учета основных средств

Бухгалтерский учет основных средств осуществляется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Основные средства» ФСБУ 6/2020, утв. Приказом Минфина РФ от 17.09.2020 №204н. Предметы со сроком полезного использования более 12 месяцев, стоимостью на дату принятия к бухгалтерскому учету не более 100 000 рублей за единицу, учитываются в составе материально-производственных запасов на счете 10 «Материалы». При этом затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены. Общество осуществляет забалансовый учет таких активов в целях обеспечения надлежащего контроля их наличия и движения.

Самостоятельными инвентарными объектами ОС признаются существенные по величине затраты на проведение ремонта, техосмотра, техобслуживания ОС с частотой более 12 месяцев или более обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев. Величина затрат признается существенной, если она превышает 100 000 рублей.

Неотделимые улучшения в арендованные объекты ОС, произведенные во время использования предмета аренды, соответствующие условиям, установленным п.4 ФСБУ 6/2020, учитываются в качестве самостоятельных объектов ОС.

Все объекты ОС после признания учитываются по первоначальной стоимости, переоценка не производится.

Начисление амортизации на основные средства производится линейным способом по нормам, исчисленным исходя из срока их полезного использования. Срок полезного использования определяется исходя из ожидаемого срока его использования с учетом ожидаемого физического износа и условий эксплуатации.

Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете. Начисление амортизации объекта основных средств прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

3.5. Аренда (лизинг)

Учет аренды ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», утвержденным Приказом Минфина России от 16.10.2018 № 208н.

Организация признает предмет аренды на дату получения предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде. Право пользования активом отражается на субсчете «Права пользования активами» к счету 01 «Основные средства».

Стоимость права пользования погашается посредством амортизации, а величина обязательства по аренде

увеличивается на сумму начисляемых процентов и уменьшается на сумму фактически уплаченных арендных платежей.

В целях определения приведенной стоимости будущих арендных платежей в общем случае справедливой стоимостью предмета лизинга признается цена его приобретения лизингодателем у поставщика.

Организация использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде, если:

- срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды. Решение об использовании этого права по каждой группе однородных по характеру и способу использования предметов аренды, в отношении которых выполняются указанные ниже условия, принимается отдельно и закрепляется отдельным приказом руководителя;

- рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 000 руб. и при этом арендатор имеет возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов. Решение об использовании этого права по каждому предмету аренды, в отношении которого выполняются указанные ниже условия, принимается отдельно и закрепляется отдельным приказом руководителя.

Право используется, если одновременно выполняются следующие условия:

- договором не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору (а также отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа);

- не предполагается предоставление предмета аренды в субаренду.

Стоимость права пользования активом принимается равной его справедливой стоимости, а стоимость обязательства по аренде - приведенной стоимости остающихся неуплаченными арендных платежей, дисконтированных по ключевой ставке, увеличенной на 3%.

Права пользования активами, учитываемые на счете 01 «Арендованное имущество», включаются в показатель строки 1150 «Основные средства» (в отношении арендованных ОС) бухгалтерского баланса раскрытием информации в Пояснениях о включении прав пользования активами.

3.6. Запасы

Бухгалтерский учет запасов осуществляется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Запасы» ФСБУ 5/2019, утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 №180н. Последствия изменения учетной политики в связи с началом применения Федерального стандарта бухгалтерского учета «Запасы» ФСБУ 5/2019 отражаются перспективно.

Затраты на приобретение материалов, включая транспортно-заготовительные расходы (ТЗР), отражаются непосредственно на счете 10 «Материалы», формируя фактическую себестоимость материалов. Счета 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонение в стоимости материальных ценностей» не используются, учетные цены не применяются.

ТЗР, понесенные в связи с приобретением материалов с разными наименованиями, распределяются пропорционально стоимости приобретения этих материалов.

Единицей бухгалтерского учета материалов является номенклатурный номер.

При отпуске запасов в производство и ином выбытии Общество оценивает запасы по средней себестоимости. Последняя определяется исходя из средней за период фактической себестоимости (взвешенная оценка), в расчет которой включаются количество и стоимость материалов на начало периода и все поступления за период. В качестве расчетного периода установлен месяц.

