

МЕЖДУНАРОДНАЯ КОМПАНИЯ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОСПЕРУС"

Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год в текстовой форме

Настоящая Пояснительная записка сформирована в соответствии с положениями Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утвержденного Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н и является неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности организации МЕЖДУНАРОДНАЯ КОМПАНИЯ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОСПЕРУС" за 2025 год, подготовленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

В соответствии с положениями ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность" в данных пояснениях раскрывается информация, необходимая пользователям бухгалтерской отчетности для принятия экономических решений.

1. Сведения об организации

Организации МЕЖДУНАРОДНАЯ КОМПАНИЯ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОСПЕРУС" присвоен:

- ИНН 3900034939;
- КПП 390001001;
- ОГРН 1243900015413.

Организация зарегистрирована по юридическому адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Октябрьская, д. 71-73, ком. 12. Организация создана 13 декабря 2024 года.

Генеральный директор: Баранов Борис Дмитриевич

В соответствии с Уставом основными видами деятельности организации являются: 64.20 Деятельность холдинговых компаний. Размер уставного капитала организации 116 141 руб. Формирование уставного капитала Уставный капитал в размере 116 тыс. руб. сформирован за счет вкладов участников в соответствии с учредительными документами.

Нераспределенная прибыль (убыток) На 31 декабря 2025 г. непокрытый убыток составил 9 991 тыс. руб., что включает: – убыток текущего периода в сумме 2 354 тыс. руб. (сформирован по данным Отчета о финансовых результатах за период с 13.12.2024 по 31.12.2025); – убытки прошлых лет, признанные в связи с редомициляцией, в сумме 7 637 тыс. руб., которые отражают финансовый результат деятельности компании до переноса регистрации в РФ и отражены в бухгалтерском балансе как часть нераспределенной прибыли (убытка) при формировании вступительного баланса.

Достоверность данных Отчет об изменениях капитала составлен на основе данных бухгалтерского баланса на 31 декабря 2025 г., Отчета о финансовых результатах и расшифровок к ним. Операции по редомициляции отражены в учете в соответствии с требованиями российских стандартов бухгалтерского учета и учредительными документами.

2. Основа представления информации в отчетности и основные положения учетной политики

Данная бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с Учетной политикой Общества для целей бухгалтерского учета на 2025 г., утвержденной приказом № 1 от 28.12.2024 года, которая в свою очередь, подготовлена в соответствии с действующими в РФ правилами бухгалтерского учета и подготовки отчетности, установленными законодательством и положениями по бухгалтерскому учету (ПБУ, ФСБУ).

Годовая бухгалтерская отчетность Общества состоит из: бухгалтерского баланса на 31.12.2025 г., отчета о финансовых результатах за 2025 г. и приложений к ним: отчета о движениях капитала за 2025 г., отчета о движении денежных средств за 2025 г., Пояснений (в текстовой форме).

Принятая единица измерения при формировании показателей отчетности - тысячи рублей.

Показатель считается существенным:

- если его нераскрытие может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей, принимаемые на основе отчетной информации.

- если его величина составляет 10% и более от соответствующей строк бухгалтерской отчетности.

Принятая Учетная политика на 2025 год применяется последовательно, от одного отчетного года к другому.

Согласно основным аспектам учетной политики Общества, являющимся существенными для внешних пользователей бухгалтерской отчетности, являются следующие моменты:

1. К основным средствам относится имущество, используемое в процессе производства (выполнении работ, оказания услуг) в течение срока полезного использования продолжительностью более 12 месяцев. Активы, используемые в процессе производства (выполнении работ, оказания услуг) в течение срока полезного использования продолжительностью более 12 месяцев и стоимостью до 100 тыс. руб. принимаются к учету в составе текущих расходов. Для целей контроля за движением таких активов Общество ведет их учет на счете МЦ.04.

Начисление амортизации объектов основных средств осуществляется линейным способом. Амортизация начисляется с 1го числа месяца, следующего за месяцем признания объекта ОС в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета.

