

НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ФОНД РАЗВИТИЯ ТЕННИСА В РОССИИ»
(НО «Фонд развития тенниса в России»)

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Данные Пояснения к бухгалтерской отчетности является частью годовой бухгалтерской отчетности Некоммерческой организации «Фонд развития тенниса России», краткое наименование: НО «Фонд развития тенниса в России», (далее по тексту – ФРТР) за 2025 год, подготовленной в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Все суммы представлены в тыс. рублей. Отрицательные показатели показываются в круглых скобках.

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Дата государственной регистрации: 10 февраля 1997г.

Зарегистрировано в Филиале №2 Московской регистрационной палаты 10.02.1997г.

ОГРН 1027700219117, дата внесения изменений 13.09.2002г. Управление МНС России по г.Москве (свидетельство серия 77 номер 004880846)

ИНН 7709213227, КПП 774301001

Юридический адрес: 125212, г.Москва, Ленинградское ш., д.45Б, стр.2, комната 8

Фактический адрес: 125212, г.Москва, Ленинградское ш., д.45Б, стр.2, комната 8

Телефон/факс: +7(499)283-90-09

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

93.11 – деятельность спортивных объектов;

93.19 – деятельность в области спорта прочая;

68.20 – аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом;

68.32 – управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе;

Численность работающих на 31 декабря 2025г. сотрудников ФРТР составила:

– по бессрочным договорам – 22 человека.

– по срочным договорам (в связи с сезонностью работ) – 8 человек.

Участники ФРТР

На 31.12.2025г. участниками являются следующие лица:

– ООО фирма "Теннис Интернейшнл Менеджмент"

– АО "КУБОК КРЕМЛЯ"

– ООО "Спорт Стил 2000"

Деятельность ФРТР

Основной целью создания и деятельности ФРТР является комплексное развитие и популяризация тенниса в Российской Федерации.

Предметами и целями деятельности ФРТР являются: оказание услуг в области физической культуры и спорта; участие в организации при проведении соревнований; участие в строительстве и эксплуатации теннисных комплексов.

ФРТР осуществляет предпринимательскую деятельность, соответствующую целям, для достижения которых он создан.

Приносящей прибыль деятельность в ФРТР признается оказание услуг по сдаче в аренду недвижимого имущества, деятельность по эксплуатации объектов недвижимости.

2. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА

В своей деятельности ФРТР руководствовалась требованиями бухгалтерского законодательства и нормативными документами.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность ФРТР сформирована исходя из действующих в Российской Федерации федеральных стандартов бухгалтерского учета, в частности, Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ, Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» (далее – ФСБУ 4/2023), утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации (далее – Минфин России) от 4 октября 2023 года, и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 года № 34н, а также иных действующих нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

Существенными показателями для обособленного раскрытия в бухгалтерском балансе и отчете о финансовых результатах, является показатели, указанные в п. 9, 26 ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

По решению ФРТР для детализации показателя, признанного существенным, используется показатель 5 % от общей суммы соответствующего показателя отчетности. В случае не раскрытия данных показателей в бухгалтерском балансе, отчете о финансовых результатах, они подлежат раскрытию в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по заемным средствам, относятся к оборотным активам и краткосрочным обязательствам, если срок их обращения (погашения) не превышает 12 месяцев после отчетной даты или не установлен. Остальные указанные активы и обязательства отражаются как внеоборотные и долгосрочные соответственно. Срок обращения (погашения) таких активов и обязательств определяется

условиями соответствующих договоров, выполнение которых привело к возникновению данных активов и обязательств. Финансовые вложения классифицируются как краткосрочные или долгосрочные исходя из предполагаемого срока их использования (обращения, владения или погашения) после отчетной даты.

Если активы и обязательства на начало отчетного периода были классифицированы как внеоборотные и долгосрочные соответственно, а в течение отчетного периода появилась уверенность в том, что погашение (возврат) активов и обязательств произойдет не более чем через 12 месяцев после отчетной даты, то производится переклассификация внеоборотных активов и долгосрочных обязательств в оборотные и краткосрочные (либо в текущую часть долгосрочных) соответственно по состоянию на конец отчетного периода.

