

ООО "ДМЕ ХОЛДИНГ"

Пояснительная записка

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

ОГЛАВЛЕНИЕ

1.	<i>ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ</i>	2
2.	<i>ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ</i>	2
3.	<i>НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ</i>	8
4.	<i>КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ В ОБЪЕКТЫ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ И ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА</i>	8
5.	<i>ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ</i>	8
6.	<i>ЗАПАСЫ</i>	8
7.	<i>ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ</i>	9
8.	<i>ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ</i>	9
9.	<i>ПРОЧИЕ АКТИВЫ</i>	9
10.	<i>УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ</i>	9
11.	<i>ЗАЕМНЫЕ СРЕДСТВА</i>	9
12.	<i>ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</i>	10
13.	<i>КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ</i>	10
14.	<i>ПРОЧИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</i>	10
15.	<i>РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ ПО ДОХОДАМ И РАСХОДАМ ОБЩЕСТВА ПО ОБЫЧНЫМ ВИДАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</i>	11
16.	<i>ПРОЧИЕ ДОХОДЫ И РАСХОДЫ</i>	11
17.	<i>РАСЧЕТЫ ПО НАЛОГУ НА ПРИБЫЛЬ</i>	12
18.	<i>СВЯЗАННЫЕ СТОРОНЫ</i>	13
19.	<i>УСЛОВНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И УСЛОВНЫЕ АКТИВЫ</i>	21
20.	<i>ИНФОРМАЦИЯ О РИСКАХ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</i>	22
21.	<i>СОБЫТИЯ, ПРОИЗОШЕДШИЕ ПОСЛЕ 31 ДЕКАБРЯ 2025 Г.</i>	25

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ООО "ДМЕ ХОЛДИНГ" за 2025 год

Организация:
Идентификационный номер налогоплательщика

по ОКПО	85712110
ИНН /КПП	5009139302 / 500901001
по ОКФС	16
по ОКЕИ	384

Форма собственности:
Единицы измерения: тыс. руб.

Данные Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества с ограниченной ответственностью "ДМЕ ХОЛДИНГ" (далее – «Общество») за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Все суммы представлены в тыс. руб. Отрицательные показатели показываются в круглых скобках.

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Основным видом деятельности, который является преобладающим и имеет приоритетное значение для организации, является деятельность холдинговых компаний (ОКВЭД 64.20).

Дополнительные виды деятельности по ОКВЭД:

- 52.23.1 Деятельность вспомогательная, связанная с воздушным транспортом
- 52.23.11 Деятельность аэропортовая
- 70.22 Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления
- 81.10 Деятельность по комплексному обслуживанию помещений

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению общим собранием участников, срок утверждения еще не определен.

2. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

Основные подходы к подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с Федеральным законом от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Министерства финансов РФ от 29 июля 1998 г. № 34н в части, не противоречащей ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», а также действующими федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2025 год была подготовлена в соответствии с тем же законом и стандартами.

В соответствии с п. 1 ст. 12 Федерального закона № 402-ФЗ объекты бухгалтерского учета подлежат денежному измерению.

В целях классификации активов и обязательств в бухгалтерском балансе продолжительность обычного операционного цикла была определена Обществом, равной двенадцати месяцам.

Неопределенность оценочных значений

Ниже представлены основные допущения в отношении будущих событий, а также иные источники неопределенности оценочных значений на отчетную дату, которые несут в себе значительный риск, связанный с необходимостью внесения существенных корректировок в балансовую стоимость активов и обязательств в течение следующего отчетного года:

- резерв по сомнительным долгам;
- резерв под обесценение запасов;
- резерв по отпускам.

По состоянию на 31.12.2025 резервы Обществом не формировались

Капитальные вложения

Капитальные вложения признаются в бухгалтерском учете в сумме фактических затрат на приобретение, создание, улучшение объектов основных средств, объектов нематериальных активов, а также на восстановление объектов основных средств. Фактическими затратами считается выбытие (уменьшение) активов Общества или возникновение (увеличение) его обязательств, связанных с осуществлением капитальных вложений. Не считается затратами предварительная оплата поставщику (продавцу, подрядчику) до момента исполнения им своих договорных обязанностей предоставления имущества, имущественных прав, выполнения работ, оказания услуг.

Общество проверяет капитальные вложения на обесценение и учитывает изменение их балансовой стоимости вследствие обесценения в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности МСФО (IAS) 36 «Обесценение активов». Капитальные вложения учитываются по первоначальной стоимости за вычетом накопленных убытков от обесценения в случае их наличия.

Капитальные вложения по их завершении, то есть после приведения объекта капитальных вложений в состояние и местоположение, в которых он пригоден к использованию в запланированных целях, считаются основными средствами или нематериальными активами.

В случае фактического начала эксплуатации части объекта капитальных вложений до завершения капитальных вложений в целом Общество признает объектом основных средств или объектом нематериальных активов такую часть капитальных вложений.

Основные средства

Объекты основных средств учитываются по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения в случае их наличия. Такая стоимость включает стоимость замены частей оборудования и затраты по займам в случае создания инвестиционных активов, если выполняются критерии их признания, установленные ПБУ 15/2008 «Учет расходов по займам и кредитам».

При наличии у одного объекта основных средств нескольких частей, стоимость и сроки полезного использования которых существенно отличаются от стоимости и срока полезного использования объекта в целом, каждая такая часть признается самостоятельным инвентарным объектом, при этом Общество отдельно амортизирует каждый такой инвентарный объект на основании соответствующих индивидуальных сроков полезного использования. Аналогичным образом при проведении существенного технического осмотра и технического обслуживания затраты, связанные с ними, признаются в балансовой стоимости основных средств как отдельный инвентарный объект, если выполняются критерии признания. Все прочие затраты на ремонт и техническое обслуживание признаются в составе расходов периода в момент их возникновения.

Приведенная стоимость ожидаемых затрат по будущему демонтажу, утилизации имущества и восстановлению окружающей среды, а также возникших в связи с использованием труда работников организации включается в первоначальную стоимость соответствующего актива, если выполняются критерии признания оценочного обязательства.

Общество установило лимит стоимости списания активов для основных средств в сумме 0 тыс. руб.

Затраты на приобретение и создание активов стоимостью ниже указанного лимита признаются расходами периода, в котором они понесены.

После признания объекты основных средств по всем группам оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.

Амортизация рассчитывается с использованием линейного метода на протяжении следующих расчетных сроков полезного использования активов:

- здания 15-20 лет;
- техника и оборудование 5-15 лет;
- транспортные средства 3-5 лет.

В соответствии с п. 33 ФСБУ 6/2020 начисление амортизации объекта основных средств:

- начинается с даты его признания в бухгалтерском учете;

- прекращается с момента его списания с бухгалтерского учета.

Общество пересматривает расчетную оценку ликвидационной стоимости и сроков полезного использования основных средств по крайней мере один раз в год. В частности, при оценке ожидаемых сроков полезного использования и расчетной ликвидационной стоимости Общество учитывает порядок использования основных средств (повышенная сменность, агрессивная среда и т.д.), оценку технического состоянию основных средств, планы по замене и прочие обстоятельства.