Срок полезного использования ОС определяется исходя из ожидаемого периода времени, в течение которого объект будет приносить экономические выгоды.

В случае наличия у одного объекта нескольких частей, имеющих разный срок полезного использования, каждая такая часть учитывается как самостоятельный инвентарный объект. Два срока полезного использования считаются существенно отличающимися, если разница между ними составляет не менее 10% от величины большего срока. При этом применяется принцип существенности, который составляет 50% и более от общей стоимости объекта. В случае если стоимость части объекта составляет менее 50% общей стоимости объекта, указанная часть учитывается в составе наибольшей части объекта. В случае если часть объекта составляет более 50% общей стоимости объекта, то такая часть учитывается отдельно и при стоимости менее 100 тыс. руб. независимо от срока службы не включается в состав основных средств, а подлежит учету в составе товарно-материальных ценностей.

Общество не производит переоценку основных средств.

2. Запасы.

Обычный операционный цикл организации составляет 12 месяцев. Для целей бухгалтерского учета запасами считаются активы, потребляемые и продаваемые, а также используемые в течение периода не более 12 месяцев.

В отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд, ФСБУ 5/2019 применяется.

Поступление и заготовление запасов отражается в учете по фактической себестоимости приобретения (заготовления) непосредственно на счете 10 «Материалы».

Запасы признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости.

При определении размера материальных расходов при списании или ином выбытии материально-производственных запасов применяется метод оценки по средней себестоимости.

Транспортно-заготовительные расходы, связанные с приобретением материально-производственных запасов, товаров для перепродажи, непосредственно включаются в фактическую себестоимость МПЗ (присоединение к договорной цене ТМЦ, присоединение к денежной оценке вклада в уставный капитал, присоединение к рыночной стоимости безвозмездно полученных ТМЦ и др.).

3. НМА.

Организация не применяет ФСБУ 14/2022 в отношении активов, характеризующихся одновременно признаками, установленными пунктом 4 ФСБУ 14/2022, но имеющих стоимость ниже лимита, установленного организацией с учетом существенности информации о таких активах (10 000 руб. за единицу).

Начисление амортизационных отчислений по НМА начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта НМА в бухгалтерском учете, а прекращается - с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта НМА с бухгалтерского учета.

Амортизация НМА начисляется линейным способом по всем группам НМА ежемесячно.

Все НМА после признания учитываются по первоначальной стоимости, переоценка не производится.

4. Бухгалтерский учет затрат на производство ведется на счете 20 «Основное производство» в разрезе структурных подразделений и проектов.

К основным производственным расходам, учитываемым на счете 20, относятся материальные затраты, относящиеся непосредственно к оказанию услуг, затраты на оплату труда основного производственного персонала (в том числе страховые взносы) и расходы на оказание услуг сторонними организациями и физическими лицами, относящиеся непосредственно к исполнению Обществом обязательств со сторонними организациями.

Учет общехозяйственных и управленческих расходов ведется на счете 26. К таким расходам относятся:

- заработная плата администрации организации и персонала, не относящимся непосредственно к производству конкретных товаров, выполнении конкретных работ, оказания конкретных услуг.

- амортизационные отчисления непроизводственного оборудования

- прочие расходы, которые невозможно отнести напрямую к выполняемым проектам.

В конце каждого месяца счет 26 закрывается на счет 90.08

5. Существенность показателей отчетности и ошибок:

Показатель является существенным и приводится обособленно в бухгалтерской отчетности, если его нераскрытие может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей, принимаемые на основе отчетной информации. В целях детализации статей

отчетности считается, что показатель является существенным, если он составляет 10 % и более от детализируемого. Показатели, составляющие менее 10 % от детализируемого, приводятся обособленно, если это обусловлено их особым характером либо обстоятельствами возникновения.

2. Изменения, внесенные в учетную политику в отчетном периоде.