Основные средства

К основным средствам относятся активы, соответствующие требованиям Федерального стандарта бухгалтерского учета «Основные средства» (ФСБУ 6/2020), принятые к учету в установленном порядке, стоимостью более 150 тыс. руб.

Объекты недвижимости, предназначенные для предоставления за плату во временное пользование, принимаются к учету в качестве объектов инвестиционной недвижимости и отражаются в составе доходных вложений в материальные ценности.

После признания в бухгалтерском учете объекты ОС и инвестиционной недвижимости оцениваются по первоначальной стоимости.

Амортизация рассчитывается исходя из сроков полезного использования, установленных комиссией по приемке-передаче основных средств, назначаемой приказом руководителя, в соответствии с техническими условиями эксплуатации и рекомендациями организаций-изготовителей. Сроки полезного использования объектов основных средств, бывших в употреблении, определяются с учетом срока использования объекта предыдущим собственником.

Амортизация объектов основных средств производится линейным методом исходя из установленных ФРТР сроков полезного использования, определенных при принятии объектов к бухгалтерскому учету, включаемых в амортизационные группы.

ФРТР при приобретении ОС формирует фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества.

Затраты на ремонт основных средств включаются в расходы отчетного периода в полном объеме.

Капитальные вложения

К капитальным вложениям относятся, в частности затраты на приобретение имущества, предназначенного для использования непосредственно в качестве объекта ОС или их частей либо для использования в процессе приобретения, создания, улучшения и/или восстановления объекта ОС.

В качестве единиц учета капитальных вложений признается приобретаемый, создаваемый, улучшаемый или восстанавливаемый объект ОС.

Капитальные вложения признаются в сумме фактических затрат, по мере их осуществления, на приобретение, создание, улучшение и/или восстановление объектов ОС

Фактическими затратами на имущество, полученное безвозмездно и по договорам, предусматривающую оплату неденежными средствами, считается справедливая стоимость этого имущества.

Обесценение капитальных вложений учитывается в изменении их балансовой стоимости.

Капитальные вложения не способные приносить экономические выгоды списываются в том отчетном периоде, в котором они прекращаются при отсутствии перспектив возобновления или продажи.

Нематериальные активы

ФРТР к объектам нематериальных активов (далее – НМА) относятся активы, соответствующие требованиям Федерального стандарта бухгалтерского учета нематериальные активы, принятые к учету в установленном порядке.

Затраты на приобретение, создание объектов НМА, предназначенных для использования ФРТР в течении периода более 12 месяцев и стоимостью не более 200 000,00 рублей (включительно) за единицу, учитываются в составе расходов периода, в котором завершены капитальные вложения, связанные с приобретением, созданием этих НМА.

При признании в бухгалтерском учете объект НМА оценивается по первоначальной стоимости, т.е. в сумме общих капитальных вложений связанным с объектом НМА, осуществленных до признания объекта НМА в бухгалтерском учете, которая не подлежит изменению, как и сумма накопленной амортизации, за исключением случаев, предусмотренных ФСБУ 14/2022.

В бухгалтерском балансе НМА отражаются по балансовой стоимости, которая представляет собой их первоначальную стоимость, уменьшенную на суммы накопленной амортизации и накопленного обесценения.

ФРТР определяет срок полезного использования (далее – СПИ) для каждого объекта НМА на дату принятия их к бухгалтерскому учету, как период, в течении которого объект НМА будет приносить экономические выгоды и определяется из совокупности факторов, влияющих на использование объекта НМА ФРТР.

В случае если определение СПИ объекта НМА не представляется возможным, ФРТР проверяет такие объекты НМА на возможность определения СПИ ежегодно в конце отчетного периода, а также при наступлении такой возможности.

ФРТР начинает начисление амортизации по объектам НМА с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта НМА в бухгалтерском учете и прекращает с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с бухгалтерского учета. Периодичность начисления амортизации устанавливается ежемесячно – по состоянию на последнее число месяца.

Амортизация по объектам НМА с неопределенным СПИ начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем периода, в котором стало возможным определить СПИ.

