

Пояснение к бухгалтерскому балансу по состоянию на 31.12.2025г и отчету финансовых результатах за 2025 г.

## **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РИФ»**

### **1. Общие сведения об организации :**

1.1 Полное наименование :Общество с ограниченной ответственностью «РИФ» действующий на основании Устава.

1.2 Адрес места нахождения :607018,Нижегородская обл ,г. Кулебаки ул.Бутова66/20

1.3 ИНН /КПП 5247053646 524701001

1.4 ОГРН 1155247010566

1.5 Дата государственной регистрации 20.07.2015 г

1.6 Основной ОКВЕД 68.20.2 **Аренда и управление собственным и арендуемым нежилым недвижимым имуществом.**

1.7 Численность сотрудников -3 человека (1 сотрудник инвалид IIгр)

1.8 Уставный капитал составляет 140446 (сто сорок тысяч четыреста сорок шесть )руб  
Участниками являются:

1. Абрамова Н.Г доля 0,94 %
2. Бочков О.Е доля 0,51%
3. Зуев В.А. доля 6,3%
4. Курицын А.Е доля 17,5%
5. Левкин А.А доля 0,82%
6. Рахманов И.В доля 39,93%
7. Рахманова В.Н доля 27,33 %
8. Сычева В.Н доля 0,2%
9. Таразанов В.А доля 6,3%
10. Чернышова Г.Г доля 0,17%

1.9 Генеральный директор Рахманов Илья Владимирович  
Гл.бухгалтер Гусева Лариса Евгеньевна

2.0 Аудит бухгалтерской отчетности Общества.

Общество не подлежит обязательному Аудиту

### **2. Стандарты ,по которым составлена отчетность**

Годовая бухгалтерская отчетность, организации составлена в соответствии с Федеральными стандартами .При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402» О бухгалтерском учете»

### **3. Основные положения учетной политики.**

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии Федеральным законом №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Контроль за финансово хозяйственной деятельностью Общества осуществляет Ревизор.

Порядок осуществления Ревизором своих полномочий утверждается Общим собранием участников.

4.Основное средство.

Нежилое отдельно стоящее здание ( корпус №4)

Амортизация ОС начисляется линейным способом .

**5.Основные факторы повлиявшие на результаты деятельности.**

Выручка организации за истекший период составила 875 тыс руб ,это ниже показателя прошлого года на 71,3 тыс руб. Уменьшение данного показателя произошло по причине, ухудшения условий сдаваемой площади в аренду(отсутствие отопления в здании , интернеат, проблемы с кровлей.. отсутствие арендаторов .

**6.Иная существенная информация .**

Раскрывается в случае наличия .

Руководитель общества Рахманов И.В.