С 01.01.2025 г. при составлении бухгалтерской отчетности организация руководствуется нормами Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утвержденного Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н, Положения по бухгалтерскому учету "Отчет о движении денежных средств" ПБУ 23/2011, утвержденного Приказом Минфина России от 02.02.2011 № 11н, а также требованиями к раскрытию информации в бухгалтерской отчетности, содержащимися в других стандартах бухгалтерского учета. Формы бухгалтерской отчетности, применяемые организацией основаны на формах из Приложений № 3 - 8 к ФСБУ 4/2023.

Обществом обеспечена сопоставимость данных в части детализирующих показателей бухгалтерской отчетности, при этом значения обобщающих показателей предшествующих периодов не изменились. С 01.04.2025 Организация применяет ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация».

3. Основные показатели

Бухгалтерская отчетность подготовлена за период с 13 декабря 2024 г. по 31 декабря 2025 г. (первый отчетный период в РФ). Показатели за 2024 и 2023 годы не приводятся, так как компания отсутствовала в российской юрисдикции.

4. Чистые активы

На 31 декабря 2025 г. стоимость чистых активов общества составила –7 675 тыс. руб. (отрицательная величина). Отрицательное значение чистых активов обусловлено наличием накопленного убытка, включая убытки, перенесенные при редомициляции. В соответствии с Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» участники общества планируют принять меры по восстановлению положительной величины чистых активов.

5. Информация о связанных сторонах

МЕЖДУНАРОДНАЯ КОМПАНИЯ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОСПЕРУС", является материнской компанией по отношению к:

ООО «Платинум недвижимость» (доля участия – 100%)

ООО «Каркас» (доля участия – 100%)

Общество также является конечным бенефициаром указанных организаций. Данная бухгалтерская отчетность является индивидуальной. В течение отчетного периода операции с дочерним обществом ООО «Каркас» не осуществлялись. На отчетную дату дебиторская и кредиторская задолженность по расчетам отсутствует. Перед дочерней компанией ООО «Платинум недвижимость» имеется задолженность в размере 280 500 руб. Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

6. Программные мероприятия по развитию Общества

Мероприятия по совершенствованию системы стратегического управления:

Система стратегического управления – это система управления, основанная на разработке программы достижения поставленной цели с учетом имеющихся у организации ресурсов и прогноза внутренней и внешней среды в рамках принятых организацией политик. Основная задача стратегического управления подразумевает поиск соотношения интересов руководителей, задействованного на предприятии персонала, клиентов и других участников рынка, оказывающих прямое влияние на сущность, ориентирование и результаты деятельности компании.

В Организации планируется реализация следующих мероприятий в рамках совершенствования системы стратегического управления:

Направление	Цель	Действие
Финансы	Максимальная прибыль	- Повышение доходов от услуг
Продажи	Увеличить долю оказываемых компанией услуг на рынке	- Оптимизация цен - Привлечение новых клиентов - Повышение эффективности маркетинга и рекламы
Внутренние бизнес-процессы	Новая услуга	- обеспечить высокое качество - обеспечить конкурентную цену - привлечь клиентов
Развитие персонала	Повысить уровень профессионализма и квалификации для	Обучение персонала

Мероприятия в области управления персоналом

- Поиск перспективных специалистов, студентов среднего профессионального образования, создание банка кандидатов на работу в Общество, проведение конкурсов. Установление контактов с кадровыми агентствами
- Разработка принципов и процедур оценки кандидатов и работы.

- Разработка оптимальных схем стимулирования труда, увязанных с получением прибыли Обществом.
- Анализ и рационализация рабочих мест.
- Разработка программ переподготовки кадров.

Мероприятия, направленные на повышение производительности труда

- Использование современных технологий;
- Повышение квалификации персонала;
- Улучшение условий труда и усовершенствование системы оплаты труда.

Финансирование мероприятий для достижения стратегических целей развития Общества

Основным источником финансирования мероприятий для достижения стратегических целей Общества является чистая прибыль.

7. Влияние текущей политической и экономической ситуации на деятельность Общества

Общество не имеет планов или намерений относительно ликвидации или существенного сокращения объемов деятельности.

Руководство Общества не имеет планов изменения специализации деятельности или каких-либо иных планов, реализация которых приведет к неблагоприятному результату.