Для обеспечения контроля за сохранностью инструментов, инвентаря, спецодежды, спецоборудования, тары и т.д. стоимость таких материалов после их передачи в производство (эксплуатацию) принимается на забалансовый учет.

Долгосрочные активы к продаже отражаются в учете на том же счете, на котором отражались соответствующие активы до переквалификации, с обособлением в аналитическом учете. Обособление осуществляется путем отражения таких активов на отдельном субсчете, открытом к этому счету, и предусмотренном Рабочим планом счетов организации.

Резерв под обесценение запасов не создавался согласно п. 32 ФСБУ 5/2019г.

3.7. Учет затрат

В составе общехозяйственных расходов учитываются расходы для нужд управления, не связанные непосредственно с производственным процессом, а именно:

- заработная плата управленческого персонала и начисленные на нее страховые взносы;
- затраты по аренде помещений общехозяйственного назначения;
- стоимость информационных, аудиторских, консультационных и аналогичных услуг;
- другие аналогичные по назначению управленческие расходы.

Управленческие расходы, накопленные на счете 26 «Общехозяйственные расходы», на конец каждого отчетного периода списываются на финансовый результат (относятся в дебет счета 90 «Продажи»).

Косвенные затраты в виде общих расходов организации на исполнение всех договоров строительного подряда распределяются между объектами строительства пропорционально сумме прямых затрат, осуществленных в отношении каждого из объектов строительства за отчетный период.

В составе прямых расходов отражаются:

- расходы на оплату труда работников, непосредственно участвующих в выполнении работ, и начисленные на такую оплату страховые взносы;
- расходы на приобретение строительных материалов, используемых при выполнении работ;
- амортизация основных средств, непосредственно используемых при выполнении работ;
- расходы на оплату работ субподрядчиков;
- расходы на оплату «услуг генподряда»;
- другие расходы, непосредственно связанные с выполнением работ.

3.8. Финансовые вложения

Учет финансовых вложений ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02, утвержденным Приказом Минфина России от 10.12.2002 № 126н.

Проверка на обесценение финансовых вложений, по которым текущая рыночная стоимость не определяется, проводится ежегодно по состоянию на 31 декабря отчетного года при наличии признаков обесценения.

3.9. Резервы по сомнительным долгам

Проверка дебиторской задолженности на предмет необходимости создания (корректировки) резерва по сомнительным долгам осуществляется на конец каждого отчетного периода.

Проверке подлежит дебиторская задолженность юридических и физических лиц, возникшая по любым основаниям. При квалификации задолженности в качестве сомнительной учитываются следующие обстоятельства:

- нарушение должником сроков исполнения обязательства;
- возбуждение процедуры банкротства в отношении должника.

Если на отчетную дату у организации имеется уверенность в погашении конкретной просроченной дебиторской задолженности, то задолженность не признается сомнительной и резерв по ней не создается. Соответствующее решение утверждается руководителем организации.

Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично.

3.10. Займы и кредиты

Учет займов и кредитов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» (ПБУ 15/2008).

Основная сумма обязательства по полученному займу (кредиту) отражается в бухгалтерском учете Общества (заемщика) как кредиторская задолженность в размере полученной суммы на основании выписки банка или в стоимостной оценке других вещей, предусмотренных договором займа в момент их фактического получения. Недополученная по сравнению с условиями договора сумма займа (кредита) не отражается на счетах бухгалтерского учета, а подлежит раскрытию в Пояснении к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах (п.2, 18 ПБУ 15/2008).

Задолженность по кредитам и займам принимается к бухгалтерскому учету на дату ее возникновения.

Задолженность по кредитам и займам отражается в сумме фактически зачисленных денежных средств на счета Общества.

Проценты по кредитам и займам, начисляются в сроки и по ставкам, установленным договором кредита или займа. Начисление процентов по кредитам и займам производится также на конец каждого отчетного месяца в сумме, относящейся к периоду от даты предыдущего начисления процентов до последнего дня отчетного месяца.

3.11. Расчеты по налогу на прибыль

Учет расчетов по налогу на прибыль ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» ПБУ 18/02, утвержденным Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н.