Признание объекта основных средств и любого первоначально признанного значительного компонента объекта основных средств прекращается после их выбытия либо если от их использования или выбытия не ожидается будущих экономических выгод. Доход или расход, возникающий при прекращении признания актива (рассчитывается как разница между чистыми поступлениями от выбытия и балансовой стоимостью актива), включается в отчет о финансовых результатах при прекращении признания актива.

Ликвидационная стоимость, сроки полезного использования и способы амортизации основных средств (элементы амортизации) проверяются в конце каждого отчетного года, а также при наступлении обстоятельств, свидетельствующих о возможном изменении элементов амортизации, и при необходимости корректируются на перспективной основе.

Нематериальные активы

В соответствии с п. 13 ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы» нематериальные активы принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью объекта нематериальных активов считается общая сумма связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта нематериальных активов в бухгалтерском учете.

Общество установило лимит стоимости списания для нематериальных активов в сумме 0 тыс. руб. Затраты на приобретение и создание активов стоимостью ниже указанного лимита признаются расходами периода, в котором они понесены.

После признания объекты нематериальных активов по всем группам оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.

В соответствии с п. 40 ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы» амортизация по нематериальным активам с определенным сроком полезного использования осуществляется линейным способом.

По нематериальным активам с неопределенным сроком полезного использования, то есть по которым невозможно надежно определить срок полезного использования, амортизация не начисляется. Общество проверяет такие нематериальные активы на возможность определения срока полезного использования ежегодно, а также при наступлении фактов, свидетельствующих о появлении такой возможности. Амортизация таких нематериальных активов начинает начисляться с периода, в котором стало возможным надежно определить срок полезного использования.

Срок полезного использования, ликвидационная стоимость и способ начисления амортизации (далее - элементы амортизации) объекта нематериальных активов определяются при признании этого объекта в бухгалтерском учете.

Элементы амортизации объектов нематериальных активов ежегодно проверяются Обществом на соответствие условиям использования объектов нематериальных активов. Возникшие в связи с этим корректировки отражаются в бухгалтерском учете как изменения оценочных значений.

Общество оценивает ликвидационную стоимость объектов нематериальных активов равной нулю.

В течение отчетного периода Общество не выявило факторов, свидетельствующих о необходимости уточнения элементов амортизации. При оценке нематериальных активов по первоначальной стоимости такая стоимость и сумма накопленной амортизации не подлежат изменению, за исключением случаев, установленных ФСБУ 14/2022.

Запасы

Запасами считаются активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев.

Запасы, предназначенные для управленческих нужд, признаются расходами периода, в котором были понесены.

Запасы признаются по фактической себестоимости, расчет которой осуществляется с учетом всех скидок, уступок, вычетов, премий и льгот, предоставляемых Обществу, вне зависимости от формы их предоставления.

При отпуске запасов в производство и ином их выбытии их оценка производится по средней стоимости.

В соответствии с п. 28 ФСБУ 5/2019 «Запасы» на конец отчетного года запасы отражаются в бухгалтерском балансе по наименьшей из следующих величин:

- а) фактическая себестоимость запасов;
- б) чистая стоимость продажи запасов.

В соответствии с п. 30 ФСБУ 5/2019 «Запасы» превышение фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи считается обесценением запасов. В случае обесценения запасов Общество создает резерв под обесценение в размере превышения фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи. При этом балансовой стоимостью запасов считается их фактическая себестоимость за вычетом данного резерва.

Величина обесценения запасов признается расходом периода, в котором создан (увеличен) резерв под их обесценение.

Величина восстановления резерва под обесценение запасов относится на уменьшение суммы расходов, признанных в этом же периоде при признании выручки от продажи запасов или в периоде, в котором произошло выбытие (списание), отличное от продажи запасов.

Учет финансовых вложений

В состав финансовых вложений включаются следующие основные виды финансовых вложений:

- инвестиции в ценные бумаги других организаций;
- вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций;
- займы, предоставленные другим организациям;
- депозитные вклады в кредитных организациях.

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью финансовых вложений, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации на их приобретение. Первоначальной стоимостью финансовых вложений, внесенных в счет вклада в уставный (складочный) капитал организации, признается их денежная оценка, согласованная учредителями (участниками) организации. Первоначальной стоимостью предоставленного займа является сумма перечисленных денежных средств.

Доходы и расходы по финансовым вложениям отражаются в составе прочих доходов и расходов развернуто. Купонный доход по облигациям и доходы, полученные от предоставления другим организациям займов, отражаются по строке «Проценты к получению» отчета о финансовых результатах.

Дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков, прочая дебиторская задолженность признается краткосрочной, если она подлежит погашению в течение обычного операционного цикла.

Общество создает резервы сомнительных долгов в случае признания дебиторской задолженности сомнительной с отнесением сумм резервов на финансовые результаты организации.

Сомнительной считается дебиторская задолженность организации, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями. Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично.

Если до конца отчетного года, следующего за годом создания резерва сомнительных долгов, этот резерв в какой-либо части не будет использован, то неизрасходованные суммы присоединяются при составлении бухгалтерского баланса на конец отчетного года к финансовым результатам.

Доходы

Выручка принимается к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине поступления денежных средств и иного имущества и (или) величине дебиторской задолженности (с учетом п. 3 ПБУ

9/99 «Доходы организации»). Если величина поступления покрывает лишь часть выручки, то выручка, принимаемая к бухгалтерскому учету, определяется как сумма поступления и дебиторской задолженности (в части, не покрытой поступлением).

Выручка признается Обществом в бухгалтерском учете при одновременном выполнении следующих условий:

- организация имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;
- сумма выручки может быть определена;
- имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод;
- право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от организации к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);
- расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

Расходы

Учетной политикой для целей бухгалтерского учета на 2025г установлено, что расходы, отраженные -на счете 26 «Общехозяйственные расходы» подлежат списанию в конце отчетного периода в полной сумме на счет 90 «Продажи»;

-на счете 25 «Общепроизводственные расходы», подлежат списанию в конце отчетного периода в полной сумме в дебет счета 20 «Основное производство» с последующим закрытием счета 20 «Основное производство» в дебет счета 90 «Продажи».

В отчете о финансовых результатах показатели прочих доходов и прочих расходов, связанные с одним (в частности, результат от выбытия объекта основных средств) или несколькими аналогичными (в частности, курсовые разницы, результат переоценки внеоборотных активов, включаемый в доходы или расходы отчетного периода, результат обесценения внеоборотных активов и восстановления обесценения, включаемый в расходы или доходы отчетного периода) фактами хозяйственной жизни, зачитываются, за исключением случаев, когда:

- а) раздельное представление таких доходов и расходов способно повлиять на решения пользователей бухгалтерской отчетности;
- б) иной порядок представления показателей таких доходов и расходов установлен федеральными или отраслевыми стандартами. (п.28 ФСБУ 4/2023, п. 21.2 ПБУ 10/99)

Учет расходов по займам и кредитам

Расходы, связанные с выполнением обязательств по полученным займам и кредитам, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе прочих расходов в том отчетном периоде, к которому они относятся, за исключением той их части, которая подлежит включению в стоимость инвестиционного актива.

