

Общество с ограниченной ответственностью «БЕТА МЕБЕЛЬ»

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ООО «БЕТА МЕБЕЛЬ» ЗА 2025 ГОД

Данные Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «БЕТА МЕБЕЛЬ» (далее – «Общество») за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Основные подходы к подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии требованиями, установленными Федеральным законом от 06.12.2011 №402-ФЗ "О бухгалтерском учете", Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденным Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н, и иными действующими в Российской Федерации федеральными стандартами бухгалтерского учета.

При подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство Общества исходило из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Все стоимостные показатели в таблицах представлены в тыс. рублей. Отрицательные показатели приведены в круглых скобках. В связи с отсутствием технической возможности удалить строки с отсутствующим показателем, в данных строках при составлении бухгалтерской отчетности проставлены прочерки.

1. Общие сведения об Обществе и краткая характеристика деятельности.

Общество с ограниченной ответственностью «БЕТА МЕБЕЛЬ», учреждено в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

1.1 Сведения об организации:

Полное фирменное наименование Общества: Общество с ограниченной ответственностью «БЕТА МЕБЕЛЬ».

Юридический адрес: 600016, г. Владимир, ул. Добросельская, д. 4-А

ОГРН 1035300291070 (зарегистрировано Инспекцией МНС России по г. Великий Новгород 04.08.2003 года, серия 53 № 0751410)

ИНН 5321093479 (зарегистрировано Межрайонной ИФНС России №10 по Владимирской области 30.05.2005 года, серия 33 № 001808697)

КПП 332901001

1.2 Органами управления Общества в соответствии с Уставом являются:

Высший орган управления - Участник Общества - **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «EMACE ИНШААТ ТУРИЗМ ТИДЖАРЕТ ЛИМИТЕД ШИРКЕТИ» («EMACE INSAAT TURIZM TICARET LIMITED SIRKETI»)**. Доля в уставном капитале - 100%;

Текущее руководство деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом – Генеральным директором.

Единоличный исполнительный орган на 31 декабря 2025 г.: - генеральный директор ООО «БЕТА МЕБЕЛЬ» Сонджу Ольга Юрьевна

1.3 Общество осуществляет следующие виды деятельности:

Основной вид осуществляемой деятельности Общества на 31.12.2025

46.47.1 «Торговля оптовая бытовой мебелью»

Дополнительные виды осуществляемой деятельности Общества

46.41.1, 46.42, 46.43.1, 46.44.1, 46.47.1, 46.62, 46.65, 68.20 47.54, 47.59, 47.59.1, 47.91, 13.92, 13.93, 16.29.14, 31.01, 31.02, 31.03, 31.09,

Общество не имеет филиалов.

Общество не имеет представительств на территории Российской Федерации.

Среднесписочная численность работников за 2025 год составила 30 человек (за 2024 год –106 человек).

2. Раскрытие информации об учетной политике

2.1 Учетная политика Общества сформирована исходя из норм и допущений, предусмотренных действующими положениями по бухгалтерскому учету.

2.2 В учетную политику значимых изменений учетной политики, способных оказать существенное влияние на финансовое положение организации, финансовые результаты ее деятельности и (или) движение денежных средств, в отчетном году не вносилось.

2.3 В соответствии с принятой учетной политикой, Учет доходов и расходов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 N 32н, и Положением по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 N 33н.

- Доходами от обычных видов деятельности является выручка от продажи продукции и товаров, поступления, связанные с выполнением работ, оказанием услуг (далее - выручка). Остальные доходы являются прочими доходами.

- Выручка от реализации определяется исходя из всех поступлений, связанных с расчетами за реализованные товары (работы, услуги) или имущественные права, выраженные в денежной и (или) натуральной формах. Доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав (метод начисления)

- Расходами по обычным видам деятельности являются расходы, связанные с изготовлением продукции и продажей продукции, приобретением и продажей товаров. Такими расходами также считаются расходы, осуществление которых связано с выполнением работ, оказанием услуг. Остальные расходы, в том числе штрафные санкции и пени за несоблюдение налогового законодательства, считаются прочими расходами.

- Расходы, собранные в течение отчетного периода и учтенные на счете «44 «Расходы на продажу», ежемесячно списываются в дебет счета 90 «Продажи», субсчет 90.7 «Расходы на продажу», в полной сумме. Расходы распределяются в разрезе номенклатурных групп пропорционально видам реализованной продукции (номенклатурным группам).

- Расходы на доставку приобретенных покупных товаров, и иные расходы, связанные с приобретением товаров, включаются в стоимость приобретенных товаров.

