

### 1. Общая информация об организации

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ТОПИНЖИНИРИНГ»

Сокращенное наименование: ООО «ТОПИНЖИНИРИНГ»

ИНН: **7716929131**

КПП: 771301001

ОГРН: 1197746029876

Юридический адрес: 127411, Г.МОСКВА, УЛ. СОФЬИ КОВАЛЕВСКОЙ, Д. 14, КВ. 54

Основные виды экономической деятельности по ОКВЭД: 46.13.2 Деятельность агентов по оптовой торговле строительными материалами

Единственный участник и руководитель:

Генеральный директор — Чернявский Сергей Григорьевич (доля участия 100%, уставный капитал 50 000 руб., оплачен полностью).

---

### 2. Учетная политика

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5% от соответствующей группы статей бухгалтерской отчетности.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5% от соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество не применяет следующие федеральные стандарты:

ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда»;

ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;

ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;

ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»;

ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;

ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций»;

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

### 3. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Машины и оборудование (кроме офисного) 152 тыс.руб.

---

### 4. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы оцениваются по фактической себестоимости.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

Движение запасов за 2025 год:

Показатель	Сумма, тыс. руб.
Сальдо на 01.01.2025	44788
Поступило	309482
Списано	301998
Сальдо на 31.12.2025	52272

Списание запасов осуществляется по средней себестоимости.

В связи с неприменением ПБУ 8/2010 резерв под обесценение запасов не формировался.

---

#### 5. Финансовые и другие оборотные активы

НДС по приобретенным ценностям 2215

Дебиторская задолженность

Структура дебиторской задолженности

Показатель	На 31.12.2024 (тыс. руб.)	На 31.12.2025 (тыс.руб.)	Изменение
Дебиторская задолженность (тыс. руб.)	43267	62556	19292

Справочно:

Расчеты с покупателями и заказчиками 26255

Расчеты с поставщиками и подрядчиками 30566

Расчеты по налогам и сборам 5245

Расчеты по социальному страхованию 1

Расчеты с подотчетными лицами 8

Расчеты по претензиям 481

Сомнительные долги отсутствуют. Резерв не создавался.

---

#### 6. Кредиторская задолженность

Структура кредиторской задолженности:

Показатель	На 31.12.2024 тыс.руб.	На 31.12.2025 тыс.руб.	Изменение
Кредиторская задолженность (тыс. руб.)	67843	87965	20122

Справочно:

Расчеты с поставщиками и подрядчиками 37632

Расчеты с покупателями и заказчиками 47041

Расчеты по налогам и сборам 3097

Расчеты по социальному страхованию 77

Расчеты с подотчетными лицами 1

Расчеты с персоналом по оплате труда 117

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

---

7. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал: 50 000 руб. (оплачен полностью)

Движение нераспределенной прибыли (счет 84):

Показатель	Сумма, тыс. руб.
Сальдо на 01.01.2025	28494
Прибыль 2025 года	7057
Сальдо на 31.12.2025	35551

8. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Чернявский Сергей Григорьевич

---

9. Состав бухгалтерской отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год включены:

бухгалтерский баланс;

отчет о финансовых результатах;

пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

---

10. Дата подписания

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 31 марта 2026 года.

Подписано электронной подписью

Генеральный директор

ООО «ТОПИНЖИНИРИНГ»

\_\_\_\_\_ /Чернявский С.Г./