

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ИННОПРОГРЕСС»

ИНН 1615012482, КПП 161501001, ОГРН 1161690066460, 420500, Республика Татарстан,
Верхнеулонский р-н, г. Иннополис, ул. Спортивная, д.114, пом. 1

№1 от «30» марта 2026 г.

г. Иннополис

Пояснения

к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Основы подготовки отчетности

Организация является микропредприятием, применяет упрощенную систему налогообложения (объект «доходы, уменьшенные на величину расходов»).

Бухгалтерский учет ведется упрощенным способом в соответствии с ФСБУ 4/2023.

2. Основной вид деятельности

Основным видом деятельности организации является предоставление прочих мест для временного проживания (ОКВЭД 55.90).

3. Анализ финансового результата (Обоснование убытка)

По итогам отчетного периода получен финансовый убыток. Отрицательный результат обусловлен сочетанием следующих объективных рыночных факторов:

Рост себестоимости: Существенное увеличение арендной платы за используемые помещения в текущем периоде.

Конкурентная среда: Появление на рынке новых альтернативных объектов размещения, что временно снизило общую загрузку фонда.

С целью повышения конкурентоспособности и увеличения доходности в отчетном периоде начата масштабная реконструкция помещений. Затраты на ремонт и обновление номерного фонда временно увеличили расходную часть бюджета организации.

4. Перспективы развития

Руководством приняты меры по оптимизации бизнес-процессов. Завершение реконструкции позволит предложить клиентам улучшенные условия проживания, что обеспечит приток новых арендаторов и выход на безубыточность в следующем отчетном периоде.

Организация сохраняет платежеспособность и планирует продолжать свою деятельность в обозримом будущем.

Директор

З.Х. Харисова