- Общехозяйственные расходы не включаются в фактическую себестоимость продукции и ежемесячно в полной сумме списываются со счета 26 «Общехозяйственные расходы» в дебет счета 90 «Продажи».

- Расходы собранные в течение отчетного периода на счете 26 «Общехозяйственные расходы», списываются в дебет счета «90», субсчет «90.8 «Управленческие расходы, с распределением в разрезе номенклатурных групп пропорционально видам реализованной продукции (номенклатурным группам).

- Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость больше 100 тыс. руб. Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены.

- Стоимость объектов основных средств погашается посредством начисления амортизации. Начисление амортизации по всем объектам основных средств (кроме земельных участков) производится линейным способом. Переоценка основных средств не производится

- Учет запасов ведется в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». Организация отражает последствия изменения учетной политики в связи с началом действия ФСБУ 5/2019 "Запасы" перспективно (без изменения ранее сформированных данных бухгалтерского учета).

- Затраты на приобретение материалов, включая транспортно-заготовительные расходы (ТЗР), отражаются непосредственно на счете 10 «Материалы», формируя фактическую себестоимость материалов. Счета 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонение в стоимости материальных ценностей» не используются, учетные цены не применяются. Оценка материалов, отпущенных в производство (проданных, выбывших по иным основаниям), а также оставшихся на складе, производится по средней себестоимости. Среднее значение себестоимости рассчитывается на конец каждого месяца (средневзвешенная оценка).

- Организация применяет попередельный учет затрат на производство продукции. Учет полуфабрикатов собственного производства ведется по каждому наименованию в количественном и суммовом выражении с использованием счета 21 "Полуфабрикаты собственного производства" (полуфабрикатный метод учета производственных затрат). Среднее значение себестоимости полуфабрикатов рассчитывается на конец каждого месяца (средне взвешенная оценка). Полуфабрикаты собственного производства оцениваются на конец месяца (отчетную дату) по фактической себестоимости. Сведения об объеме затрат на изготовление полуфабрикатов учитываются на счете «20 «Основное производство» в разрезе номенклатурных групп – полуфабрикат, и подразделений. Выпуск полуфабрикатов каждого передела отражается по дебету счета «21 «Полуфабрикаты собственного производства» в корреспонденции со счетом «40 «Выпуск продукции (работ, услуг): в течение месяца в количественном выражении по нормативной (нулевой стоимости). Себестоимость выпущенного полуфабриката (каждого этапа) рассчитывается на конец месяца исходя из по данным об объеме затрат за месяц.

- В целях составления отчета о движении денежных средств и бухгалтерского баланса Общество включает в состав денежных средств денежные эквиваленты, под которыми понимаются краткосрочные высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости. В частности, Общество относит к денежным эквивалентам денежные документы, депозиты в банках до востребования или сроком погашения не более 30 дней.

3. Основные показатели деятельности Общества.

Показатели финансово - хозяйственной деятельности раскрыты, в Приложение №1

Показатели финансово - хозяйственной деятельности «Финансовые результаты»

Информация о наличии и движении основных средств раскрывается в приложении 2 Основные средства.

Информация о структуре запасов Общества раскрывается в приложении 3 Запасы.

Структура затрат Общества отражена в приложении 6. Расходы по обычным видам деятельности.

Расчет чистых активов приведен в приложении 7.

Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте

Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте».

Курсовая разница отражается в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в том отчетном периоде, к которому относится дата исполнения обязательств по оплате или за который составлена финансовая отчетность.

Курсовая разница подлежит зачислению на финансовые результаты Общества как прочие доходы или прочие расходы за исключением курсовой разницы, связанной с формированием уставного (складочного) капитала.

Официальный курс иностранной валюты (EUR) к рублю, установленный Банком России на 31.12.2025 г. равен 92,0938

- отрицательные курсовые разницы 24 770 тыс. руб., положительные 49 857 тыс. руб.

При составлении бухгалтерской отчетности суммы курсовых разниц, Общество отражает свернуто.

Информация о применении Положения по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль» ПБУ 18/02.

- При составлении бухгалтерской отчетности суммы отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств Общество отражает развернуто;

- Величина отложенных налоговых активов по состоянию на 31.12.2025 г. Составляет 268 409 тыс.руб. (на 31.12.2024 г. – 253 196 тыс.руб.);

- Величина отложенных налоговых обязательств по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 21 092 тыс.руб. (на 31.12.2024 г. -21 092 тыс.руб.)

- Постоянное налоговое обязательство (затраты, не принятые к уменьшению налоговой базы по налогу на прибыль организаций) за 2025 год составляет 721 тыс. руб. (за 2024 год 2979 тыс. руб.)

Капитал и чистая прибыль (убыток).

