

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПОЛЯНКА
ИНВЕСТМЕНТ"

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых
результатах за 2025 год**

1. Краткая характеристика деятельности организации:

1.1. Сокращенное наименование – ООО "ПОЛЯНКА ИНВЕСТМЕНТ"

1.2. Юридический адрес: 107031, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
ОКРУГ МЕЩАНСКИЙ, УЛ КУЗНЕЦКИЙ МОСТ, Д. 19, СТР. 2

1.3. Дата государственной регистрации: 28.08.2006

1.4. Среднесписочная численность сотрудников за 2025 год — 1 человек

1.5. Уставный капитал общества составляет 37000 тыс. руб., состоит из 5.27 %-ой доли
Абдуллаевой Надежды Ивановны и 94.73 %-ой доли АО "АВАЛОН" (ИНН
7708603658).

1.6. Основной вид деятельности: 68.10.1 Подготовка к продаже собственного
недвижимого имущества

1.7. Генеральный директор Общества: Колпиков Борис Владимирович

1.8. Организация является субъектом малого предпринимательства и применяет общую
систему налогообложения.

2. Информация об учетной политике:

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами
бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не
вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе
исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств,
которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу
норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Как малое
предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Расшифровка некоторых показателей:

Дебиторская задолженность: 27874 тыс. руб., Уставный капитал: 37000 тыс. руб.,
Кредиторская задолженность: 4218 тыс. руб.

4. Иная информация: Организация не вела хозяйственную деятельность в 2025 году.

Дата составления текстовых пояснений 31 марта 2026 года.

Генеральный директор

Колпиков Борис Владимирович