

Общество с ограниченной ответственностью «Навигатор»
456870, Челябинская обл, Кыштым г., Ленина ул., д. 44, кв. 1
ИНН7413010878 / КПП741301001, ОГРН 1047406504188, р/счет 40702810807430011388
в ПАО «ЧЕЛИНДБАНК» Кыштымский ф-л, к/с 30101810100000000711 БИК 047501711

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

Сокращенное наименование – ООО «Навигатор».
Юридический адрес – 456870, Челябинская обл, г. Кыштым, ул. Ленина, д. 44, кв. 1
Дата государственной регистрации – 20.12.2004 г.
Основной вид деятельности видов деятельности - Предоставление посреднических услуг при оценке недвижимого имущества ОКВЭД 70.31.2
Обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств в компании нет.
Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025 составляет 5 человек, в том числе: Пенсионеров и предпенсионеров в организации нет.

Уставный капитал составляет 10 000 руб.

Генеральный директор Общества: Д.Е. Устинов, Главный бухгалтер Общества: Н.В. Петрова

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского. ООО «Навигатор» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч.4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 №402-ФЗ).

ООО «Навигатор» применяет ФСБУ6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО «Навигатор» не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухгалтерский учет. Госпомощь в 2025 году организация не получала. Общество арендует помещения по договору долгосрочной аренды без права выкупа.

3. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	–
Материально-производственные запасы	25.12.2025	–
Нематериальные активы	28.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков и прочих расхождений не установлено.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 2 804 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Чистая прибыль(убыток) организации за отчетный период составил убыток 1 015 тыс.руб.

5. Информация о деятельности

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

6. Учетная политика

Объект учета	Учетная политика	Основание
Основные средства	<ol style="list-style-type: none"> 1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены. 2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. 3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом. 	Пункты 5, 13, 32 и 35 ФСБУ 6/2020
Материально-производственные запасы	<ol style="list-style-type: none"> 1. В себестоимость приобретенных запасов включается только уплаченные или подлежащие уплате при приобретении запасов суммы без учета скидок и премий. 2. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются. 3. При реализации и ином выбытии все группы запасов оцениваются по средней себестоимости. 4. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага, подарки партнерам. 	Пункты 6, 13, 17, 26 ФСБУ 5/2019
Проценты	Проценты по всем займам, в том числе связанным с приобретением, сооружением или изготовлением инвестиционного актива, учитываются в составе прочих расходов.	Пункт 7 ПБУ 15/2008
Расходы	Расходы на продажу товаров и услуг ежемесячно списываются в полном объеме с кредита счета 44 «Расходы на продажу» в дебет счета 90 «Продажи». Общехозяйственные расходы ежемесячно списываются в полном объеме с кредита счета 26 «Общехозяйственные расходы» в дебет счета 90 «Продажи».	План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (приказ Минфина от 31.10.2000 № 94н), пункт 7 ПБУ 1/2008

7. Дата составления текстовых пояснений: 31 марта 2026 года.

Генеральный директор

Д.Е. Устинов