Величина уставного капитала по состоянию на 31.12.2025 г. 1 217 161 тыс. руб. (на 31.12.2024 г. -1 217 161 тыс. руб.).

За 2025 год Обществом получен чистый убыток в сумме - 41 305 тыс. руб., за 2024 год получен чистый убыток в сумме - 1336 тыс. руб.

Информация об условных обязательствах, условных активах и оценочных обязательствах

По состоянию на 31.12.2025г. у Общества не имеется условных обязательств. Уменьшение экономических выгод организации вследствие условного обязательства, является маловероятным.

Оценочное обязательство, связанное с возникновением у работников права на оплачиваемые отпуска, состоит из суммы обязательства по выплате отпускных работникам и суммы обязательства по уплате страховых взносов.

Оценочное обязательство на 31.12.2025 г. признано в размере 1 641 тыс. руб. (на 31.12.2024 г. – 6 365 тыс. руб.). Приложение 5 таблица 5.3

4. Информация о связанных сторонах.

В процессе осуществления финансово-хозяйственной деятельности Общество производит операции со связанными сторонами.

Для целей настоящей бухгалтерской отчетности в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» были выделены следующие связанные стороны: единственный участник Общества, основной управленческий персонал.

| | Полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество связанной стороны | Место нахождения юридического лица / физического лица | Основание, в силу которого сторона признается связанным | Доля участия связанной стороны в уставном капитале Общества, % | Доля участия Общества в уставном капитале связанной стороны, % |
|---|---|---|---|--|--|
| Основное хозяйственное общество | | | | | |
| 1. | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «EMACE ИНШААТ ТУРИЗМ ТИДЖАРЕТ ЛИМИТЕД ШИРКЕТИ» («EMACE INSAAT TURIZM TICARET LIMITED SIRKETI») | (Квартал Чаглаян, улица 2052, апартаменты Ситеси, Но 6/4 (шесть дробьчетыре), Муратпаша, Анталья, ТУРЦИЯ) | Единственный участник Общества | 100% | |
| Основной управленческий персонал | | | | | |
| 2. | Сонджу Ольга Юрьевна | Разрешение не получено | Генеральный директор | – | – |

В 2025 году операций, между ООО «БЕТА МЕБЕЛЬ» и ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «EMACE ИНШААТ ТУРИЗМ ТИДЖАРЕТ ЛИМИТЕД ШИРКЕТИ» («EMACE INSAAT TURIZM TICARET LIMITED SIRKETI» не осуществлялось. Кредиторская и дебиторская задолженность перед связанной стороной отсутствует.

В 2025 г Общество осуществляло операции с связанной стороной: Сонджу Ольгой Юрьевной. Характер операций расчеты по оплате труда. Суммы заработной платы и страховых взносов за период 2025 год составили: 822 тыс. руб.

Краткосрочные выплаты основному управленческому персоналу, включая заработную плату, вознаграждения, отплату ежегодных отпусков, в 2025 году составили 6 155 тыс. руб., в 2024 году – 6 259 тыс. руб., в 2023 году – 6 019 тыс. руб.

5. Информации о бенефициарных владельцах Общества.

По состоянию на 31.12.2025 г.

Обществом приняты меры, предусмотренные Федеральным законом от 07.08.2001 N 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма", по идентификации бенефициарных владельцев Общества.

По состоянию на 31.12.2025 г. физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеют (имеют преобладающее участие более 25 процентов в капитале) Обществом либо имеют возможность контролировать действия Общества установлены:

| Фамилия, имя, отчество бенефициарного владельца | Доля участия | Место нахождения физического лица |
|---|--------------|-----------------------------------|
| Фесих Авджы | 99 % | Турецкая Республика |

6. Факторы, влияющие на финансовое состояние Общества.

ООО «БЕТА МЕБЕЛЬ» (ранее ООО «ФОРТЭ РУС») начало свою деятельность во Владимире в 2005 году, являясь дочерним Обществом АО Мебельные фабрики «ФОРТЭ». 31 января 2011 г. АО «БОЙДАК ДЫШ ТИДЖАРЕТ А.Ш.» (одно из предприятий Группы «Бойдак Холдинг») приобрело 100% доли в уставном капитале ООО «ФОРТЭ РУС». 18 апреля 2025 100% доли в уставном капитале приобрело ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «EMACE ИНШААТ ТУРИЗМ ТИДЖАРЕТ ЛИМИТЕД ШИРКЕТИ» («EMACE INSAAT TURIZM TICARET LIMITED SIRKETI»)

Основным направлением деятельности ООО «БЕТА МЕБЕЛЬ» в 2025 году являлось производство и реализация продукции под брендом «BELLONA», в четырех основных категориях – мягкая мебель, корпусная мебель, основания и матрасы.

