

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025

Общество с ограниченной ответственностью «ВАША ДАЧА»

(ООО «ВАША ДАЧА»)

ИНН 7126503446, КПП 712601001, ОГРН 1147154033443

301000, Тульская обл, м.р-н Заокский, г.п. рабочий поселок Заокский, д. Никольское, д. 1А,
помещ. 3

1. Общая информация об организации

ООО «ВАША ДАЧА» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.10 – Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

68.31 – Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе

69.10 – Деятельность в области права

2. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество не применяет следующие федеральные стандарты:

- ПБУ 2/2008 «Учёт договоров строительного подряда»;
- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль организаций»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам».

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

3. Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства». Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

На конец отчётного периода основные средства отсутствуют.

5. Аренда

На 31.12.2025 у общества есть один действующий договор аренды нежилого помещения по адресу 301000, Тульская обл, м.р-н Заокский, г.п. рабочий поселок Заокский, д. Никольское, д. 1А, помещ. 3, соответствующему юридическому адресу общества.

6. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы оцениваются по фактической себестоимости.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

На конец отчётного года запасы отсутствую.

7. Дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность на 31.12.2025 отсутствует.

8. Обязательства

На конец отчётного периода существуют обязательство по Договору займа от учредителя Ермакова Константина Валериевича в размере 150 000 рублей.

Задолженность перед поставщиками 7 774,23 рублей.

Задолженность по налогам и сборам на конец периода 141 232,45 рублей

9. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Ермаков Константин Валериевич, доля участия – 100 процентов.

В 2025 году дивиденды Обществом не начислялись и не выплачивались.

10. Органы управления

Единоличный исполнительный орган на протяжении 2025 года – генеральный директор Осадчая Вера Сергеевна.

Обязанности главного бухгалтера возложены на директора.

11. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

12. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 31 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «ВАША ДАЧА»

Зиновьева Ю. В.