Информация о постоянных и временных разнице формируется в бухгалтерском учете на основании первичных учетных документов непосредственно по тем счетам бухгалтерского учета, в оценке которых они возникли. При этом постоянные и временные разницы отражаются в бухгалтерском учете обособленно в аналитическом учете.

Величина текущего налога на прибыль определяется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете.

3.12. Оценочные обязательства

Оценочные обязательства признаются в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010).

3.12.1 Общество признает оценочные обязательства в отношении оплаты:

- ежегодного основного оплачиваемого отпуска, предоставляемого работникам, продолжительностью 28 календарных дней, и ежегодного основного оплачиваемого отпуска продолжительностью более 28 календарных дней (удлиненного основного отпуска), предоставляемого работникам в соответствии ТК РФ и иными федеральными законами;

- ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска, предоставляемого работникам, занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, работникам, имеющим особый характер работы, работникам с ненормированным рабочим днем, работникам, работающим в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, а также в других случаях, предусмотренных Трудовым кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

Оценочное обязательство по оплате отпусков формируется в бухгалтерском учете ежемесячно на основании расчета.

Оценка обязательства на последний день отчетного месяца производится по каждому работнику Общества.

3.12.2 Общество создает оценочное обязательство по гарантийным обязательствам, связанным с исполнением договоров строительного подряда. Оценочные обязательства отражаются на счете учета резервов предстоящих расходов и относятся на расходы по обычным видам деятельности.

На дату сдачи заказчику результатов работ по договору общество признает оценочное обязательство, размер которого определяется исходя из установленного процента от стоимости реализованных работ. Расчет указанного процента выполняется на основе имеющихся фактов хозяйственной жизни организации, опыта в отношении исполнения аналогичных обязательств, а также, при необходимости, мнений экспертов (п. 16 ПБУ 8/2010).

При отсутствии данных для достоверного определения расходов, связанных с исполнением гарантийных обязательств, общество не создает оценочное обязательство, а формирует условное обязательство на основе экспертного мнения специалистов общества.

Оценочное «гарантийное» обязательство начисляется, расходуется, корректируется и списывается по каждому договору, выполненному подрядчиком.

3.13. Доходы и расходы

Учет доходов и расходов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы

организации» ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 № 32н, Положением по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 № 33н, Положением по бухгалтерскому учету «Учет договоров строительного подряда» ПБУ 2/2008, утвержденным Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н.

Доходами от обычных видов деятельности является поступления, связанные с выполнением работ, услуг.

Выручка от выполнения работ, оказания услуг (не долгосрочного характера) признается, когда работа/услуга считается выполненной/принятой (п.12 ПБУ 9/99).

Работа/услуга считается выполненной/принятой на дату подписания акта приема-передачи работ (услуг) обеими сторонами, если иное не предусмотрено договором о выполнении работ (оказании услуг), а также требованиями законодательных и нормативных актов.

Выручка по Договорам строительного подряда признается Обществом способом «по мере готовности» (при выполнении условий п. 17-19 ПБУ 2/2008) с использованием метода определения степени завершенности работ по доле понесенных на отчетную дату расходов по договору строительного подряда.

Расходами по обычным видам деятельности являются расходы, связанные с выполнением работ, оказанием услуг.

Расходами по договору строительного подряда являются понесенные Обществом за период с начала исполнения договора строительного подряда до его завершения:

- расходы, связанные непосредственно с исполнением договора строительного подряда (прямые расходы по договору строительного подряда);
- часть общих расходов Общества на исполнение договоров строительного подряда, приходящаяся на данный договор строительного подряда (косвенные расходы по договору строительного подряда);
- расходы, не относящиеся к строительной деятельности Обществом, но возмещаемые заказчиком по условиям договора строительного подряда (прочие расходы по договору строительного подряда).

4. Бухгалтерская отчетность

Данная годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность является первоначальной.

Бухгалтерская отчетность сформирована организацией исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности. Отступлений от общих правил ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности не было.

4.1. Бухгалтерский баланс

Незавершенные капитальные вложения в объекты ОС, учитываемые на счетах 08 «Вложения во внеоборотные активы» и 07 «Оборудование к установке», включаются в показатель строки 1150 «Основные средства» (1160 «Доходные вложения в материальные ценности») бухгалтерского баланса и в случае существенности отражаются обособленно по строке, расшифровывающей соответствующий показатель.