В результате проявления негативных последствий экономической ситуации (проведение специальной военной операции, общее снижение потребительского спроса, инфляционные ожидания населения, колебания курса иностранных валют и т.д., увеличения отпускных цен поставщиков) достичь значительных положительных финансовых результатов деятельности в 2025 году, не удалось. Наибольший вклад в факторы, повлиявшие на ухудшение финансового результата по итогам 2025 года, внесло снижение объема продаж – вследствие падения покупательского спроса населения.

Колебания официального курса рубля по отношению к иностранной валюте (евро), положительно сказалось на результатах деятельности. В связи с тем, что значительная часть обязательств и расчетов Общества выражена в иностранной валюте, часть доходов образована за счет положительной курсовой разницы, образующейся вследствие отклонения курса продажи (покупки) иностранной валюты от официального курса, установленного Центральным банком Российской Федерации на дату перехода права собственности на иностранную валюту, и положительной курсовой, возникающей при пересчете обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте.

Влияние факторов, общего ухудшения экономической ситуации в стране, не позволило реализовать часть намеченных планов по повышению рентабельности деятельности Общества.

В планах Общества на 2026 год сокращение затрат, оптимизация продаж. На результаты деятельности Общества, а также показатели его ликвидности, повлияли экономические условия и другие факторы финансово-хозяйственной деятельности, изложенные выше. В 2025 году Общество понесло чистый убыток в сумме 4 804 тыс. руб. (2024 год – 1335 тыс. руб.).

В 2025 году продолжающийся конфликт, связанный с Украиной, и вызванное этим обострение геополитической напряженности оказали влияние на экономику Российской Федерации. Некоторые международные компании заявили о приостановлении деятельности в России или о прекращении поставок продукции в Россию. Это привело к росту волатильности на фондовых и валютных рынках. В Российской Федерации были введены временные экономические меры ограничительного характера, включающие в том числе запрет в отношении предоставления резидентами займов нерезидентам в иностранной валюте и

зачисления резидентами иностранной валюты на свои счета в зарубежных банках, ограничения на осуществление выплат по ценным бумагам иностранным инвесторам, ограничения в отношении заключения сделок с лицами ряда иностранных государств.

Ожидается, что данные события могут повлиять на деятельность российских организаций в различных отраслях экономики.

В настоящий момент руководство анализирует возможные последствия для операционной деятельности Общества.

Руководство уверено в том, что Общество сохранит свои финансовые показатели и будет продолжать непрерывно свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения по прекращению или существенному сокращению деятельности.

Условия ведения деятельности Общества

В России продолжаются экономические реформы и развитие правовой, налоговой и административной инфраструктуры, которая отвечала бы требованиям рыночной экономики. Стабильность российской экономики будет во многом зависеть от хода этих реформ, а также от эффективности предпринимаемых Правительством мер в сфере экономики, бухгалтерской, налоговой и денежно-кредитной политики.

Рыночные колебания и снижение темпов экономического развития в мировой экономике также оказывают существенное влияние на российскую экономику. Мировой финансовый кризис привел к возникновению неопределенности относительно будущего экономического роста, доступности финансирования, а также стоимости капитала, что может в будущем негативно повлиять на финансовое положение, результаты операций и экономические перспективы Общества. В настоящее время невозможно определить, каким именно может быть это влияние. Руководство Общества считает, что оно предпринимает все надлежащие меры по поддержанию экономической устойчивости Общества в текущих условиях.

Налогообложение

Налоговая система Российской Федерации продолжает развиваться и характеризуется частыми изменениями законодательных норм, официальных разъяснений и судебных решений, зачастую нечетко изложенных и противоречивых, что допускает их неоднозначное толкование различными налоговыми органами. Проверками и расследованиями в отношении правильности исчисления налогов занимаются несколько регулирующих органов, имеющих право налагать крупные штрафы и начислять пени. Правильность исчисления налогов в отчетном периоде может быть проверена в течение трех последующих календарных лет. В последнее время практика в Российской Федерации такова, что налоговые органы занимают все более жесткую позицию в части интерпретаций и требований соблюдения налогового законодательства.

Данные обстоятельства могут привести к тому, что налоговые риски в Российской Федерации будут гораздо выше, чем в других странах. Руководство Общества, исходя из своего понимания применимого Российского налогового законодательства, официальных

разъяснений и судебных решений, считает, что налоговые обязательства отражены в адекватной сумме. Тем не менее, трактовка этих положений соответствующими органами может быть иной и, в случае если они смогут доказать правомерность своей позиции, это может оказать значительное влияние на настоящую бухгалтерскую отчетность.