ФРТР применяет линейный способ начисления амортизации по объектам НМА исходя из установленных СПИ, таким

образом, чтобы подлежащая амортизации стоимость погашалась равномерно в течение СПИ объекта НМА. ФРТР, на конец каждого отчетного года по состоянию на 31 декабря, осуществляет проверку и пересмотр элементов амортизации объектов НМА на соответствие условиям их использования и на уровень и критерии их существенности. Критерием существенности для корректировки СПИ объекта НМА для ФРТР является, если продолжительность периода, в течении которого предполагаемая продолжительность использования этого объекта НМА, отличается от величины оставшегося СПИ не менее чем на 10%.

Запасы

Учет запасов осуществляется в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы при их постановке на учет оцениваются в размере их фактической себестоимости. Единицей учета запасов устанавливается однородная группа. После признания запасов в учете допускается последующее изменение единиц их учета. Канцелярские и офисные принадлежности, другие материалы для управленческих нужд не соответствующие признакам основного средства не принимаются в качестве активов, затраты, связанные с их приобретением, включаются в расходы того периода, в котором они были понесены. При отпуске запасов в производство (эксплуатацию), отгрузке готовой продукции и товаров, списание запасов рассчитывается по себестоимости каждой единицы. Запасы, которые не могут обычным образом заменять друг друга, отпускаются или списываются по себестоимости каждой единицы учета таких запасов.

Информация по запасам представлена в таблице №6.1. Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Доходы

Доходы от ведения обычных видов деятельности в 2025 году, отвечающих целям создания ФРТР, представляют собой выручку от оказания услуг по сдаче в аренду недвижимого имущества и деятельность по эксплуатации объектов недвижимости и направляются на реализацию уставных целей.

Выручка от продаж признается в бухгалтерской отчетности по методу начисления в момент выполнения работ, оказания услуг, в налоговом учете кассовым методом, в связи с применением упрощенной системы налогообложения («доходы»).

Расходы

Расходы на выполнение основной (уставной) деятельности. Расходы на содержание некоммерческой организации. Расходами признаются расходы, связанные с осуществлением предпринимательской деятельности, направленной на достижение уставных целей.

Учет расходов по займам и кредитам

При получении займа и (или) кредита основная сумма долга учитывается в бухгалтерском учете в соответствии с условиями договора займа или кредитного договора в сумме фактически поступивших денежных средств или в стоимостной оценке других вещей, предусмотренной договором.

Затраты по полученным займам и кредитам признаются расходами того периода, в котором они произведены и являются прочими расходами, подлежащими отнесению на финансовый результат.

Начисление процентов по полученным займам и кредитам производится в соответствии с порядком, установленным в договоре займа и (или) кредитном договоре.

Учет аренды

Учет аренды ведется в соответствии с ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Организация признает предмет аренды на дату получения предмета аренды в качестве права пользования активом (ППА) с одновременным признанием обязательства по аренде (АО). Право пользования активом отражается на субсчете «Арендованное имущество» к счету 01 «Основные средства».

Стоимость ППА амортизируется в том же порядке, как и аналогичные собственные ОС.

Периодичность начисления процентов - ежемесячно.

ФРТР в качестве арендатора не формирует ППА и АО по Арендным платежам, не удовлетворяющих критериям ФСБУ 25/2018, в том числе платежи, привязанные к кадастровой стоимости предмета аренды.

Проценты по обязательству по аренде учитываются в составе прочих (операционных) расходов по мере начисления и включаются в стоимость актива, если арендованное имущество используется для создания другого актива. Для расчета величины ППА и обязательства по аренде применяется ставка дисконтирования равная ставке, по которой ФРТР привлекает или могло бы привлечь заемные средства на срок, сопоставимый со сроком аренды.

Организация использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде, если:

- срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды. Решение об использовании этого права по каждой группе однородных по характеру и способу использования предметов аренды, в отношении которых выполняются указанные ниже условия, принимается отдельно и закрепляется отдельным приказом руководителя;

- рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 000 руб. и при этом арендатор имеет возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов.

Решение об использовании этого права по каждому предмету аренды, в отношении которого выполняются указанные ниже условия, принимается отдельно и закрепляется отдельным приказом руководителя.

Право используется, если одновременно выполняются следующие условия:

1) договором не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору (а также отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа);

2) не предполагается предоставление предмета аренды в субаренду.

