

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 ООО «ПКБ «Жилпромпроект»» и отчету  
о финансовых результатах за 2025 год**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ПКБ «Жилпромпроект»

1.2. Юридический адрес: 129344, г. Москва, ул. Енисейская, д. 2, стр. 2, помещ. I, 3А

1.3. Дата государственной регистрации: 18 марта 2010 года

1.4. Численность сотрудников на 31 декабря 2025 г:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1
<b>ИТОГО</b>	<b>1</b>

1.5. Уставный капитал составляет 10 000 рублей.

Участниками являются:

- Платонов Роман Петрович - 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Подготовка строительной площадки (43.12) - 2068900,00 рублей;

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере:

Генеральный директор Общества: Платонов Роман Петрович

Главный бухгалтер Общества: Платонов Роман Петрович

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта и составления бухгалтерской (финансовой) отчётности.

**2. Основа представления бухгалтерской отчётности**

2.1. Годовая бухгалтерская отчётность Общества составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учёта.

Учётная политика Общества на 2025 год утверждена приказом от 28 декабря 2024г №1 УП и разработана в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» и иными нормативными актами Российской Федерации.

**3. Применение стандартов бухгалтерского учёта**

В связи с ведением Обществом бухгалтерского учёта в упрощённом порядке не применяются следующие ПБУ (при необходимости перечень корректируется):

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;

- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль».

#### **4. Уровень существенности для раскрытия информации в отчетности**

При составлении бухгалтерской отчетности Общество руководствуется критерием существенности, равным 5% от валюты баланса.

#### **5. Основные средства**

Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей за единицу не признаются основными средствами и списываются на расходы, за исключением основных средств - объектов недвижимости.

Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к учёту.

В 2025 году основных средств не приобретало.

Общество применяет упрощённые способы учёта:

- капитальных вложений — по подп. а п. 4 и п.13 ФСБУ 26/2020;
- основных средств — по п. 3 ФСБУ 6/2020;

#### **Запасы**

Запасы для управленческих нужд списываются на расходы по мере приобретения.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, резерв под обесценение не создаётся.

Оценка при выбытии производится по средней себестоимости.

Общество применяет упрощённые способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 «Запасы».

#### **6. Доходы и расходы**

Доходы и расходы признаются методом начисления.

Расходы на продажу списываются ежемесячно в полном объёме.

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

#### **9. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 2068900,00рублей.

#### **10. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 30 марта 2026 года.

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Платонов Роман Петрович