Не предъявленная к оплате начисленная выручка вне зависимости от предполагаемой даты сдачи работ по договору подряда отражается в бухгалтерском балансе в разделе II «Оборотные активы» как отдельный показатель, детализирующий группу статей «Дебиторская задолженность» - Не предъявленная к оплате начисленная выручка.

В бухгалтерском балансе сумма отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отражаются развернуто.

4.2. Отчет о финансовых результатах

В отчете о финансовых результатах Общество показывает свернуто прочие доходы и соответствующие им прочие расходы в следующих случаях:

- правила бухгалтерского учета предусматривают или не запрещают такое отражение расходов;
- доходы и расходы, возникшие в результате одного и того же или аналогичного по характеру факта хозяйственной жизни, не являются существенными для характеристики финансового положения организации.

В частности, Обществом показываются свернуто:

- все положительные и отрицательные курсовые разницы;
- прочие доходы от предоставления имущества в аренду и связанные с этим прочие расходы;
- прочие доходы от выбытия объектов основных средств и связанные с этим прочие расходы;
- прочие доходы и расходы, связанные с увеличением и уменьшением оценочных резервов одного вида (под обесценение ценных бумаг, под обесценение МПЗ, резервы сомнительных долгов и т.д.).

В отчете о финансовых результатах величина текущего налога на прибыль определяется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете. При этом величина текущего налога на прибыль должна соответствовать сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль.

4.3. Отчет о движении денежных средств

К денежным эквивалентам относятся краткосрочные (до трех месяцев) высоколиквидные финансовые инструменты, подверженные незначительному риску изменения стоимости.

В случае соответствия указанным критериям в отчете о движении денежных средств в качестве денежных эквивалентов организации, в частности, указываются:

- депозиты до востребования;
- векселя крупных стабильных банков (в том числе беспроцентные).

5. Изменения учетной политики

Изменения и дополнения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

6. Раскрытие информации и показателей бухгалтерской отчетности

6.1. Внеоборотные активы

6.1.1. Основные средства

Амортизация начисляется линейным методом. Показатели строки 1150 Бухгалтерского баланса приведены в таблице.

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода			
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	153 329	(106 401)	5 122	(9 364)	2 287	(33 216)	-	-	-	-	-	-	268 792	(158 651)
	За 2024 г.	123 257	(80 661)	30 008	(5 071)	3 476	(24 274)	-	-	-	-	-	-	153 329	(106 401)
в том числе: Здания	За 2025 г.	4 070	(552)	-	(2 167)	433	(396)	-	-	-	-	-	-	1 903	(515)
	За 2024 г.	2 167	-	1 903	-	-	(552)	-	-	-	-	-	-	4 070	(552)
Сооружения	За 2025 г.	13 025	(5 060)	812	(3 232)	605	(3 020)	-	-	-	-	-	-	10 606	(7 475)
	За 2024 г.	6 061	(795)	11 651	(4 686)	3 119	(7 383)	-	-	-	-	-	-	13 025	(5 060)
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	118 063	(89 779)	1 528	(3 966)	1 249	(7 951)	-	-	-	-	-	-	115 625	(96 482)
	За 2024 г.	102 703	(74 700)	12 893	(385)	357	(12 778)	-	-	-	-	-	-	118 063	(89 779)
Офисное оборудование	За 2025 г.	7 341	(3 974)	2 518	-	-	(4 369)	-	-	-	-	-	-	9 859	(8 342)
	За 2024 г.	5 366	(1 733)	1 975	-	-	(2 240)	-	-	-	-	-	-	7 341	(3 974)
Транспортные средства	За 2025 г.	2 293	(1 827)	-	-	-	(15 996)	-	-	-	-	-	-	121 999	(39 145)
	За 2024 г.	-	-	10	-	-	456	-	-	-	-	-	-	2 293	(1 827)
Производственный и хозяйственный инвентарь	За 2025 г.	7 366	(5 113)	264	-	-	(1 253)	-	-	-	-	-	-	7 630	(6 367)
	За 2024 г.	6 961	(3 432)	405	-	-	(1 681)	-	-	-	-	-	-	7 366	(5 113)
Рабочий скот	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Продуктивный скот	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Многолетние насаждения	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Земельные участки	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объекты природопользования	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения в арендованное имущество	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие объекты, требующие государственной регистрации, относимые статьей 130 ГК РФ к недвижимости	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Другие виды основных средств	За 2025 г.	1 172	(96)	-	-	-	(230)	-	-	-	-	-	-	1 172	(327)
	За 2024 г.	-	-	1 172	-	-	(96)	-	-	-	-	-	-	1 172	(96)