Под инвестиционным активом понимается объект имущества, подготовка которого к предполагаемому использованию требует длительного времени и существенных расходов на приобретение, сооружение и (или) изготовление. К инвестиционным активам относятся объекты незавершенного производства и незавершенного строительства, которые впоследствии будут приняты к бухгалтерскому учету в качестве основных средств (включая земельные участки), нематериальных активов или иных внеоборотных активов.

Дополнительные расходы по займам включаются равномерно в состав прочих расходов в течение срока займа (кредитного договора).

Обязательства по полученным займам и кредитам подлежат отражению в бухгалтерской (финансовой) отчетности с подразделением на долгосрочные (срок погашения по которым по условиям договора превышает обычный операционный цикл и у экономического субъекта отсутствует безусловное право на отсрочку погашения обязательства не менее чем на двенадцать месяцев после отчетной даты) и краткосрочные (срок погашения по которым по условиям договора не превышает 12 месяцев). Перевод долгосрочной задолженности по полученным займам и кредитам в краткосрочную производится, если до момента ее погашения по условиям договора остается менее 12 месяцев, а также обязательство, которое должно было быть погашено в течение двенадцати месяцев после отчетной даты, но в отношении которого в период между отчетной датой и датой составления бухгалтерской отчетности заключено соглашение о реструктуризации долга между экономическим субъектом и кредитором на период, превышающий двенадцать месяцев после отчетной даты, представляются в бухгалтерском балансе как краткосрочные обязательства.

Денежные средства и их эквиваленты, отражение денежных потоков

Денежные средства и их эквиваленты

В целях составления отчета о движении денежных средств Общество включает в состав денежных средств денежные эквиваленты, под которыми понимаются краткосрочные высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости. В частности, Общество относит к денежным эквивалентам депозитные вклады в кредитных организациях, выдаваемые по требованию и (или) со сроком погашения три месяца и менее, а также высоколиквидные банковские векселя со сроком погашения до трех месяцев.

Свернутое отражение денежных потоков

Денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто в случаях, когда они характеризуют не столько деятельность организации, сколько деятельность ее контрагентов, и (или) когда поступления от одних лиц обуславливают соответствующие выплаты другим лицам. В частности, Общество отражает свернуто следующие денежные потоки:

- а) денежные потоки комиссионера или агента в связи с осуществлением ими комиссионных или агентских услуг (за исключением платы за сами услуги);
- б) косвенные налоги в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему Российской Федерации или возмещение из нее;
- в) поступления от контрагента в счет возмещения коммунальных платежей и осуществление этих платежей в арендных и иных аналогичных отношениях;
- г) оплата транспортировки грузов с получением эквивалентной компенсации от контрагента.

Денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто также в случаях, когда они отличаются быстрым оборотом, большими суммами и короткими сроками возврата. В частности, Общество отражает свернуто следующие денежные потоки:

взаимно обусловленные платежи и поступления по расчетам с использованием банковских карт;

- а) покупка и перепродажа финансовых вложений;
- б) осуществление краткосрочных (как правило, до трех месяцев) финансовых вложений за счет заемных средств.

Учет денежных потоков в иностранной валюте

Для целей составления отчета о движении денежных средств величина денежных потоков в иностранной валюте пересчитывается в рубли по официальному курсу этой иностранной валюты к рублю, устанавливаемому Банком России («ЦБ РФ») на дату осуществления или поступления платежа. При несущественном изменении официального курса иностранной валюты к рублю, устанавливаемого ЦБ РФ, пересчет в рубли, связанный с совершением большого числа однородных операций в такой иностранной валюте, может производиться по среднему курсу, исчисленному за месяц или более короткий период.

В случае если незамедлительно после поступления в иностранной валюте Общество в рамках своей обычной деятельности меняет полученную сумму иностранной валюты на рубли, то денежный поток отражается в отчете о движении денежных средств в сумме фактически полученных рублей без промежуточного пересчета иностранной валюты в рубли. В случае если незадолго до платежа в иностранной валюте Общество в рамках своей обычной деятельности меняет рубли на необходимую сумму иностранной валюты, то денежный поток отражается в отчете о движении денежных средств в сумме фактически уплаченных рублей без промежуточного пересчета иностранной валюты в рубли.

Остатки денежных средств и денежных эквивалентов в иностранной валюте на начало и конец отчетного периода отражаются в отчете о движении денежных средств в рублях в сумме, которая определяется в соответствии с ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте». Разница, возникающая в связи с пересчетом денежных потоков Общества и остатков денежных средств и денежных эквивалентов в иностранной валюте по курсам на разные даты, отражается в отчете о движении денежных средств отдельно от текущих, инвестиционных и финансовых денежных потоков Общества как влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю.

Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте

Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, ведется в соответствии с ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте».

Курсовая разница отражается в бухгалтерском учете и бухгалтерской (финансовой) отчетности в том отчетном периоде, к которому относится дата исполнения обязательств по оплате или за который составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность.

Курсовая разница подлежит зачислению на финансовые результаты Общества как прочие доходы или прочие расходы.

Курс ЦБ РФ на отчетные даты составил:

Курс ЦБ РФ	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
1 доллар США	78,2267 руб.	101,6797 руб.
1 евро	92,0938 руб.	106,1028 руб.

Иное

Затраты, произведенные Обществом в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются в бухгалтерском балансе в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и подлежат списанию в порядке, установленном для списания стоимости активов данного вида. В бухгалтерском учете данные затраты отражаются по счету 97 «Расходы будущих периодов» и, в случае если они имеют долгосрочный характер, включаются в строку баланса «Прочие внеоборотные активы». Затраты изначально краткосрочного характера включаются в строку баланса «Прочие оборотные активы».

3. НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ

По состоянию на 31 декабря 2025 г. на балансе Общества отсутствуют нематериальные активы.

4. КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ В ОБЪЕКТЫ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ И ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

По состоянию на 31 декабря 2025 г. на балансе Общества отсутствуют основные средства.

5. ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

По состоянию на 31 декабря стоимость финансовых вложений составила:

Группы финансовых вложений в разрезе по характеру вложений	2025 г.	2024 г.
Прочие финансовые вложения, по которым текущая рыночная стоимость не определяется	0	110 378 995

Резерв под обесценение финансовых вложений Общества в отчетном году и предыдущие отчетные периоды не создавался в связи с отсутствием признаков обесценения в отношении таких вложений.