Денежные средства и их эквиваленты, отражение денежных потоков

В целях составления отчета о движении денежных средств ФРТР включает в состав денежных средств денежные эквиваленты, под которыми понимаются краткосрочные высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости. В частности, ФРТР относит к денежным эквивалентам депозитные вклады в кредитных организациях, выдаваемые по требованию и/или со сроком погашения три месяца и менее, а также высоколиквидные банковские векселя со сроком погашения до трех месяцев. В целях составления бухгалтерского баланса ФРТР включает эквиваленты денежных средств в состав денежных средств.

Денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто в случаях, когда они характеризуют не столько деятельность организации, сколько деятельность ее контрагентов, и (или) когда поступления от одних лиц обуславливают соответствующие выплаты другим лицам.

Денежные потоки по текущей деятельности, связанные с оплатой труда работника, включают в себя также суммы, уплаченные по договорам гражданско-правового характера с физическими лицами, и суммы налога на доходы физических лиц, уплаченные ФРТР как налоговым агентом, отчисления в государственные внебюджетные фонды.

3. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА И ДОХОДНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ В МАТЕРИАЛЬНЫЕ ЦЕННОСТИ

На балансе ФРТР числятся следующие основные средства:

N п/п	Объект ОС	Дата принятия к учету	СПИ (мес.)	Учено СПИ на 31.12.2025	Остаток СПИ на 31.12.2025	Фактич. СПИ на 31.12.2025	Пересмотр. Остатка СПИ на 01.01.2026	Новый СПИ) на 01.01.2026
1	Ленинградка/ корты 2	03.05.2007	300	223	77	223	77	300
2	Ленинградка/ корты 2	03.05.2007	300	223	77	223	77	300
3	Ленинградка/ корты 8/5332,1м2/грунт	01.05.2006	312	235	77	235	77	312
4	Лент. фундамент и подпорн. стенка (Отдельный корт)	23.07.2007	266	221	45	221	45	266
5	Пляжные корты 1	31.05.2008	288	211	77	211	77	288
6	Пляжные корты 2	31.05.2008	288	211	77	211	77	288
7	Теннисный корт (ПС соор.1) 1 476,8 м2	01.09.2013	276	144	132	144	132	276
8	Теннисный корт (ПС соор.2) 1 758,9 м2	01.09.2013	276	144	132	144	132	276
9	Ленинградка/ корт1/565м2	01.05.2016	187	115	72	115	72	187
10	Ленинградка/ корт2/628м2	01.05.2016	187	115	72	115	72	187
11	Неж/зд Лен.ш., д.45Б, стр.2	20.07.2007	324	221	103	221	103	324
12	Неж/зд Лен.ш., д.47, стр.2	22.11.2017	361	97	264	97	264	361
13	Паркомат	08.08.2017	160	100	60	100	60	160
14	Теплотрасса к кортам №1 (1476,8 м2)	24.01.2018	121	95	26	95	84	179
15	СЕРВЕР	06.02.2020	130	70	60	70	60	130
16	Теплотрасса к кортам №2 (1758,9 м2)	12.01.2021	85	59	26	59	84	143
17	Телевизор LED 82" 207 см Samsung	25.04.2021	116	56	60	56	60	116
18	Ленинградка/ корт /924м2/грунт	17.05.2021	120	55	65	55	77	120
19	Насосная установка для полива кортов	21.06.2021	102	54	48	54	48	102
20	МФУ Konica Minolta bizhub C257i	15.10.2021	110	50	60	50	60	110
21	Теннисное покрытие RuCort №1	01.06.2022	90	42	48	42	48	90
22	Теннисное покрытие RuCort №2	01.06.2022	90	42	48	42	48	90
23	Теннисное покрытие RuCort №3	01.06.2022	90	42	48	42	48	90
24	Теннисное покрытие RuCort №4	01.06.2022	90	42	48	42	48	90
25	Поломоечная машина Karcher BR530	01.06.2022	90	42	48	42	48	90
26	Система видеонаблюдения №1	20.09.2022	84	39	45	39	45	84
27	Система видеонаблюдения (ПС соор.1, ПС соор.2) №2	31.01.2023	84	35	49	35	49	84
28	Система видеонаблюдения с функцией распознавания лиц №3	25.04.2023	84	32	52	32	52	84
29	Терраса с тентом для размещения тренажёров	01.05.2023	60	31	29	31	60	91
30	Укрытие Теннис Э (18,3х16,5) №1	25.05.2023	60	31	29	31	60	91
31	Укрытие Теннис Э (18,3х16,5) №2	25.05.2023	60	31	29	31	60	91

32	Электроцикл TRIKE HEAVY-LOAD (60В 20Ач)	16.04.2024	48	20	28	20	60	80
----	---	------------	----	----	----	----	----	----

У объектов основные средства по пп.14, 15, 29, 30, 31, 32, пересмотрен и установлен срок полезного использования на 01.01.2026г.

