

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31 декабря 2025г. и
Отчету о финансовых результатах за 2025г.
ООО «РС-ИНВЕСТ»**

1. Общие сведения

ООО «РС-ИНВЕСТ» (ОГРН 1097746167298, ИНН 7725666288) Юридический адрес: 115054, г.Москва, ул.Дубининская, дом 57, стр.3

Общество осуществляло в отчетном периоде деятельность по ОКВЭД 68.20 – Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

Дата создания юридического лица 25 марта 2009г.

Среднесписочная численность – 2 человек.

Отчетность составлена в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ и ФСБУ 4/2023.

ООО «РС-ИНВЕСТ»(далее – «Общество») не является субъектом малого предпринимательства.

Система налогообложения – ОСНО.

2. Учетная политика

2.1 Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета РФ.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Учет ведется автоматизированным способом с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы «1С Бухгалтерия 8. Ред 3.0».

2. 2. Учет основных средств.

- Актив, удовлетворяющий условиям п.4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость больше 100 000 (сто тысяч) руб.

- Все объекты ОС после признания учитываются по первоначальной стоимости, переоценка не производится. Основание: пп. «а» п.13 ФСБУ 6/2020)

- Организация не проверяет ОС на обесценение. Основание: п.3 ФСБУ 6/2020)

- Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта ОС в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. Основание: п.33 ФСБУ 6/2020)

- По всем объектам ОС, за исключением ОС, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом. Основание: п.35 ФСБУ 6/2020)

- Затраты на ремонт ОС включаются в расходы текущего периода.

Движения основных средств в 2025 году не было.

2.3. В отчетном периоде у Общества отсутствовали :

- нематериальные активы
- финансовые вложения
- запасы.

2.4 Затраты на приобретение краткосрочных неисключительных прав на программное обеспечение, отражаются в учете с использованием счета 97.21 «Прочие расходы будущих периодов» и учитываются в расходах пропорционально прошедшему и оставшемуся периоду использования.

3. Иная информация

В отчетном периоде деятельность осуществлялась непрерывно, Инвентаризация перед составлением годовой отчетности проведена, расхождений не выявлено.

Генеральный директор Рязанцев Сергей Михайлович

31 марта 2026г.