Решением Арбитражного суда Московской области по делу №А41-5707/2025 (резолютивная часть Решения оглашена 17.06.2025) удовлетворено исковое заявление Генеральной прокуратуры Российской Федерации о признании недействительными (ничтожными) сделок и применении последствий недействительности в виде взыскания 100% долей всех юридических лиц, входящих в ГК Домодедово, в доход Российской Федерации. Указанное Решение оставлено без изменений по результатам рассмотрения апелляционной жалобы ответчиков (Постановление Десятого арбитражного апелляционного суда от 01.09.2025 10АП-10093/2025, 10АП-11591/2025, 10АП-12137/2025 г.).

6. ЗАПАСЫ

Балансовая стоимость запасов по состоянию на 31 декабря 2025 г. составила 0 тыс. руб. (31 декабря 2024 г.: 0 тыс. руб.).

7. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Информация о наличии дебиторской задолженности на 31 декабря представлена в таблице:

Вид контрагента	2025	2024
Покупатели и заказчики	-	-
Поставщики и подрядчики	2 280	-
Прочая задолженность	3 502 733	615 776
ИТОГО:	3 505 013	615 776

По состоянию на 31 декабря 2025 г. сумма прочей дебиторской задолженности в размере 54 828 тыс. руб. выражена в иностранной валюте, преимущественно в Евро.

8. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ

По состоянию на 31 декабря денежные средства и денежные эквиваленты включают:

	2025 г.	2024 г.
Денежные средства в рублях в кассе и на счетах в банках	600	644
Итого денежные средства в составе отчета о движении денежных средств и бухгалтерского баланса	600	644

9. ПРОЧИЕ АКТИВЫ

На 31 декабря 2025 и 2024 года на балансе Общества прочие активы отсутствуют.

10. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

Уставный капитал Общества определяет минимальный размер имущества Общества, гарантирующий интересы его кредиторов и составляет 10 000 (десять тысяч) рублей.

Процент полностью оплаченных долей по состоянию на 31 декабря 2025 г. и 31 декабря 2024 г. составил: 100% Учредителями Общества на 31.12.2024г являлись:

Наименование юридического лица/ФИО	ИНН	Доля	Сумма
АО «АЛАМО ХОЛДИНГ»	5009139493	99%	9.9 тыс.
КАМЕНЩИК ДМИТРИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ	772829881365	1%	0.1 тыс.

Решением Арбитражного суда Московской области по делу №А41-5707/2025 (резолютивная часть Решения оглашена 17.06.2025) удовлетворено исковое заявление Генеральной прокуратуры Российской Федерации о признании недействительными (ничтожными) сделок и применении последствий недействительности в виде взыскания 100% долей всех юридических лиц, входящих в ГК Домодедово, в доход Российской Федерации. Указанное Решение оставлено без изменений по результатам рассмотрения апелляционной жалобы ответчиков (Постановление Десятого арбитражного апелляционного суда от 01.09.2025 10АП-10093/2025, 10АП-11591/2025, 10АП-12137/2025 г.).

20.06.2025 г. 100% доли в уставном капитале перешли в доход РФ, собственником стало Федеральное агентство по управлению государственным имуществом.

	Добавочный капитал (тыс. руб.)
На 31 декабря 2024 г.	106 985 980
Увеличение (уменьшение) добавочного капитала	(106 982 480)
На 31 декабря 2025 г.	3 500

11. ЗАЕМНЫЕ СРЕДСТВА

Заемные средства по состоянию на 31 декабря 2024 и 2025 года отсутствуют.

12. ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Общество не имеет оценочных обязательств

13. КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Кредиторская задолженность поставщикам и подрядчикам представляется в бухгалтерском балансе в составе краткосрочных обязательств, когда она связана с обычным операционным циклом независимо от срока погашения, и у Общества отсутствует безусловное право на отсрочку погашения кредиторской задолженности не менее чем на двенадцать месяцев после отчетной даты.

Информация о наличии кредиторской задолженности на 31 декабря представлена в таблице:

Вид контрагента	2025	2024
Поставщики и подрядчики	212	36
Покупатели и заказчики	-	-
Прочая задолженность	2 799 559	3 837 026
ИТОГО:	2 799 771	3 837 062

По состоянию на 31 декабря 2025 г. прочая кредиторская задолженность в сумме 1 797 364 тыс. руб. (31 декабря 2024 г.: 2 834 821 тыс. руб.) была выражена в иностранной валюте, преимущественно в долларах США.

Задолженность перед государственными внебюджетными фондами

Задолженность перед государственными внебюджетными фондами по состоянию на 31 декабря имела следующую структуру:

	2025 г.	2024 г.	2023 г.
Страховые взносы – всего	-	-	-
в том числе:			
- Федеральный Фонд обязательного медицинского страхования	-	-	-
- Социальный фонд России (до 1 января 2024 г. пенсионный Фонд и Фонд обязательного социального страхования)	-	-	-
Прочее	-	-	-
Итого задолженность перед государственными внебюджетными фондами	-	-	-

Задолженность по налогам и сборам

Задолженность по налогам и сборам по состоянию на 31 декабря включает:

	2025 г.	2024 г.
Налог на прибыль	-	-
Налог на добавленную стоимость	-	-
Налог на имущество	-	-
Акциз	-	-
Штрафы и пени	-	-
Прочее	-	-
Итого задолженность по налогам и сборам	-	-

По состоянию на 31 декабря 2025 и 31 декабря 2024 гг. Общество не имело просроченных обязательств по страховым взносам, налогам и сборам.

14. ПРОЧИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

На 31 декабря прочие обязательства отсутствуют.

15. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ ПО ДОХОДАМ И РАСХОДАМ ОБЩЕСТВА ПО ОБЫЧНЫМ ВИДАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Информация о выручке (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей), себестоимости проданных товаров, продукции, работ, услуг, а также коммерческих и управленческих расходах представлена ниже:

Виды деятельности	Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и других аналогичных платежей)	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	Валовая прибыль
услуги управления	-	-	-
Итого за 2025 г.	-	-	-

Виды деятельности	Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и других аналогичных платежей)	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	Валовая прибыль
услуги управления	-	-	-
Итого за 2024 г.	-	-	-

В течение отчетного периода 2024-2025 гг. Общество не осуществляло реализацию товаров, продукции, работ, услуг.