6.1.2. Прочие внеоборотные активы

В строке 1190 «Прочие внеоборотные активы» учитывается информация о прочих активах (программные обеспечения), срок обращения которых превышает год или же срок операционного цикла которых свыше 12 месяцев.

(тыс. руб.)

	Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024
1	Прочие внеоборотные активы	0	0

6.1.3. Отложенные налоговые активы

(тыс. руб.)

	Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024
1	Отложенные налоговые активы.	246 512	536 415
	В том числе:		
	Материалы	38 563	73 662
	Незавершенное производство	133 664	397 607
	Арендные обязательства	17 075	40 186

6.2. Оборотные активы

6.2.1. Запасы

В составе Запасов числятся строительные материалы, предназначенные для выполнения работ, незавершенное производство. Показатели строки 1210 Бухгалтерского баланса приведены в таблице:

6.2.2. Дебиторская задолженность

По строке 1230 «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса отражена долгосрочная и краткосрочная дебиторская задолженность организации. Расшифровка дебиторской задолженности раскрыта в приведенной ниже таблице «Наличие и движение дебиторской задолженности».

(тыс. руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)					На конец периода		
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с факторинговыми компаниями	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	1 807 512	(22 711)	1 066 199	-	(1 036 184)	-	(14 632)	-	1 837 211	(143 652)
	3а 2024 г.	877 485	(10 927)	1 351 394	-	(421 367)	-	(5 111)	-	1 807 512	(22 711)
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	1 300 254	(22 102)	180 639	-	(919 112)	-	(13 948)	-	561 782	(142 371)
	3а 2024 г.	519 126	(10 897)	1 068 683	-	(287 555)	-	(5 105)	-	1 300 254	(22 102)
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	97 833	(609)	736 433	-	(109 124)	-	(629)	-	725 142	(1 281)
	3а 2024 г.	161 285	(30)	57 565	-	(121 017)	-	(5)	-	97 833	(609)
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	279	-	12	-	(240)	-	-	-	51	-
	3а 2024 г.	238	-	240	-	(199)	-	-	-	279	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	833	-	14 941	-	-	-	-	-	15 774	-
	3а 2024 г.	1 764	-	833	-	(1 764)	-	-	-	833	-

Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г.	404 546	-	133 428	-	(4 622)	-	(55)	-	533 352	-
	3а 2024 г.	190 526	-	220 386	-	(6 366)	-	-	-	404 546	-
Авансы по аренде (лизингу)	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по ЕНС	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	3а 2025 г.	124	-	137	-	-	-	-	-	261	-
	3а 2024 г.	20	-	116	-	(13)	-	-	-	124	-
Расчеты с персоналом по оплате труда	3а 2025 г.	767	-	493	-	(223)	-	-	-	722	-
	3а 2024 г.	185	-	765	-	(183)	-	-	-	767	-
Расчеты с подотчетными лицами	3а 2025 г.	34	-	-	-	(33)	-	-	-	2	-
	3а 2024 г.	200	-	20	-	(186)	-	-	-	34	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	3а 2025 г.	13	-	-	-	(4)	-	-	-	9	-
	3а 2024 г.	33	-	13	-	(33)	-	-	-	13	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов	3а 2025 г.	2 827	-	116	-	(2 827)	-	-	-	116	-
	3а 2024 г.	4 107	-	2 773	-	(4 052)	-	-	-	2 827	-
Выполненные этапы по незавершенным работам	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с факторинговыми компаниями	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
НДС, удержанный налоговым агентом с выданной предоплаты	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	3а 2025 г.	1 807 512	(22 711)	1 066 199	-	(1 036 184)	-	(14 632)	X	1 837 211	(143 652)
	3а 2024 г.	877 485	(10 927)	1 351 394	-	(421 367)	-	(5 111)	X	1 807 512	(22 711)

