

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЛЕЧМИНРЕСУРСЫ"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – АО «ЛЕЧМИНРЕСУРСЫ».

1.2. Юридический адрес – 105425, Г.МОСКВА, Б-Р СИРЕНЕВЫЙ, Д. 15

1.3. Дата государственной регистрации – 28.05.2008.

1.4. Основной ОКВЭД – 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

1.5. Численность сотрудников, 1, по состоянию на 31.12.2025

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1 человек

1.6. Уставный капитал составляет 230242000 руб. Участниками являются:

100% учредитель Карпов Сергей Борисович

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Карпов С. Б. приказ № 1 от 26.06.2018

Главный бухгалтер Общества: Карпов С. Б. приказ № 1 от 26.06.2018

Кадровый учет и расчет оплаты труда с использованием программы 1С бухгалтерия

2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО «ЛЕЧМИНРЕСУРСЫ» составлена в тыс.руб.

3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

4. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право

на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Система налогообложения - УСН с объектом «Доходы».

Учет доходов и расходов осуществляется кассовым методом. Принят критерий существенности, равный 5% от валюты баланса.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Положение учетной политики		Основание
	Основные средства	
Учет ОС	Учет ОС ведется упрощенным способом.	п. 3 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
	Учет материально-производственных запасов	

Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
	Учет доходов и расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в дебет счета 90 "Продажи".	п.19 ПБУ 10/99
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг	Выручка от выполнения работ, оказания услуг принимается к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине поступления денежных средств	п. 6 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

5. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество сдает в аренду помещения и земельные участки. Арендодатель, который вправе применять упрощенные способы учета, может классифицировать все объекты учета аренды в качестве объектов учета операционной аренды, за исключением случаев, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 25 настоящего Стандарта. (п.28 ФСБУ 25/2018).

6. Основные средства

В состав основных средств по строке 1150 баланса входит земельный участок, который не амортизируется.

НМА у организации на 31.12.2025 нет.

7. Инвентаризация

Основные средства	25.12.2025	132801
МПЗ	25.12.2025	4679

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

8. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

В отчетном году выручка составила:

- по основному виду деятельности —9572 тыс. рублей;
- Себестоимость продаж 4518 тыс. рублей

Затраты на производство и реализацию продукции:

- Страховые взносы — 82 тыс.рублей;
- Оплата труда —270 тыс. рублей;
- Прочие расходы — 2713 тыс. рублей
- Расходы на услуги банков – 34 тыс рубля
- Проценты к уплате – 55 тыс. рублей

АО «ЛЕЧМИНРЕСУРСЫ» планирует продолжать свою деятельность в 2026 году, расширять сферу деятельности, получать прибыль от ведения деятельности.

Дата составления пояснений 31.03.2026 года.

Генеральный директор

_____ Карпов С. Б.