

Бухгалтерская отчетность за 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью "ФЛАЙБРИДЖ"	по ОКПО	48553903
Организация: <u>ПРОПЕРТИ МЕНЕДЖМЕНТ</u>	ИНН	7707351380
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКОПФ	12300
Организационно-правовая форма Общества с ограниченной ответственностью	по ОКФС	16
Форма собственности <u>Частная собственность</u>		
Адрес в пределах места нахождения 127006, Москва г, вн.тер.г. муниципальный округ Тверской, ул Долгоруковская, д. 11, этаж 2 ПОМЕЩ./КОМ. I/3		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ДА НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью "ФЛАЙБРИДЖ"	Форма по ОКУД	Коды		
Организация: <u>ПРОПЕРТИ МЕНЕДЖМЕНТ</u>	Отчетная дата	0710001		
Единица измерения <u>тыс. руб.</u>	(число, месяц, год)	31	12	2025
	по ОКПО	48553903		
	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы	1150	168	427	835
	в том числе:				
	Основные средства		168	427	835
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы	1170	1 023	1 023	10 023
	в том числе:				
	Отложенные налоговые активы		913	913	913
	Запасы	1210	74	74	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	201	810	250
	Финансовые и другие оборотные активы	1240	118 019	117 810	113 065
	в том числе:				
	Дебиторская задолженность		114 209	111 345	108 891
	БАЛАНС	1600	119 485	120 144	124 173
	ПАССИВ				
	Капитал	1300	31 468	35 379	28 696
	в том числе:				
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		31 458	35 369	28 686
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	41	41	41
	в том числе:				

	Отложенные налоговые обязательства		41	41	41
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Краткосрочная кредиторская задолженность	1520	87 975	84 724	95 436
	в том числе:				
	Кредиторская задолженность		87 975	84 724	95 436
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	в том числе:				
	Оценочные обязательства		-	-	-
	БАЛАНС	1700	119 485	120 144	124 173

Генеральный директор
(наименование должности)

(подпись)

Мирончик Роман Борисович
(расшифровка подписи)

31 марта 2026 г.

**Отчет о финансовых результатах
за 2025 г.**

Общество с ограниченной ответственностью "ФЛАЙБРИДЖ"
 Организация: ПРОПЕРТИ МЕНЕДЖМЕНТ
 Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД	Коды		
	0710002		
Отчетная дата (число, месяц, год)	31	12	2025
	по ОКПО		
	48553903		
	по ОКЕИ		
	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Выручка	2110	49 894	56 194
	Расходы по обычным видам деятельности	2120	(51 941)	(47 600)
	в том числе:			
	Управленческие расходы		(51 881)	(47 435)
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	250	366
	в том числе:			
	Проценты к получению		250	366
	Прочие расходы	2350	(845)	(268)
	Налог на прибыль (доходы) организаций	2410	(1 269)	(2 007)
	в том числе:			
	Налог при упрощенной системе налогообложения		(1 269)	(2 007)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 911)	6 685

Генеральный директор

(наименование должности)

Мирончик Роман Борисович

(подпись)

(расшифровка подписи)

31 марта 2026 г.