

ООО «ЕвроСтройСтандарт»

ИНН 3446018811 КПП 344301001 ОГРН 1053460039137 Адрес: 400075, г. Волгоград, р.п. Гумрак, ул. Моторная, д.35

г. Москва

31 марта 2026 г.

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности за 2025 год

1. Общая информация об организации

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью

«ЕВРОСТРОЙСТАНДАРТ»

Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

ИНН: 3446018811

ОГРН: 1053460039137

Общество зарегистрировано в Едином государственном реестре юридических лиц 01.06.2005г.

Юридический адрес: 400122, ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ВОЛГОГРАД, УЛ. МОТОРНАЯ (РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК ГУМРАК ТЕР.), Д. 35

Основной вид деятельности (ОКВЭД): Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

Численность работающих в Обществе за отчетный период составила 1 человека (внешнее совместительство).

Бухгалтерская отчетность составлена за 2025 год.

Отчетность сформирована исходя из допущений непрерывности деятельности, временной определенности фактов хозяйственной жизни и последовательности применения учетной политики. Организация применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета.

2. Основания и нормативная база составления отчетности

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с:

- Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;
- ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность организации»;
- Прочие действующими федеральными стандартами бухгалтерского учета (ФСБУ) и ПБУ;
- Учетной политикой организации.

3. Учетная политика организации

3.1. Общие положения

Учетная политика утверждена приказом руководителя №1 от 30.12.2024г. и применяется последовательно.

3.2. Основные способы ведения учета

Основные средства: Учет по первоначальной стоимости, амортизация начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта ОС в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. Лимит отнесения к основным средствам – более 100 тыс. руб. СПИ устанавливаются исходя из ожидаемых сроков использования.

Нематериальные активы: Нематериальные активы оцениваются по первоначальной стоимости (подп. а п. 13 ФСБУ 6, подп. а п. 15 ФСБУ 14). Амортизация нематериальных активов начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем его принятия к учету в составе нематериальных активов и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором произошло выбытие нематериального актива или по нему полностью начислена амортизация. Организация применяет упрощенные способы ведения учета капитальных вложений, предусмотренные подп. а п. 4 и п.13 ФСБУ 26, упрощенные способы ведения учета основных средств, предусмотренные п. 3 ФСБУ 6, и упрощенные способы ведения учета нематериальных вложений, предусмотренные п. 3 ФСБУ 14.

Последствия изменений учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 14 отражаются в соответствии с п. 53 ФСБУ 14 и п. 25.1 ФСБУ 26.

Запасы: Организация не учитывает в составе запасов ценности, предназначенные для управленческих нужд, используемые (передаваемые в эксплуатацию) непосредственно по мере приобретения, такие как

- оргтехнику, расходные материалы к ней
- офисную мебель
- канцелярские товары.

Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы".

Единицей учета запасов установлен номенклатурный номер.

Организация оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов.

Оценка имеющихся в наличии на отчетную дату запасов определяется по средней себестоимости. Средняя себестоимость рассчитывается периодически, по всем операциям за месяц.

Доходы и расходы: признаются методом начисления.

Резервы: В Обществе создается резерв по оплате труда. Другие резервы не формируются.

ПБУ18: Применяется.

4. Существенные показатели бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах

4.1. Внеоборотные активы

По состоянию на 31 декабря 2025 года материальные внеоборотные активы Общества составляют 15 935 тыс. руб. В 2024 году – 15 803 тыс. руб.

Нематериальные активы финансовые вложения и иные внеоборотные активы по состоянию на отчетную дату 123 тыс. руб. На 31.12.2024г. – 64 тыс. руб.

4.2. Оборотные активы

Денежные средства и денежные эквиваленты по состоянию на 31 декабря 2025 года составляют 24 тыс. руб. На 31.12.2024г. – 77 тыс. руб.