Информация по основным средствам представлена в таблице №4.1. Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В сентябре 2023г. для целей ведения уставной деятельности ФРТП получено движимое имущество на праве безвозмездного пользования сроком до 31.03.2028г. на основании договора безвозмездного пользования (ссуды) движимым имуществом от 20.09.2023г. от ГБУ «ГБУ Жилищник Головинского района».

Данное имущество были принято на баланс в качестве права пользования активом по справедливой стоимости на основе оценки, сделанной независимым оценщиком, который обладает признанной и соответствующей квалификацией.

На балансе ФРТП числятся право пользование активом на следующие объекты имущества:

№ пп	Объект права пользования активом	Первоначальная, справедливая стоимость	Накопленная амортизация	Остаточная стоимость
	Субаренда			
1	г. Москва, Ленинградское шоссе, д.47, стр.2	786 386,70	637 719,48	148 667,22
	Движимое имущество на праве безвозмездного пользования			
1	Ограждение кортов	2 267 680,00	1 133 839,98	1 133 840,02
2	Ограждение территории	3 460 020,00	1 730 009,99	1 730 010,01
3	Ограждение "Крест"	161 120,00	80 559,97	80 560,03
4	Трибуны	2 012 840,00	1 006 420,00	1 006 420,00
5	павильон "Будка охраны"	643 830,00	321 915,06	321 914,94
6	павильон "Помещение охраны"	870 270,00	435 134,97	435 135,03
7	павильон "Помещение для обслуживания посетителей"	1 025 300,00	512 650,06	512 649,94
8	павильон "Обслуживание пляжных кортов"	3 974 230,00	1 987 114,95	1 987 115,05
9	павильон "Обслуживание открытых теннисных кортов №1"	3 925 680,00	1 962 840,06	1 962 839,94
10	павильон "Обслуживание открытых теннисных кортов №2"	4 464 240,00	2 232 119,97	2 232 120,03
11	павильон "Обслуживание открытых теннисных кортов №3"	2 960 040,00	1 480 020,02	1 480 019,98
12	павильон "Холодного склада тип 1"	1 262 490,00	631 244,99	631 245,01
13	павильон "Холодного склада тип 2"	1 803 180,00	901 589,94	901 590,06
14	павильон "Насосная"	729 460,00	364 730,04	364 729,96
	итого	29 560 380,00	14 780 190,00	14 780 190,00
	всего	30 346 766,70	15 417 909,48	14 928 857,22

Информация по правам пользования активом представлена в таблице №4.2. Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

На балансе ФРТП числятся следующие незавершенные капитальные вложения:

Объект капитальных вложений (тыс.руб.)	на 31.12.25г.	на 31.12.24г.	на 31.12.23г.
Комплекс апартаментов на зем.уч.0,67га	166 669	153 046	144 109
Некапитальное укрытие г.Москва, Ленинградское ш., вл.45, соор.1 и 2	1 620	1 620	1 620

На начало 2021г. на балансе длительное время числились незавершенные капитальные вложения в размере 107 976 тыс.руб., из которых:

- 37 079 тыс.руб., ранее включенные в незавершенные капитальные вложения как плата за право заключения договора аренды земельного участка, переведены в счет платежей за аренду земельного участка (письмо ДГИ г.Москвы от 21.06.2021 №ДГИ-1-51369/21-1).

- 70 896 тыс.руб. в связи с изменением объекта строительства «Демонстрационный корт и гостиница» на объект «Комплекс апартаментов на зем.уч.0,67 га» (градостроительный план земельного участка № РФ-77-4-53-3-38-2021-5235 от 12.08.2021г. и пояснительная записка Зам.ген.директора), подлежали списанию в бухгалтерском учете (п.8.3 концепции БУ от 29.12.1997).