По мнению руководства Общества, по состоянию 31 декабря 2025г. соответствующие положения законодательства интерпретированы им корректно, и вероятность сохранения положения, в котором находится Общество в связи с налоговым, валютным и таможенным законодательством, является высокой.

7. Существующие и потенциальные риски против Общества

Против Общества не выставлены иски.

Условных фактов хозяйственной деятельности, способных существенно повлиять на бухгалтерскую отчетность, не было.

События после отчетной даты.

Существенные корректирующие события после отчетного периода, которые могут оказать влияние на отчетность, отсутствуют.

Информация о рисках хозяйственной деятельности

В процессе хозяйственной деятельности Общество подвергается влиянию отраслевых, правовых и прочих внутренних и внешних факторов (существенных условий, событий, обстоятельств, действий). В связи с этим возникают различные риски, способные существенно влиять на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества.

Общество подвержено финансовым, правовым, страновым, региональным и репутационным рискам.

Механизм управления рисками

Руководство Общества контролирует процесс управления перечисленными выше рисками с целью минимизации возможных неблагоприятных последствий для финансового положения и финансовых результатов деятельности Общества.

Генеральный директор Общества анализирует, и утверждают политику управления указанными рисками, информация о которой приводится ниже.

Финансовые риски

Общество подвержено рыночному риску, кредитному риску и риску ликвидности.

Рыночный риск

Рыночный риск – это риск того, что у Общества могут возникнуть неблагоприятные последствия в случае изменения определенных рыночных параметров. Рыночные параметры включают в себя следующие типы риска: риск изменения курсов иностранных валют, риск изменения цен на товары и ценовых индексов и прочие ценовые риски.

Валютный риск

Общество оказывает услуги, продает продукцию, приобретает товар преимущественно в российских рублях. Таким образом, руководство считает, что Общество не подвержено значительному влиянию валютного риска.

Чувствительность к изменениям цен на товары

Общество не подвержено риску волатильности цен, так как не приобретает товары, цена на которые может существенно меняться в течение года.

Кредитный риск

Кредитный риск – это риск того, что Общество понесет финансовые убытки, поскольку контрагенты не выполняют свои обязательства по предоставленным им заемным средствам (в том числе в форме предоставления отсрочки и рассрочки оплаты за проданные товары или оказанные услуги). Общество подвержено кредитному риску, связанному с его операционной деятельностью (прежде всего, в отношении торговой дебиторской задолженности) и финансовой деятельностью, включая депозиты в банках и финансовых организациях.

Торговая дебиторская задолженность

Управление кредитным риском, связанным с клиентами, осуществляется в соответствии с политикой, процедурами и системой контроля, установленными Обществом в отношении управления кредитным риском, связанным с клиентами. Кредитное качество клиента оценивается сотрудниками Общества, и исходя из данной оценки определяются индивидуальные лимиты на поставку товаров в кредит. Осуществляется регулярный мониторинг непогашенной дебиторской задолженности клиентов. Подробнее показатель дебиторская задолженность раскрыта в приложении № 4 .

Подверженность кредитному риску

Подверженность кредитному риску на 31 декабря 2025 представлена балансовой стоимостью каждого вида активов и приведена в приложении .

Убытки от обесценения

Просроченная дебиторская задолженность незначительна и для покрытия убытка по ней создан резерв. Иных объектов для обесценения не выявлено.

Риск ликвидности

Риск ликвидности связан с возможностями Общества своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства: кредиторскую задолженность поставщикам и подрядчикам.

В соответствии с политикой Общества реализация собственной продукции и товаров происходит на условиях предварительной оплаты, таким образом Общество имеет запас.

Другие риски

Правовые риски

Риски, связанные с изменением валютного регулирования

Внутренний рынок: риски, связанные с возможностью изменения валютного регулирования, в настоящее время рассматриваются Обществом, как несущественные.

Внешний рынок: Правовые риски, связанные с изменением валютного регулирования на внешнем рынке, не оказывают существенного влияния на деятельность Общества.

Риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин

Внутренний рынок: Общество импортирует товары иностранного производства. Изменение правил таможенного контроля и пошлин может нести для Общества риски, связанные с ростом стоимости приобретаемых товаров, а также увеличением сроков поставки. По состоянию на 31.12.2025 импорт товаров сократился. Риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин, в настоящее время, рассматриваются Обществом, как несущественные.

Внешний рынок: Правовые риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин на внешнем рынке, не оказывают существенного влияния на деятельность Общества в связи с незначительным объемом операций Общества на внешнем рынке.

