Общество с ограниченной ответственностью «АМПРИО»
Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «АМПРИО».
1.2. Юридический адрес – 198510, Город Санкт-Петербург, вн.тер. г. Город Петергоф, ш Санкт-Петербургское, дом 130, корпус 7, литера А, помещение 1-Н, ОФИС 137, 138.
1.3. Дата государственной регистрации – 22.11.2022.
1.4. Основной ОКВЭД - 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
1.5. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 11 человек
Пенсионеров и предпенсионеров в Обществе нет.
1.6. Обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств в Обществе нет.
1.7. Уставный капитал составляет 100 000 руб. Участниками являются:

- Личный фонд «Моя Семья» с долей 100 процентов;

19.05.2025г. в Обществе произошла смена состава участников с физического лица на организацию, в результате чего Общество утратило право на применение УСН и перешло на основную систему налогообложения
1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
1.9. Сведения о руководстве и главном бухгалтере
Генеральный директор Общества: Инкин С.Ю. (приказ № 1-ок от 23.11.2022).
Главный бухгалтер Общества: Инкин С.Ю. (приказ № 1-ок от 23.11.2022).
1.10. Аудит бухгалтерской отчетности Общества
Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.
Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».
Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».
Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.
Переоценка основных средств Обществом не производится.
Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

5. Нематериальные активы

Нематериальные активы признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость

активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

6. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».
Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.
В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.
Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

7. Инвентаризация

Объект учета	**Дата проведения инвентаризации**	**Примечания**
Основные средства	31.12.2025	–
Материально-производственные запасы	31.12.2025	–
Нематериальные активы	31.12.2025	–
Дебиторская и кредиторская задолженность	31.12.2025	-

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

8. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 37 106 тыс. руб., чистая прибыль организации составила 4 274 тыс.руб. что выше аналогичного показателя прошлого года.

9. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:;
— финансовые вложения;
— заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.
— государственная помощь
В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:
— бухгалтерский баланс;
— отчет о финансовых результатах;
— отчет об изменениях капитала;
— отчет о движении денежных средств;
— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

11. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 30 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «Амприо» Инкин С.Ю