Общество не планирует проводить реорганизацию.

В связи с недружественными действиями Соединенных Штатов Америки и примкнувших к ним иностранным государств и международных организаций произошли серьезные изменения на глобальных рынках. Невозможно предвидеть, как данная ситуация может развиваться в будущем, и это создает неопределенность развития экономики. Руководство Общества непрерывно оценивает ситуацию и считает, что Общество сможет преодолеть чрезвычайную ситуацию при помощи мероприятий, которые руководство будет предпринимать для того, чтобы хозяйственная деятельность компании была продолжена. Меры будут адекватными и будут зависеть от конкретных обстоятельств.

Проводимая СВО не влияет на финансовое положение Общества.

На деятельность Общества не оказывают влияние введенные санкционные ограничения, изменение валютного законодательства и курсов валют, а также рост ключевой ставки Банка России.

В целом Общество не может оказать существенного влияния на экономическую ситуацию в стране. Однако в случае отрицательного влияния изменения ситуации в стране или регионе Российской Федерации, в котором Общество осуществляет свою деятельность, Общество предпримет все меры по снижению отрицательных последствий на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества.

Общество оценивает положительно свою способность непрерывно продолжать деятельность в течение как минимум 12 месяцев, поскольку финансовые и организационные условия деятельности являются стабильными.

На момент составления бухгалтерской отчетности Общество не располагает информацией от контрагентов и участников о прекращении взаимоотношений в рамках хозяйственной деятельности и предполагаемого выхода из состава участников.

8. Риски в деятельности Общества

Деятельность Общества объективно связана с рисками, которые могут значительно влиять на производственные и финансовые результаты. Анализ и управление рисками, являясь неотъемлемой частью бизнеса, обеспечивают его устойчивое развитие. Система корпоративного управления Общества направлена на своевременное выявление всех потенциальных источников риска. Проводятся специальные мероприятия по управлению рисками и принимаются меры для минимизации негативных последствий наиболее существенных рисков.

Финансовые риски

Рыночные риски связаны с возможными неблагоприятными для организации последствиями в случае изменения рыночных параметров, в частности, цен и ценовых индексов (на товары, работы, услуги, ценные бумаги, драгоценные металлы, др.), процентных ставок, курсов иностранных валют.

Правовые риски

Основные правовые риски Общества связаны с несвоевременным исполнением договорных обязательств. Эти риски напрямую коррелируются с указанными выше отраслевыми и финансовыми рисками. Для снижения таких рисков предпринимаются меры в сфере договорной работы с контрагентами.

Репутационный риск связан с уменьшением числа заказчиков (клиентов) организации вследствие негативного представления о качестве реализуемой ею продукции, работ, услуг, соблюдении сроков поставок продукции, выполнения работ, оказания услуг, участии в ценовом сговоре и т.п. Репутационный риск по состоянию на 31.12.2024 оценивается как низкий в связи с отсутствием рекламаций.

9. События после отчетной даты

События после отчетной даты, способные оказать существенное влияние на финансовое положение, финансовые результаты деятельности и/или движение денежных средств Общества, отсутствуют.

Крупные сделки, связанные с приобретением и выбытием основных средств и финансовых вложений в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской (финансовой) отчетности за отчетный год, отсутствуют.

Общество не получало займов и кредитов.

Общество не распределяло дивиденды.

Общество не принимало решение об эмиссии акций и иных ценных бумаг.

Общество не принимало решение о прекращении деятельности.

Чрезвычайные ситуации, приведшие к уничтожению значительной части активов Общества, отсутствуют.

После отчетного периода не произошло никаких иных событий, требующих внесения корректировок в соответствии с ПБУ 7/98 «События после отчетной даты».

10. Прочая информация

В 2024-2025 гг. Общество государственную помощь не получало.

Общество не является участником судебных дел, исход которых может оказать существенное влияние на финансовое положение, финансовые результаты деятельности и/или движение денежных средств Общества.

Генеральный директор: Б.Д.Баранов

31 марта 2026