Информация по незавершенным капитальным вложениям представлена в таблице №4.5. Пояснений к балансу.

4. ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

Финансовые вложения оцениваются ФРТП в порядке, установленном Положением по бухгалтерскому учету финансовых вложений.

Финансовые вложения подразделяются на долгосрочные и краткосрочные исходя из предполагаемого срока их использования (обращения владения или погашения) по состоянию на отчетную дату.

Информация о наличии финансовых вложений за отчетный период представлена в Таблице 5.1. Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

5. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Информация о наличии и движении дебиторской задолженности за отчетный период представлена в Таблице 7.1. Пояснений к балансу.

Сомнительная дебиторская задолженность на 31.12.2025 отсутствует.

ФРТП отразила списание дебиторской задолженности в бухгалтерском учете в 2021г. в размере:

- 85 431 тыс.руб. в связи с завершением конкурсного производства о банкротстве и ликвидации должника ООО «Ремстрой» как событие после отчетной даты, существенно повлиявшее на финансовое положение ФРТР в соответствии с п.9 ПБУ 7/98, и соответственно отразило это в бухгалтерском балансе;

- 2 972 тыс.руб. в связи с истечением срока исковой давности, согласно п. 77 Приказа Минфина № 34н от 29.07.1998 "Об утверждении положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ".

6. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ

Денежные средства (тыс. руб.)	на 31.12.25г.	на 31.12.24г.	на 31.12.23г.
Касса	186	190	204
Денежные средства в рублях в кассе и на счетах в банках	20	25 293	423
Депозитный счет в банке	20 600	3 665	255 300
Переводы в пути	74	25	38
Итого	20 880	29 173	255 965

7. ЗАЕМНЫЕ СРЕДСТВА

Заемным обязательствам (тыс.руб.)	31.12.2025г.	31.12.2024г.	31.12.2023г.
Долгосрочные займы			
Заемные обязательства	141 204	141 204	141 204
Проценты по заемным обязательствам	86 394	82 099	77 793
Краткосрочные займы			
Заемные обязательства	120 000	120 000	120 000
Проценты по заемным обязательствам	9 500	9 104	14 080

Информация о наличии и движении заемных средств за отчетный период представлена в Таблице 8.1. Пояснений к балансу.

Инвестиционные средства (тыс.руб.)	31.12.2025 г.	31.12.2024г.	31.12.2023г.
инвестиционные средства	228 599	228 599	228 599

Информация о наличии и движении инвестиционных средств за отчетный период представлена в Таблице 8.1. Пояснений к балансу.

8. КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Наличие и движение кредиторской задолженности в отчетном периоде раскрывается в Таблице 8.1 Пояснений к балансу.

9. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ ПО ДОХОДАМ И РАСХОДАМ

Информация о выручке (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей) (ПБУ 9/99), себестоимости проданных товаров, продукции, работ, услуг, а также коммерческих и управленческих расходах представлена ниже (ПБУ10/99):

Структура доходов и расходов (тыс. руб.)	за 2025г.	за 2024г.
Выручка (нетто) от продажи, товаров, продукции, работ, услуг в т.ч.	138 514	110 538
- деятельность спортивных объектов	102 537	84 431
- аренда и управление недвиж. имуществом	35 997	26 107
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг в т.ч.	43 025	43 484
- аренда земельного участка	522	663
- амортизация	8 610	10 505
- коммунальные расходы (вода, тепло, ээ)	6 601	6 957
- охрана	1 299	1 057
- техническое обслуживание, содержание и эксплуатация	3 051	4 401
- обустройство	191	288
- уборка	1 994	1 693
- текущий ремонт	2 501	5 947
- оплата труда персонала по содержанию и обслуживанию	13 994	9 200
- налоги и сборы (взносы) персонала по содержанию и обслуживанию	4 262	2 773

Структура управленческих расходов (тыс. руб.)	за 2025г.	за 2024г.
Управленческие расходы в т.ч.	84 733	86 926
- имущественные налоги	2 814	2 814
- инф.расходы (юрид., бухг-касс., аренда.)	1 321	1 043
- инф.расходы (связь, програм.)	1 194	1 138
- хоз.расходы,	2 483	1 379
- оплата труда административного персонала	61 076	65 195

