



ООО «ЛЕСС»
тел.: +7 (911) 000-75-99
e-mail: lessmore.spb@yandex.ru

Исх. № 1/0326г

От 31.03.2026 г

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности ООО «ЛЕСС» за 2025 год.

1. Сведения об организации

Полное наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «ЛЕСС»
Юридический адрес	188820, Ленинградская область, Выборгский р-н, гп Рощино, Пионерская ул, д. 72
Фактический адрес	188820, Ленинградская область, Выборгский р-н, гп Рощино, Пионерская ул, д. 72
Вид деятельности по ОКВЭД	55.10 Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания
Среднесписочная численность на 31.12.25 г	26

Расшифровка стр 1150 Баланса - Материальные внеоборотные активы

Счет	Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит
01	12 529 756,95	
01.01	12 529 756,95	
02		2 222 984,31
02.01		2 222 984,31
итого	10 306 772,64	

Расшифровка стр 1210 Баланса – Запасы

Счет	Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит
10.01	245 350,62	
41.01	138 373,81	
итого	383 724,43	

Расшифровка стр 1250 Баланса - Денежные средства и денежные эквиваленты

Счет	Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит
Банковские счета		
51		
40702810355710000830, СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК		43 731,78
ПАО СБЕРБАНК		
40702810790550005807, ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"		404 293,76
40702810832340006029, ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"		55 784,78
Итого		503 810,32

Юридический/почтовый адрес: 188820, Ленинградская область, Выборгский р-н, гп Рощино, Пионерская ул, д. 72

ОГРН 1244700018991
ИНН 4704116471 КПП470401001
Р/СЧ 40702 810 7 9055 0005807
БИК 044030790
ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"

Счет	Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит
50		492,16

Счет	Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит
57		402 386,50

ИТОГО Денежные средства и денежные эквиваленты – 906 688,98 руб

Расшифровка стр 1230 Баланса Финансовые и другие оборотные активы

Счет	Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит
97	94 044,04	
60,02	26 551 457,47	
69.11	661,53	
Итого	26 646 163,04	

Валюта баланса Актив – 38 243 349,09 р

Расшифровка стр 1300 Баланса - Капитал и резервы

Счет	Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит
80		10 000,00
84.02	58 841 563,24	

Расшифровка стр 1410 Баланса - Долгосрочные заемные средства

Счет	Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит
67		88 395 862,79
67.03		88 395 862,79

Расшифровка стр 1520 Баланса - Кредиторская задолженность

Счет	Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит
60.01		1 958 783,22
62.02		3 123 047,66
68.01		206 007,00
68.12		561 504,00

Юридический/почтовый адрес: 188820, Ленинградская область, Выборгский р-н, гп Рошино, Пионерская ул, д. 72

ОГРН 1244700018991
 ИНН 4704116471 КПП470401001
 Р/СЧ 40702 810 7 9055 0005807
 БИК 044030790
 ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"



ООО «ЛЕСС»
тел.: +7 (911) 000-75-99
e-mail: lessmore.spb@yandex.ru

68.9		703 240,74
69.09		605 172,22
69.11		8 651,73
70		1 347 168,04
71		112 706,00
76,09		21 268,93
76,10		31 500,00
Итого	0,00	8 679 049,54

Валюта баланса Актив – 38 243 349,09 р

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Деятельность

ООО «ЛЕСС» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Настоящая бухгалтерская отчетность соответствует федеральным стандартам бухгалтерского учета.

Основной вид деятельности - Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания – 55.10

Дата регистрации организации - 14 июня 2024 года.

Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0,.

2. Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

3. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

4. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

5. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Юридический/почтовый адрес: 188820, Ленинградская область, Выборгский р-н, гп Рожино, Пионерская ул, д. 72

ОГРН 1244700018991
ИНН 4704116471 КПП 470401001
Р/СЧ 40702 810 7 9055 0005807
БИК 044030790
ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"

Единственным участником Общества является Андреев Роман Андреевич, доля участия — 100 процентов.
В 2025 году Обществом не начислены и не выплачивались дивиденды.
Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Андреев Роман Андреевич.

6. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

Организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность, включающую бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и пояснения к ним.

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

— нематериальные активы;

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

Генеральный директор

Андреев Роман Андреевич

31 марта 2026 г.



Юридический/почтовый адрес: 188820, Ленинградская область, Выборгский р-н, гп Рошино, Пионерская ул, д. 72

ОГРН 1244700018991
ИНН 4704116471 КПП470401001
Р/СЧ 40702 810 7 9055 0005807
БИК 044030790
ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"