Управленческие расходы

Управленческие расходы были представлены следующими статьями:

Управленческие расходы	2025 г.	2024 г.
Материальные затраты	-	-
Затраты на оплату труда	-	-
Отчисления на социальные нужды	-	-
Амортизация	-	-
Прочие затраты	(177)	(2 862)
Итого управленческие расходы	(177)	(2 862)

16. ПРОЧИЕ ДОХОДЫ И РАСХОДЫ

В 2025 и 2024 годах прочие доходы и расходы включали в себя следующее:

Прочие доходы	2025 г.	2024 г.
Доходы, связанные с предоставлением активов Общества в аренду	-	-
Результат (доход) от продажи, выбытия и прочего списания основных средств	-	-
Результат (доход) от выбытия капитальных вложений в основные средства	-	-
Результат (доход) от выбытия капитальных вложений в объекты нематериальных активов	-	-
Результат (доход) от выбытия нематериальных активов	-	-
Прибыль прошлых лет, выявленная в отчетном году	-	-
Курсовые разницы, в т. ч.:	-	-
• по операциям пересчета стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в рублях	-	-
• по операциям пересчета стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в иностранной валюте	1 654 879	175 255
Прочие	-	-
Итого прочие доходы	1 654 879	175 255

Прочие расходы	2025 г.	2024 г.
Результат (расход) от продажи, выбытия и прочего списания основных средств	-	-
Результат (расход) от выбытия капитальных вложений в основные средства	-	-
Результат (расход) от выбытия капитальных вложений в объекты нематериальных активов	-	-
Результат (расход) от выбытия нематериальных активов	-	-
Курсовые разницы, в т. ч.:	-	-
• по операциям пересчета стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в рублях	-	-
• по операциям пересчета стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в иностранной валюте	(1 124 691)	-
Госпошлина	-	-
Расходы, связанные с продажей/покупкой валюты, отличной от рубля	-	-
Штрафы, пени, неустойки	(1)	-
Комиссия банка	(6)	(14)
Прочие	-	-
Итого прочие расходы	(1 124 698)	(14)

17. РАСЧЕТЫ ПО НАЛОГУ НА ПРИБЫЛЬ

Информация об отложенных налогах:

Баланс временных разниц	Сальдо 31 декабря 2024 г.	Корректировки прошлых периодов	Изменения 2025 г.	Сальдо 31 декабря 2025 г.
Убыток текущего периода	2 876		183	3 059
Итого временные разницы	2 876		183	3 059
Применимая ставка налога	20%	20%	25%	25%
Итого ОНА/ОНО по временным разницам [1]	575		46	765
Изменения правил налогообложения [2]				
Изменения применяемых налоговых ставок (до 25%) [3]	144		X	
Признание (списание) ОНА в связи с изменением вероятности того, что организация получит налогооблагаемую прибыль в последующих отчетных периодах [4]				
Итого отложенный налог на прибыль [5] = [1] + [2] + [3] + [4]	719		46	765

Взаимосвязь между расходом (доходом) по налогу на прибыль и показателем прибыли (убытка) до налогообложения приведена в таблице ниже:

		За 2025 г.	За 2024 г.
Прибыль (убыток) до налогообложения	[1]	530 004	(2 876)
Ставка налога на прибыль, %	[2]	25%	20%
Сумма условного расхода (дохода) по налогу на прибыль	[3] = [1] * [2]	132 501	(575)
Постоянный налоговый расход (доход)	[4]	(132 547)	
ПНА		(413 720)	
ПНО		281 173	
Пересчет отложенных налогов за счет изменения ставки налога на прибыль (до 25%)	[5]	X	
Расход (доход) по налогу на прибыль	[6] = [3] + [4] + [5]	(46)	(575)

В соответствии с Федеральным законом от 12 июля 2024 г. № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» с 1 января 2025 г. базовая налоговая ставка выросла до 25%. Величина отложенных налоговых активов и обязательств была

пересчитана по новой ставке на дату, предшествующую дате начала применения измененных ставок с отнесением возникшей в результате пересчета разницы на счет учета прибылей и убытков.

Общество отражает в бухгалтерском балансе сальдированную (свернутую) сумму отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства.

Расшифровка строки 2460 «Прочее»:

Наименование	За 2025 г.	За 2024 г.
Штрафные санкции, уплачиваемые организациями за нарушения налогового и иного законодательства	-	-
Сумма списанных отложенных налоговых активов и обязательств	-	-
Налог на сверхприбыль	-	-
Пересчет отложенных налогов за счет изменения ставки налога на прибыль (до 25%)	-	144
Итого прочее	-	144

18. СВЯЗАННЫЕ СТОРОНЫ

С 11 февраля 2026 г. по 16 февраля 2026 г. был зарегистрирован переход права собственности 100% долей 25 обществ Группы компаний аэропорта Домодедово к ООО "Перспектива", таким образом в настоящее время ООО "Перспектива" является (прямым) единственным участником в отношении каждого из 25 обществ с ограниченной ответственностью, указанных в реестре.

В процессе осуществления финансово-хозяйственной деятельности Общество производит операции с юридическими и физическими лицами, которые являются связанными сторонами.

Для целей настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» были выделены следующие связанные стороны:

№ п/п	Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица	ОГРН юридического лица (иной идентификационный номер - в отношении иностранного юридического лица)/ ИНН физического лица (при наличии) (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого (которых) лицо признается аффилированным	Дата наступления основания (оснований)	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале общества, %
1.	Российская Федерация в лице Федерального агентства по управлению государственным имуществом (Росимущество)	109012, г. Москва, Никольский пер.9	1087746829994	лицо, которое имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие	19.06.2025	100

				акции либо составляющие уставный или складочный капитал вклады, доли юридического лица, в соответствии со ст. 4 Закона РСФСР «О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках» от 22.03.1991 № 948-І.		
2	Международной компании общества с ограниченной ответственностью «АСЬЕНДА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД»	236004, Российская Федерация, Калининградская область, г.о. Калининград, г. Калининград, ул. Октябрьская, д. 71-73, помещ. 4.	1155009000387	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо, по п.1 и п.3 ч.1 ст.9 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»	19.06.2025	-
3	Международная компания общество с ограниченной ответственностью (МКООО) «ВЕРУЛИЯ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД»	236004, Российская Федерация, Калининградская область, г.о. Калининград, г. Калининград, ул. Октябрьская, д. 71-73, помещ. 4.	1243900013390	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо, по п.1 и п.3 ч.1 ст.9 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»	19.06.2025	-
4	Международная компания общество с ограниченной ответственностью (МКООО) «Эрпорт менеджмент компани лимитед»	236004, Российская Федерация, Калининградская область, г.о. Калининград, г. Калининград, ул. Октябрьская, д.	1233900006878	лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа юридического лица, в соответствии со ст. 4 Закона	11.07.2025	-

		71-73, помещ. 4.		РСФСР «О конкуренции и ограничении монопольстичес кой деятельности на товарных рынках» от 22.03.1991 № 948-I. лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо, по п. 2, 3 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»		
5	Общество с ограниченной ответственност ю (ООО) «ДОМОДЕДОВО АВИЭЙШН СЕКЬЮРИТИ»	142007, Московская область, г.о. Домодедово, тер Аэропорт Домодедово стр.3/1, помещ 5.20	1225000130860	лицо, принадлежаще е к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо, по п.1 и п.3 ч.1 ст.9 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»	19.06.2025	-
6	Общество с ограниченной ответственност ю (ООО) «ДОМОДЕДОВО СЕКЬЮРИТИ»	142015, Московская область, г. Домодедово, тер Аэропорт Домодедово, стр.3/1	1145009007175	лицо, принадлежаще е к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо, по п.1 и п.3 ч.1 ст.9 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»	19.06.2025	-
7	Общество с ограниченной ответственност ю (ООО) «ИНЖИНИРИНГ ТЕХНИКАЛ	142007, Московская область, г.о. Домодедово, тер Аэропорт	1215000120576	лицо, принадлежаще е к группе лиц, к которой принадлежит юридическое	19.06.2025	-