Просроченная дебиторская задолженность

(тыс. руб.)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.			На 31 декабря 2023 г.
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	1 329 605	1 185 954	1 520 419	1 497 708	708 220	697 293
в том числе:						
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	604 017	461 646	1 422 585	1 400 484	546 935	536 038
Расчеты с покупателями и заказчиками	725 142	723 861	97 833	97 224	161 285	161 255
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	446	446	-	-	-	-

6.2.3. Денежные средства и денежные эквиваленты

В составе денежных средств и денежных эквивалентов числятся денежные средства на расчетных и валютных счетах в банках, а также краткосрочные (до трех месяцев) депозиты. Показатели строки 1250 Бухгалтерского баланса приведены в таблице:

(тыс. руб.)

Наименование показателя	Период	На конец периода
Денежные средства и денежные эквиваленты — всего:	за 2025г.	377 793
	за 2024г.	12 211
в том числе: Денежные средства на расчетных счетах в банках	за 2025г.	377 793
	за 2024г.	12 211

4

6.3. Капитал и резервы

6.3.1. Уставный капитал

По строке 1310 «Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)» отражается величина уставного капитала организации. По состоянию на 31.12.2025г. не изменился.

(тыс. руб.)

	Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
1	Уставный капитал	10	10	10
	Итого	10	10	10

Сведения по выплате дивидендов:

В 2025г. дивиденды не выплачивались.

6.3.2. Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)

По строке 1370 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» бухгалтерского баланса отражена информация о нераспределенной прибыли (непокрытом убытке).

(тыс. руб.)

	Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024
1	Прибыль, подлежащая распределению	773 098	528 243
	Итого	773 098	528 243

6.4. Долгосрочные обязательства

6.4.1. Кредиторская задолженность

По строке 1450 «Прочие обязательства» бухгалтерского баланса отражены долгосрочные арендные обязательства:

(тыс. руб.)

Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Обязательства по аренде	12 189	90 752
Итого:	12 189	90 752

6.5. Краткосрочные обязательства

6.5.1. Заемные средства

Бухгалтерский учет кредитов и займов осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» (ПБУ 15/2008).

Задолженность по долгосрочным кредитам и займам, срок погашения которых на отчетную дату составляет менее 365 (366) дней переводится из долгосрочной в краткосрочную.

Начисленные проценты, независимо от срока погашения кредита отражаются в краткосрочной задолженности.

Дополнительные расходы, связанные с получением и обслуживанием кредитов, включаются в состав прочих расходов в том периоде, когда они были произведены.

По строке 1510 «Заемные средства» бухгалтерского баланса отражены краткосрочные займы и кредиты, полученные организацией:

(тыс. руб.)

Наименование показателя	Период	На конец периода
Заемные средства — всего:	за 2025г.	225 855
	за 2024г.	188 142
в том числе: Краткосрочные кредиты	за 2025г.	129 615
	за 2024г.	99 954
Проценты по краткосрочным кредитам	за 2025г.	17 708
	за 2024г.	1 568
Краткосрочные займы	за 2025г.	62 785-
	за 2024г.	82 040-
Проценты по краткосрочным кредитам	за 2025г.	15 746
	за 2024г.	4 579

6.5.2. Отложенные налоговые обязательства

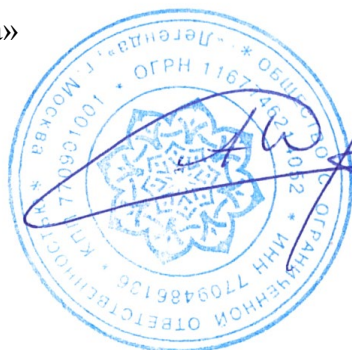
(тыс. руб.)

Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Отложенные налоговые обязательства в том числе:	574 441	754 438
Доходы будущих периодов	527 305	687 798
Основные средства	39 118	58 893
Проценты по обязательствам	2 452	7 425

6.5.3. Кредиторская задолженность

По строке 1520 «Кредиторская задолженность» бухгалтерского баланса отражены краткосрочные обязательства общества, расшифровка которых раскрыта в приведенной ниже таблице «Наличие и движение»

Генеральный директор ООО «Легенда»



Дылюк А.