- налоги и сборы (взносы) административного персонала	15 844	15 356
---	--------	--------

Структура прочих доходов и расходов (тыс. руб.)	за 2025г.	за 2024г.
Прочие доходы	4 314	35 719
в т.ч.		
- проценты к получению	4 278	31 992
- прочие доходы	36	3 727
Прочие расходы	21 822	23 465
в т.ч.		
- проценты к уплате	19 635	18 580
- банковские расходы	2 073	1 491
- прочие внебюджетные расходы	114	3 394

10. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ ПО ЦЕЛЕВЫМ ПОСТУПЛЕНИЯМ И РАСХОДАМ

Целевые поступления и расходы представлены в таблице ниже:		
в тыс. руб.		
Наименование поступления	за 2025 г.	за 2024 г.
Пожертвования	20 000	20 675
Расходование на целевые мероприятия (отражены в составе строки 6310 отчета о целевом использовании средств)		
в т.ч.	20 000	20 675
- аренда земельного участка		
- коммунальные расходы (вода, тепло, ээ)	97	0
- охрана	4 608	3 369
- техническое обслуживание, содержание и эксплуатация	1 389	974
- уборка	862	618
- текущий ремонт	1 934	1 556
- оплата труда персонала по содержанию и обслуживанию	4 649	5 236
- налоги и сборы (взносы) персонала по содержанию и обслуживанию	4 955	6 876
	1 506	2 046

11. РАСЧЕТЫ НАЛОГА, УПЛАЧИВАЕМОГО В СВЯЗИ С ПРИМЕНЕНИЕМ УПРОЩЕННОЙ СИСТЕМЫ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ С ОБЪЕКТОМ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ - ДОХОДЫ

в тыс. руб.	за 2025 г.	за 2024 г.
Налоговая база для исчисления налога	148 413	139 121
Ставка налога	6%	6%
Сумма исчисленного налога	8 905	8 347
Сумма страховых взносов, уменьшающая сумму исчисленного налога	4 452,5	4 173,5
Сумма налога к оплате	4 452,5	4 173,5

12. НЕПРЕРЫВНОСТЬ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Руководство ФРТР не планирует прекращение деятельности, как минимум, в течение 12 месяцев после отчетной даты. Настоящая отчетность составлена из предпосылки непрерывности деятельности. Также не известны какие-либо события или условия, которые выходят за рамки 12 месяцев со дня отчетной даты и которые могут обусловить значительные изменения в способности ФРТР осуществлять свою деятельность непрерывно.

13. ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕКРАЩАЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Прекращаемая деятельность отсутствует.

14. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

Событием после отчетной даты признается факт хозяйственной деятельности, который оказал или может оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств и результаты деятельности организации и который имел место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год.

События после отчетной даты отсутствуют.

15. ПРОЧАЯ ИНФОРМАЦИЯ

В течение 2025 года ФРТР не принималось решение о мероприятиях, направленных на прекращение деятельности.

В течение 2025 года ФРТР не принималось решение о реорганизации.

Денежных средств, ограниченных к использованию, нет.

У ФРТР в отчетном периоде отсутствовали существенные отступления от действующих в РФ правил бухгалтерского учета.

По состоянию на 31.12.2025г., 31.12.2024г., 31.12.2023г. ФРТР не имело просроченных обязательств по налогам и сборам.

У ФРТР отсутствовали судебные разбирательства с налоговыми органами и иные.

16. КОРРЕКТИРОВКА ПЕРВИЧНОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2025 ГОД

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

17. СОСТАВ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ФРТР за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о целевом использовании денежных средств;
- отчет о финансовых результатах;
- отчет о движении денежных средств;
- пояснения №3 Нематериальные активы;
- пояснения №4 Основные средства;
- пояснения №5 Финансовые вложения;
- пояснения №6 Запасы;
- пояснения №7 Дебиторская задолженность;
- пояснения №8 Обязательства;
- пояснения (текстовые) к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность и текстовые пояснения к ней составлены 30 марта 2026 года.
Генеральный директор, НО «Фонд развития тенниса в России», Лазарев В.А.