	МЭЙНТИНАНС » («ИТМ»)	Домодедово, стр.3		лицо, по п.1 и п.3 ч.1 ст.9 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»		
8	Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «ДОМОДЕДОВО КАРГО»	142007, Московская область, г.о. Домодедово, тер Аэропорт Домодедово, стр.7	1155009000101	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо, по п.1 и п.3 ч.1 ст.9 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»	19.06.2025	-
9	Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «ДОМОДЕДОВО НОН-АВИЭЙШ СЭЙЛЗ» («ДНС»)	142007, Московская область, г. Домодедово, тер Аэропорт Домодедово, стр.1	1145009017702	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо, по п.1 и п.3 ч.1 ст.9 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»	19.06.2025	-
10	Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «ДОМОДЕДОВО ЭРПОРТ ХЭНДЛИНГ» («ДЭХ»)	142015, Московская область, г. Домодедово, тер Аэропорт Домодедово, стр.1	1155009000167	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо, по п.1 и п.3 ч.1 ст.9 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»	19.06.2025	-
11	Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «ДЕВЕЛОПМЕН Т ЭНД КОНСТРАКШН	142007, Московская область, г.о. Домодедово, тер Аэропорт Домодедово, соор. 2/1	1155009000299	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо, по п.1 и	19.06.2025	-

	МЕНЕДЖМЕНТ » («ДКМ»)			п.3 ч.1 ст.9 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»		
12	Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «ДОМОДЕДОВО КЭТЕРИНГ»	142015, Московская область, г. Домодедово, тер Аэропорт Домодедово, стр. 2	1155009000343	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо, по п.1 и п.3 ч.1 ст.9 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»	19.06.2025	-
13	Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «ДОМОДЕДОВО ИНТЕГРЕЙШН»	142015, Московская область, г. Домодедово, тер Аэропорт Домодедово, стр.7	1155009000079	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо, по п.1 и п.3 ч.1 ст.9 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»	19.06.2025	-
14	Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «ДОМОДЕДОВО ФБЮЭЛ СЕРВИСИЗ» («ДФС»)	142015, Московская область, г. Домодедово, тер Аэропорт Домодедово, стр. 22	1155009000057	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо, по п.1 и п.3 ч.1 ст.9 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»	19.06.2025	-
15	Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «ДОМОДЕДОВО ФБЮЭЛ ФАСИЛИТИС» («ДФФ»)	142007, Московская область, г. Домодедово, тер Аэропорт Домодедово, стр. 22	1155009000453	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо, по п.1 и п.3 ч.1 ст.9	19.06.2025	-

				Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»		
16	Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «ДОМОДЕДОВО ТРЕЙНИНГ»	142015, Московская область, г. Домодедово, тер Аэропорт Домодедово, стр. 23	1145009007417	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо, по п.1 и п.3 ч.1 ст.9 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»	19.06.2025	-
17	Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «ДОМОДЕДОВО СЛОТ АЛЛОКЕЙШЕН»	142015, Московская область, г. Домодедово, тер Аэропорт Домодедово, стр. 9	1155009000178	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо, по п.1 и п.3 ч.1 ст.9 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»	19.06.2025	-
18	Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «ДОМОДЕДОВО ПАРКИНГ»	142007, Московская область, г.о. Домодедово, тер Аэропорт Домодедово стр. 4/15	1155009001146	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо, по п.1 и п.3 ч.1 ст.9 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»	19.06.2025	-
19	Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «ЭРПОРТ ХЭЛФ КЭР» («ЭХК»)	142007, Московская область, г.о. Домодедово, тер Аэропорт Домодедово, стр. 1	1215000120587	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо, по п.1 и п.3 ч.1 ст.9 Федерального	19.06.2025	-

				закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»		
20	Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «ДОМОДЕДОВО ЭССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ» («ДЭМ»)	142007, Московская область, г.о. Домодедово, тер Аэропорт Домодедово, стр. 18/5	1155009000189	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо, по п.1 и п.3 ч.1 ст.9 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»	19.06.2025	-
21	Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «ДОМОДЕДОВО КОММЕРШЛ СЕРВИСИЗ» («ДКС»)	142015, Московская область, г. Домодедово, тер Аэропорт Домодедово, стр. 1	1155009000200	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо, по п.1 и п.3 ч.1 ст.9 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»	19.06.2025	-
22	Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «ДОМОДЕДОВО ПЭССЕНДЖЕР ТЕРМИНАЛ» («ДПТ»)	142015, Московская область, г. Домодедово, тер Аэропорт Домодедово, стр. 1	1155009000827	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо, по п.1 и п.3 ч.1 ст.9 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»	19.06.2025	-
23	Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «ДОМОДЕДОВО АЙТИ СЕРВИСИЗ» («ДИС»)	142007, Московская область, г. Домодедово, тер Аэропорт Домодедово, стр. 9	1145009007296	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо, по п.1 и п.3 ч.1 ст.9 Федерального закона от	19.06.2025	-

				26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»		
24	Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «ЭРПОРТ КЭР СЕРВИСИЗ» («ЭКС»)	142007, Московская область, г.о. Домодедово, тер Аэропорт Домодедово, стр. 1А, ком.374	1245000087936	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо, по п.1 и п.3 ч.1 ст.9 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»	19.06.2025	-
25	Общество с ограниченной ответственностью «ДОМОДЕДОВО ЭРФИЛД»	142015, Московская область, г.о. Домодедово, тер Аэропорт Домодедово, стр. 9	1155009000387	лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит юридическое лицо, по п.1 и п.3 ч.1 ст.9 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»	19.06.2025	-

Вознаграждения основному управленческому персоналу

К основному управленческому персоналу Общество относит генеральный директор, иные лица, осуществляющие полномочия единоличного исполнительного органа, их заместители, а также иных должностных лиц, наделенных полномочиями и ответственностью в вопросах планирования, руководства и контроля за деятельностью Общества. В течение 2025 и 2024 годов Общество начислило следующие вознаграждения основному управленческому персоналу в совокупности и по каждому из следующих видов выплат:

	2025 г.	2024 г.
Краткосрочные вознаграждения (оплата труда, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи, премии по итогам работы, отпуск, лечение, медицинское обслуживание, коммунальные услуги и т. п.)	-	-
Долгосрочные вознаграждения		
- вознаграждения по окончании трудовой деятельности (платежи организации по договорам добровольного страхования, договорам негосударственного пенсионного обеспечения, заключенным в пользу основного управленческого персонала со страховыми организациями (негосударственными пенсионными фондами), и иные платежи, обеспечивающие выплаты пенсий и другие социальные гарантии основному управленческому персоналу по окончании ими трудовой деятельности)	-	-
- вознаграждения в виде опционов эмитента, акций, паев, долей участия в уставном (складочном) капитале и выплаты на их основе	-	-
- иные долгосрочные вознаграждения	-	-

19. УСЛОВНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И УСЛОВНЫЕ АКТИВЫ

Факторы, влияющие на финансовое состояние Общества

Условия ведения деятельности Общества

В 2025 году продолжающийся конфликт, связанный с Украиной, и вызванное этим обострение геополитической напряженности оказали влияние на экономику Российской Федерации. Европейский союз, США и ряд других стран в период конфликта, в т.ч. 2025 году, вводили новые санкции в отношении ряда российских государственных и коммерческих организаций, включая банки, физических лиц и определенных отраслей экономики, а также ограничения на определенные виды операций, включающие блокировку денежных средств на счетах в иностранных банках и блокировку выплат по еврооблигациям РФ и российских компаний. Некоторые международные компании заявили о приостановлении деятельности в России или о прекращении поставок продукции в Россию. Это привело к росту волатильности на фондовых и валютных рынках. В Российской Федерации были введены временные экономические меры ограничительного характера, включающие в том числе запрет в отношении предоставления резидентами займов нерезидентам в иностранной валюте, зачисления резидентами иностранной валюты на свои счета в зарубежных банках, ограничения осуществления выплат по ценным бумагам иностранным инвесторам, ограничения в отношении заключения сделок с лицами ряда иностранных государств. В течение 2025 года Банк России изменил ключевую ставку с 21% до 17%.

Общество продолжает оценивать влияние данных событий и изменений микро- и макроэкономических условий на свою деятельность, финансовое положение и финансовые результаты.

Налогообложение

Российское налоговое и таможенное законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Интерпретация руководством Общества положений законодательства применительно к операциям и деятельности Общества может быть оспорена соответствующими региональными или федеральными органами.

В 2025 году основные изменения в сфере налогового, таможенного и других видов законодательства связаны со сложившейся геополитической ситуацией и в первую очередь с экономическими санкциями против России, которые были введены рядом зарубежных стран.

Основные изменения в налоговом законодательстве направлены на обеспечение фискальной устойчивости, упрощение налогового администрирования и точечную поддержку приоритетных для Российской Федерации отраслей и технологий.

С 1 января 2025 г. в России была увеличена базовая ставка налога на прибыль организаций – с 20% до 25%. При этом продолжает действовать ограничение на учет убытков прошлых лет для целей налога на прибыль в размере не более 50%. Действие данного ограничения было продлено до конца 2026 года.

Также в налоговое законодательство был введен ряд стимулирующих новаций для развития инвестиций и технологий. К ним относятся расширение применения ускоренной амортизации, введение федерального налогового вычета, а также уточнение порядка применения регионального налогового вычета и механизмов налогового сопровождения крупных инвестиционных проектов.

Российские налоговые органы продолжают обращать пристальное внимание на операции российских компаний с иностранными компаниями группы и детально анализируют сделки на предмет их экономической обоснованности и прозрачной документальной подтвержденности, используя различные источники информации (документы, полученные от налогоплательщика, опросы свидетелей и контрагентов, общедоступные источники данных, анализ результатов тестирования деловой цели и другие).

На практике не исключается, что текущая экономическая и геополитическая ситуация может усилить внимание налоговых органов к компаниям, которые планируют прекратить деятельность в Российской Федерации или находятся в состоянии ликвидации, и потенциально привести к более жесткому подходу налоговых органов в отношении этих компаний или групп компаний.

Российские налоговые органы, где возможно, продолжают сотрудничать с налоговыми органами иностранных государств в рамках международного обмена налоговой информацией, что делает деятельность компаний в международном масштабе более прозрачной и требует детальной проработки с точки зрения подтверждения экономической цели организации и функционирования международной структуры в рамках проведения процедур налогового контроля. В 2025 году такое взаимодействие в отношении некоторых стран было затруднено в силу

геополитической обстановки, однако целесообразно исходить из того, что налоговые органы могут в будущем получить доступ к информации о деятельности компаний за рубежом.

Указанные изменения, а также последние тенденции в применении и интерпретации отдельных положений российского налогового законодательства указывают на то, что налоговые органы могут занять более жесткую позицию при интерпретации законодательства в рамках проведения контрольных мероприятий. Как следствие, налоговые органы могут предъявить претензии по тем сделкам и подходам к применению законодательства, по которым раньше они претензий не предъявляли. В результате, могут быть начислены значительные налоги, пени и штрафы. Определение сумм претензий по возможным, но не предъявленным искам, а также оценка вероятности неблагоприятного исхода не представляются возможными. Налоговые проверки могут охватывать три календарных года деятельности, непосредственно предшествовавшие году проверки. При определенных условиях проверке могут быть подвергнуты и более ранние налоговые периоды.

По мнению руководства, по состоянию на 31.12.2025г. соответствующие положения законодательства интерпретированы им корректно, и вероятность сохранения положения, в котором находится Общество с учетом действующих норм налогового, валютного и таможенного законодательства, является высокой.

Существующие и потенциальные иски против Общества

Общество участвует в судебных разбирательствах, возникших в ходе ведения финансово-хозяйственной деятельности. По состоянию на 31 декабря 2025 г. и 31 декабря 2024 г. руководство не создавало резерв под возможные риски, связанные с неблагоприятным исходом судебных разбирательств для Общества, ввиду несущественности такого резерва.

20. ИНФОРМАЦИЯ О РИСКАХ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

1. *Потенциально существенные риски хозяйственной деятельности, которым подвержено Общество*

В процессе хозяйственной деятельности Общество подвергается влиянию отраслевых, правовых и прочих внутренних и внешних факторов (существенных условий, событий, обстоятельств, действий). В связи с этим возникают различные риски, способные существенно влиять на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества.

Общество подвержено: финансовым, правовым, страновым и региональным, репутационным и др. рискам.

2. *Механизм управления рисками*

Руководство Общества контролирует процесс управления перечисленными выше рисками с целью минимизации возможных неблагоприятных последствий для финансового положения и финансовых результатов деятельности Общества.

Руководство Общества анализирует и утверждает политику управления указанными рисками, информация о которой приведена ниже.

3. *Финансовые риски*

Общество подвержено рыночному риску, кредитному риску и риску ликвидности.

3.1 *Рыночный риск*

Рыночный риск – это риск того, что у Общества могут возникнуть неблагоприятные последствия в случае изменения определенных рыночных параметров. Рыночные параметры включают в себя следующие типы риска: риск изменения процентной ставки, риск изменения курсов иностранных валют, риск изменения цен на товары и ценовых индексов и прочие ценовые риски, например, риск изменения цен на долевые инструменты. Статьи баланса Общества, подверженные рыночному риску, прежде всего, включают в себя кредиты и займы, торговую и прочую дебиторскую и кредиторскую задолженность, денежные средства и депозиты, инвестиции, и производные финансовые инструменты.

