

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
И ОТЧЕТУ О ЦЕЛЕВОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СРЕДСТВ
ГАРАЖНО-СТРОИТЕЛЬНОМ КООПЕРАТИВА «СТАРТ-1»
ЗА 2025 ГОД**

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ГАРАЖНО-СТРОИТЕЛЬНОМ КООПЕРАТИВА «СТАРТ-1» (далее по тексту – ГСК «СТАРТ-1», кооператив) за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации,

Отчетной датой данной бухгалтерской отчетности, по состоянию на которую она составлена, является 31 декабря 2025 года.

1. Организация и виды деятельности

1.1. Описание кооператива

Кооператив зарегистрирован как некоммерческая организация «02» декабря 1994 года. Дата начала деятельности – 02.12.1994 г.

Кооператив создан, как добровольное объединение собственников, цель которого – обеспечить условия для безопасного хранения автомобилей и совместного использования инфраструктуры. Численность сотрудников – 0 человек.

Кооператив осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 12.01.1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, с учётом особенностей кооперативной деятельности, принятыми в соответствии с ним законами и нормативными правовыми актами города Москва, а также Уставом кооператива.

Полное наименование Кооператива на русском языке: Гаражно-строительный кооператив «Старт-1».

Сокращенное наименование Кооператива на русском языке: ГСК «Старт-1». Место нахождения Фонда: Кировская область, г. Киров.

Юридический адрес предприятия: 119027, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Внуково, ул 2-я Рейсовая, влд. 23, стр. 1

ИНН юридического лица – 7732085710, КПП - 772901001.

Руководитель Кооператива – председатель Пралич Андрей Иванович.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Кооператива за 2025 год не подлежит обязательному аудиту.

1.3 Структура источников финансирования Фонда

ГСК – это некоммерческая организация, основной целью которой является удовлетворение нужд своих членов, а не получение прибыли. Финансовые потоки включают членские взносы и целевые поступления.

Членские и целевые взносы отражаются как безвозмездные поступления, не облагаемые налогом на прибыль (статья 251 НК РФ).

Коммерческая деятельность не осуществлялась.

Все основные расходы должны быть подтверждены первичной документацией и отражены в отчётности в разрезе направлений: содержание имущества, коммунальные платежи, ремонтные работы.

2. Методика подготовки бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность Кооператива подготовлена в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о бухгалтерском учёте, документов системы нормативного регулирования бухгалтерского учета в Российской Федерации.

3. Информация об учетной политике

Учетная политика Кооператива сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008 № 106н:

- допущения имущественной обособленности, который состоит в том, что активы и обязательства Кооператива учитываются отдельно от активов и обязательств других юридических и физических лиц;
- допущения непрерывности деятельности Кооператива, которое состоит в том, что он предполагает продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;
- допущения последовательности применения в своей практической деятельности принятой учетной политики;
- допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета, предусмотренные учетной политикой Кооператива в 2025 году, отражены ниже в соответствующих разделах пояснений.

Расшифровка форм бухгалтерской отчетности и пояснения к ним:

4.1. Бухгалтерский баланс.

5.1. Денежные средства

«Денежные средства» (код строки 1250) сумма 94 942,60 руб. отражены средства Кооператива в т.ч.: Членские взносы, внесенные на банковский счет в сумме 85 857,22 руб.

Депозитных вкладов Кооператив не имеет.

5.2. Дебиторская и кредиторская задолженность

Дебиторская и кредиторская задолженность отражается в бухгалтерском учете и отчетности в соответствии с условиями заключенных договоров.

5.3. Прочие обязательства

Код строки баланса 1550 отражает целевые средства на конец года – 290 961,03 руб., остаток внесенных членских взносов, в том числе неизрасходованная сумма 85 857,22 руб. и сумма 205 103,81 руб., внесенная в качестве предоплат поставщикам услуг.

5.4. Отчет о целевом использовании средств

Остаток целевых средств на начало года составил 197 262,54 руб. (код строки 6100)

В 2025 году были получены денежные средства в размере 1 332 842,00 руб. код строки 6200, в том числе: членские взносы от собственников Кооператива в размере 1 332 842,00 руб.

Расходы на содержание Кооператива (код строки 6350) составили 1 282 416,95 руб.

Остаток целевых средств на конец года составил 290 961,03 руб. (код строки 6400).

Председатель

А. И. Пралич

15 марта 2025 г.