Страновые и региональные риски

Общество осуществляет свою деятельность преимущественно в Российской Федерации. Соответственно, на бизнес Общества оказывают влияние экономика и финансовые рынки Российской Федерации, которым присущи некоторые свойства развивающегося рынка. Правовая, налоговая и политическая системы продолжают развиваться, однако сопряжены с риском неоднозначности толкования их требований, которые к тому же подвержены частым изменениям, что вкупе с другими правовыми и фискальными преградами, создает дополнительные проблемы бизнеса для предприятий, осуществляющих свою деятельность в Российской Федерации. Деятельность Общества может подвергаться как прямо, так и опосредованно страновым и региональным рискам на фоне санкционной политики со стороны «недружественных стран» и действий ответных мер, принимаемых Правительством Российской Федерации. По оценке Общества, риск стихийных бедствий, возможного прекращения транспортного сообщения в пределах Российской Федерации минимален.

Репутационные риски

Руководство Общества считает, что в настоящее время отсутствуют факты, которые могли бы оказать существенное негативное воздействие на уменьшение числа его покупателей (заказчиков) вследствие негативного представления о качестве производимой и реализуемой Обществом продукции (работ, услуг), соблюдении сроков поставок продукции, выполнения работ (услуг), а также участия Общества в каком-либо ценовом сговоре. Соответственно, репутационные риски оцениваются Обществом как несущественные.

Руководитель _____ О.Ю. Сонджу

«__31__» марта 2026 г.

Приложение №1 Показатели финансово - хозяйственной деятельности «Финансовые результаты»

| Наименование показателя | Значение (тыс. руб.) | | Изменение показателей | | |
|--|----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------|
| | Отчетный год (2025) | Предыдущий год (2024) | В абсолютном значении | Темп роста (базисный) | Темп прироста (%) |
| Выручка | 178 733 | 244 908 | -66 175 | 0,73 | -27,02 |
| Себестоимость продаж | (183 584) | (217 606) | -34 022 | 0,84 | -15,63 |
| Валовая прибыль (убыток) | (4 851) | 27 302 | -32 153 | -0,18 | 117,77 |
| Коммерческие расходы | (32 177) | (27 150) | 5 027 | 1,19 | 18,52 |
| Управленческие расходы | (38 392) | (34 751) | 3 641 | 1,10 | 10,48 |
| Прибыль (убыток) от продаж | (75 420) | (34 599) | -40 821 | 2,18 | 117,98 |
| Проценты к получению | 3 566 | 837 | 2 729 | 4,26 | 326,05 |
| Прочие доходы | 58 061 | 47 263 | 10 798 | 1,23 | 22,85 |
| Прочие расходы | (40 318) | (73 488) | -33 170 | 0,55 | -45,14 |
| Прибыль (убыток) до налогообложения | (54 111) | (59 987) | -5 876 | 0,90 | -9,79 |

Приложение 2. Основные средства
2.1. Наличие и движение основных средств

| Наименование показателя | Период | На начало года | | Изменения за период | | | | | | | | На конец периода | | |
|--|------------|--|---------------------------------------|---------------------|--|---------------------------------------|-------------|-------------|--|---------------------------------------|--|---------------------------------------|--|---------------------------------------|
| | | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | поступило | списано | | амортизация | обесценение | переоценка | | переклассифицировано | | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |
| | | | | | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | | | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | | |
| Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего | За 2025 г. | 1 061 207 | (571 957) | - | (1 365) | 1 365 | (28 235) | - | - | - | - | - | 1 059 843 | (598 827) |
| | За 2024 г. | 1 056 338 | (543 561) | 4 869 | - | - | (28 396) | - | - | - | - | - | 1 061 207 | (571 957) |
| в том числе: Машины и оборудование (кроме офисного) | За 2025 г. | 231 689 | (300 042) | - | - | - | (793) | - | - | - | - | - | 231 689 | (226 393) |
| | За 2024 г. | 230 655 | (223 441) | 1 034 | - | - | (982) | - | - | - | - | - | 231 689 | (225 600) |
| Сооружения | За 2025 г. | 25 763 | (22 555) | - | - | - | (707) | - | - | - | - | - | 25 763 | (23 262) |
| | За 2024 г. | 25 763 | (21 703) | - | - | - | (852) | - | - | - | - | - | 25 763 | (21 703) |
| Транспортные средства | За 2025 г. | 7 957 | (7 528) | - | (1 236) | 1 236 | (63) | - | - | - | - | - | 6 722 | (6 616) |
| | За 2024 г. | 7 957 | (7 528) | - | - | - | (261) | - | - | - | - | - | 7 957 | (7 788) |
| Офисное оборудование | За 2025 г. | 4 220 | (1 194) | 3 835 | (129) | 129 | (1 192) | - | - | - | - | - | 4 091 | (2 387) |
| | За 2024 г. | 4 220 | (256) | - | - | - | (938) | - | - | - | - | - | 4 220 | (1 194) |
| Производственный и хозяйственный инвентарь | За 2025 г. | 5 853 | (5 853) | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5 853 | (5 853) |
| | За 2024 г. | 5 853 | (5 853) | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5 853 | (5 853) |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|------------|---------|-----------|---|---|---|----------|---|---|---|---|---|---|---------|-----------|
| | г. | | | | | | | | | | | | | | |
| Другие виды основных средств | 3а 2025 г. | 9 953 | (8 780) | - | - | - | (131) | - | - | - | - | - | - | 9 953 | (9 055) |
| | 3а 2024 г. | 9 953 | (8 924) | - | - | - | (144) | - | - | - | - | - | - | 9 953 | (8 924) |
| Здания | 3а 2025 г. | 765 766 | (274 824) | - | - | - | (25 219) | - | - | - | - | - | - | 765 766 | (325 261) |
| | 3а 2024 г. | 765 766 | (300 042) | - | - | - | (25 219) | - | - | - | - | - | - | 765 766 | (300 042) |
| Земельные участки | 3а 2025 г. | 10 005 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10 005 | - |
| | 3а 2024 г. | 10 005 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10 005 | - |
| Инвестиционная недвижимость - всего | 3а 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 3а 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