Риск изменения процентной ставки

Активы и обязательства Общества в основном имеют фиксированные ставки процента. Соответственно, руководство считает, что Общество не подвержено риску изменения процентной ставки в отношении своих активов и обязательств.

Валютный риск

Операции Общества по оказанию услуг, выполнению работ, продаже продукции, приобретению товаров и привлечению заемных средств выражены преимущественно в российских рублях. Соответственно, руководство считает, что Общество не подвержено влиянию валютного риска.

3.2 Кредитный риск

Кредитный риск – это риск того, что Общество понесет финансовые убытки, поскольку контрагенты не выполняют свои обязательства по предоставленным им заемным средствам или клиентскому договору (в том числе в форме покупки облигаций, векселей, предоставлении отсрочки и рассрочки оплаты за проданные товары, выполненные работы или оказанные услуги). Общество подвержено кредитному риску в рамках своей операционной деятельности (прежде всего, в отношении торговой дебиторской задолженности) и инвестиционной деятельности (в том числе в отношении депозитов в банках и финансовых организациях) и т. д.

Торговая дебиторская задолженность

Управление кредитным риском, связанным с покупателями, осуществляется в соответствии с политикой, процедурами и системой контроля, установленными Обществом в отношении управления таким риском. Кредитное качество покупателя оценивается на основе подробной формы оценки кредитного рейтинга. Исходя из данной оценки определяются индивидуальные лимиты на поставку товаров в кредит. Осуществляется регулярный мониторинг непогашенной дебиторской задолженности покупателей.

Руководство определяет концентрацию риска как процентное отношение задолженности конкретных покупателей и заказчиков к общей сумме дебиторской задолженности.

Общество оценивает концентрацию риска в отношении торговой дебиторской задолженности как низкую, поскольку его клиенты расположены в нескольких юрисдикциях, осуществляют свою деятельность в нескольких отраслях и в значительной степени на независимых рынках.

3.3 Риск ликвидности

Риск ликвидности связан с возможностями Общества своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства: кредиторскую задолженность поставщикам и подрядчикам, задолженность заимодавцам по полученным кредитам и займам (в том числе в форме облигаций, векселей), др.

Общество управляет риском ликвидности посредством выбора оптимального соотношения собственного и заемного капитала в соответствии с планами руководства. Такой подход позволяет Обществу поддерживать необходимый уровень ликвидности и финансовых ресурсов таким образом, чтобы минимизировать расходы по заемным средствам, а также оптимизировать структуру задолженности и сроки ее погашения. Общество проанализировало концентрацию риска в отношении рефинансирования своей задолженности и пришло к выводу, что она является низкой. В настоящее время Общество считает, что располагает достаточным доступом к источникам финансирования, а также имеет как задействованные, так и незадействованные кредитные ресурсы, которые позволят удовлетворить ожидаемые потребности в заемных средствах. Кроме того, сроки погашения задолженности, подлежащей выплате в течение 12 месяцев, по договоренности с текущими кредиторами могут быть перенесены на более поздние даты.

Концентрации риска возникают в случае, когда ряд контрагентов осуществляет схожие виды деятельности, либо их деятельность ведется в одном географическом регионе, либо контрагенты обладают аналогичными экономическими характеристиками, которые в результате изменения экономических, политических и других условий оказывают схожее влияние на способность этих контрагентов исполнять договорные обязательства. Концентрации риска отражают относительную чувствительность результатов деятельности Общества к изменениям условий, которые оказывают влияние на определенную отрасль.

Для того чтобы избежать чрезмерных концентраций риска, политика и процедуры Общества включают в себя специальные принципы, направленные на поддержание диверсифицированного портфеля. Осуществляется соответствующий контроль и управление выявленными концентрациями риска. В некоторых случаях Общество использует хеджирование для управления концентрациями риска как на уровне контрагента, так и на уровне отрасли.

4. Другие виды рисков

4.1 Правовые риски

Риски, связанные с изменением валютного регулирования

Внутренний рынок

Риски, связанные с возможностью изменения валютного регулирования, в настоящее время рассматриваются Обществом как несущественные.

Внешний рынок

Правовые риски, связанные с изменением валютного регулирования на внешнем рынке, не оказывают существенного влияния на деятельность Общества в связи с незначительным объемом операций Общества на внешнем рынке.

Риски, связанные с изменением налогового законодательства

Внутренний рынок

Российское налоговое законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Общество внимательно следит за текущими изменениями налогового законодательства, уделяя внимание практическим семинарам и совещаниям с участием ведущих экспертов в данной области.

Развитие событий в Российской Федерации в последнее время указывает на то, что налоговые органы могут занимать более жесткую позицию при интерпретации налогового законодательства и налоговых расчетов. Как следствие, налоговые органы могут предъявить претензии по тем сделкам и методам учета, по которым раньше они претензий не предъявляли. В результате могут быть начислены значительные дополнительные налоги, пени и штрафы. Налоговые проверки могут охватывать три календарных года деятельности, непосредственно предшествовавшие году проверки. При определенных условиях проверке могут быть подвергнуты и более ранние периоды.

Внешний рынок

Правовые риски, связанные с изменением налогового законодательства на внешнем рынке, не оказывают существенного влияния на деятельность Общества в связи с незначительным объемом соответствующих операций.

Риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин

Внутренний рынок

Часть оборудования Общества, импортируется или изготавливается из комплектующих иностранного производства. Изменение правил таможенного контроля и пошлин может нести для Общества риски, связанные с ростом стоимости приобретаемых основных средств, а также увеличением сроков поставки необходимого оборудования и (или) запасных частей.

Внешний рынок

Правовые риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин на внешнем рынке, не оказывают существенного влияния на деятельность Общества в связи с незначительным объемом соответствующих операций.

4.2 Страновые и региональные риски

Общество осуществляет основную деятельность в Центральном федеральном округе России, для которого характерны риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране в целом.

Риски, связанные с географическими особенностями региона, в котором Общество осуществляет свою деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и труднодоступностью, оцениваются как несущественные.

4.3 Репутационные риски

Руководство Общества считает, что в настоящее время отсутствуют факты, которые могли бы оказать существенное негативное воздействие на уменьшение числа его покупателей (заказчиков) вследствие негативного представления о качестве производимой и реализуемой Обществом продукции (работ, услуг), соблюдении сроков поставок продукции, выполнения работ (услуг), а также участия Общества в каком-либо ценовом сговоре. Соответственно, репутационные риски оцениваются Обществом как несущественные.

21. СОБЫТИЯ, ПРОИЗОШЕДШИЕ ПОСЛЕ 31 ДЕКАБРЯ 2025 Г.

После отчетного периода не произошло никаких событий, требующих внесения корректировок или упоминания в бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с ПБУ 7/98 «События после отчетной даты».

Руководитель _____
(подпись)

А.Ю. Иванов
(расшифровка подписи)

«31» марта 2026 г.