2.2. Наличие и движение прав пользования активами

| Наименование показателя | Период | На начало года | | Изменения за период | | | | | | На конец периода | | |
|------------------------------------|------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---|---|---------------------------------------|-------------|-------------|---------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| | | фактическая (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости) | списано (с учетом пересмотра фактической стоимости) | | амортизация | обесценение | переоценка | | фактическая (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |
| | | | | | фактическая (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | | | фактическая (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация | | |
| Права пользования активами - всего | 3а 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 3а 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

2.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

| Наименование показателя | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|-------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|-------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|

| | | | |
|--|---|----|---|
| | | г. | |
| Амортизируемые основные средства - всего | - | - | - |
| Неамортизируемые основные средства - всего | - | - | - |

2.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

| Наименование показателя | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего | - | - | - |
| Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего | - | - | - |
| Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего | - | - | - |

2.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

| Наименование показателя | Период | На начало года | | Изменения за период | | | | На конец периода | |
|---|------------|---------------------|-------------------------|---------------------|-------------|---------|---|---------------------|-------------------------|
| | | фактические затраты | накопленное обесценение | затраты | обесценение | списано | принято к учету в качестве основных средств | фактические затраты | накопленное обесценение |
| Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего | За 2025 г. | 1 631 | - | - | - | - | - | 1 631 | - |
| | За 2024 г. | 4 461 | - | (2 664) | - | - | (167) | 1 631 | - |

3. Запасы

3.1. Наличие и движение запасов

| Наименование показателя | Период | На начало года | | Изменения за период | | | | | | На конец периода | |
|-------------------------|------------|---------------------------|------------------------|---------------------|---------------------------|------------------------|------------------------|---------------------------|------------------------|---------------------------|------------------------|
| | | фактическая себестоимость | резерв под обесценение | затраты | списано | | резерв под обесценение | изменения видов запасов | | фактическая себестоимость | резерв под обесценение |
| | | | | | фактическая себестоимость | резерв под обесценение | | фактическая себестоимость | резерв под обесценение | | |
| Запасы - всего | За 2025 г. | 237 948 | - | 297 780 | (396 916) | - | - | X | X | 138 811 | - |
| | За 2024 г. | 256 548 | - | 732 360 | (750 961) | - | - | X | X | 237 948 | - |

3.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

| Наименование показателя | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Запасы, находящиеся в пути, - всего | - | - | - |
| Запасы, находящиеся в залоге, - всего | - | - | - |

| | | | | | | | | | | |
|--|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | 2024 г. | | | | | | | | | |
|--|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

4.2. Просроченная дебиторская задолженность

| Наименование показателя | На 31 декабря 2025 г. | | На 31 декабря 2024 г. | | На 31 декабря 2023 г. | |
|-------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|
| | по условиям договора | балансовая стоимость | по условиям договора | балансовая стоимость | по условиям договора | балансовая стоимость |
| Всего | - | - | - | - | - | - |

Приложение 5. Обязательства

5.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

| Наименование показателя | Период | На начало года | Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде) | | | | | На конец периода |
|---------------------------------------|------------|----------------|--|------------------------------------|----------|-----------|----------------------|------------------|
| | | | поступило | | списано | | переклассифицировано | |
| | | | в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора) | проценты, штрафы и иные начисления | погашено | на доходы | | |
| Долгосрочные обязательства - всего | 3а 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - |
| | 3а 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - |
| кредиты | 3а 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - |
| | 3а 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - |
| займы | 3а 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - |
| | 3а 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - |
| прочая | 3а 2025 г. | | | | | | | |
| | 3а 2024 г. | | | | | | | |
| Краткосрочные обязательства - всего | 3а 2025 г. | | | | | | | |
| | 3а 2024 г. | | | | | | | |
| расчеты с поставщиками и подрядчиками | 3а 2025 г. | | | | | | | |
| | 3а 2024 г. | | | | | | | |
| авансы полученные | 3а 2025 г. | | | | | | | |
| | 3а 2024 г. | | | | | | | |
| расчеты по налогам и взносам | 3а 2025 г. | | | | | | | |
| | 3а 2024 г. | | | | | | | |
| кредиты | 3а 2025 г. | | | | | | | |
| | 3а 2024 г. | | | | | | | |
| займы | 3а 2025 г. | | | | | | | |
| | 3а 2024 г. | | | | | | | |
| прочая | 3а 2025 г. | | | | | | | |
| | 3а 2024 г. | | | | | | | |
| Итого | 3а 2025 г. | | | | | | | |
| | 3а 2024 г. | | | | | | | |

5.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

| Наименование показателя | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|-------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Всего | - | - | - |

5.3. Оценочные обязательства

| Наименование показателя | Период | На начало года | Изменения за период | | | На конец периода |
|------------------------------------|------------|----------------|---------------------|----------|----------------------|------------------|
| | | | признано | списано | | |
| | | | | погашено | как избыточная сумма | |
| Оценочные обязательства - всего | За 2025 г. | 6 365 | 2 742 | (7 466) | - | 1 641 |
| | За 2024 г. | 5 123 | 8 590 | (7 348) | - | 6 365 |

Приложение 6. Расходы по обычным видам деятельности

| Наименование показателя | За 2025 г. | За 2024 г. |
|---|------------|------------|
| Материальные затраты | 89 752 | 292 795 |
| Затраты на оплату труда | 54 819 | 71 400 |
| Отчисления на социальные нужды | 13 035 | 18 902 |
| Амортизация | 28 166 | 28 376 |
| Прочие затраты | 30 666 | 37 627 |
| Итого по элементам | 216 438 | 449 100 |
| Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции | 87 600 | (6 201) |
| Итого расходы по обычным видам деятельности | 304 038 | 442 899 |

Приложение 7. Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью "БЕТА МЕБЕЛЬ"

| Наименование показателя | Код строки бухгалтерского баланса | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|--|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Активы | | | | |
| Гудвил | 1105 | - | - | - |
| Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| Основные средства | 1150 | 463 182 | 491 417 | 518 088 |
| Инвестиционная недвижимость | 1160 | - | - | - |
| Финансовые вложения долгосрочные | 1170 | - | - | - |
| Отложенные налоговые активы | 1180 | 268 409 | 253 196 | 186 628 |
| Прочие внеоборотные активы | 1190 | 123 | 123 | 123 |
| Запасы | 1210 | 138 811 | 237 948 | 256 548 |
| Долгосрочные активы к продаже | 1215 | - | - | - |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 1 | 280 | 582 |
| Дебиторская задолженность* | 1230 | 17 816 | 21 084 | 24 939 |
| Финансовые вложения краткосрочные (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | - |
| Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 64 869 | 27 246 | 22 019 |
| Прочие оборотные активы | 1260 | 169 | 845 | 349 |
| ИТОГО активы | | 953 379 | 1 032 137 | 1 009 276 |
| Обязательства | | | | |
| Заемные средства долгосрочные | 1410 | - | - | - |
| Отложенные налоговые обязательства | 1420 | 23 498 | 21 092 | 13 176 |
| Оценочные обязательства долгосрочные | 1430 | - | - | - |
| Прочие обязательства долгосрочные | 1450 | - | - | - |
| Заемные средства краткосрочные | 1510 | - | - | - |

| | | | | |
|---------------------------------------|------|----------------|----------------|----------------|
| Кредиторская задолженность ** | 1520 | 177 877 | 213 012 | 197 739 |
| Оценочные обязательства краткосрочные | 1540 | 1 641 | 6 365 | 5 123 |
| Прочие обязательства краткосрочные | 1550 | - | - | 234 |
| ИТОГО обязательства | | 203 017 | 240 469 | 216 272 |
| Стоимость чистых активов | | 750 362 | 791 668 | 793 004 |

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

** - За исключением целевого финансирования и доходов будущих периодов, признанных организацией в связи с получением государственной помощи, а также в связи с безвозмездным получением имущества.