Финансовые и иные оборотные активы на отчетную дату составляют 1 576 тыс. руб. По состоянию на 31.12.2024г. – 1 568 тыс. руб.

Из них: дебиторская задолженность по состоянию на 31 декабря 2025 года – 1 056 тыс. руб., на 31.12.2024г. – 545 тыс. руб.

5. Капитал и обязательства

Уставный капитал Общества составляет 14,3 тыс. руб. и полностью оплачен.

Нераспределенная прибыль (убыток) по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 3 178 тыс. руб. На 31 декабря 2024 сумма полученного убытка составила 3 366 тыс. руб.

Долгосрочные заемные средства на 31.12.2025г. – 12 905 тыс. руб., на 31.12.2024г. – 12 906 тыс. руб.

Краткосрочные заемные средства по состоянию на 31 декабря 2025 года составляют 841 тыс. руб. на 31.12.2024г. – 604 тыс. руб.

Все заемные средства, получены от единственного участника Общества (ООО «К.И.С.С.» ИНН 7722562210 – 100% учредитель). Все займы получены на пополнение оборотных средств Общества, возвратные и процентные.

Краткосрочная кредиторская задолженность по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 6 537 тыс. руб., на 31.12.2024г. – 6 661 тыс. руб. и представлена обязательствами перед контрагентами и текущими обязательствами перед бюджетом. Существенного риска неисполнения обязательств не выявлено.

Общество создает оценочные обязательства, связанные с оплатой ежегодных отпусков.

Суммы начисленных за отчетный период оценочных обязательств относятся на расходы по обычным видам деятельности и по состоянию на 31 декабря 2025г. составляют 57 тыс. руб.. на 31.12.2024г. – 92 тыс. руб.

Величина обязательств по предстоящей оплате отпусков формируется с учетом сумм страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности, обязательное медицинское страхование и на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.

6. Финансовые результаты деятельности

Выручка в 2025 году составила 6 961 тыс. руб., за 2024г. – 2 141 тыс. руб.

Расходы по обычным видам деятельности за 2025 год составили 6 385 тыс. руб., за 2024г. – 2 462 тыс. руб.

Прочие доходы на 31.12.2025г. 2 тыс. руб., за 2024г. – 12 тыс. руб.

Проценты к уплате по заемным обязательствам за 2025г. составили 237 тыс. руб.

Прочие расходы за отчетный период составили 71 тыс. руб., за 2024г. – 502 тыс. руб.

Чистая прибыль по итогам 2025 года составила 187 тыс. руб. За 2024 год был получен убыток 1 042 тыс. руб.

7. Прочая существенная информация

Иная существенная информация, без раскрытия которой невозможно достоверное понимание финансового положения Общества, финансовых результатов его деятельности и движения денежных средств, отсутствует.

8. Раскрытие информации о рисках хозяйственной деятельности

Руководство организации следит за развитием экономической ситуации и геополитической обстановкой в России, и предполагает, что в будущем отчетном периоде неблагоприятные последствия будут вызваны изменением ценовых индексов (на товары, работы, услуги), процентных ставок, курсов иностранных валют; при этом предпринимает необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности организации и считает, что влияние вышеуказанных факторов на финансовые результаты в будущем не будут критичными, так как организация работает только на внутреннем рынке.

9. Информация о связанных сторонах и бенефициарных лицах

В соответствии с ПБУ 11/2008 к связанным сторонам относятся аффилированные лица по отношению к Обществу:

ООО «К.И.С.С.», ИНН 7722562210

Степень участия: единственный участник Общества

- договоры займа

- договор аренды

Связанная сторона - Основной управленческий персонал (ОУП)

- Вылегжанин Василий Александрович, Директор

Ключевым управленческим персоналом являются - директор Общества. В 2025 году основному управленческому персоналу начислено вознаграждение в размере 692 тыс. руб.

Иные вознаграждения не выплачивались.

Бенефициарными лицами по отношению к Обществу являются:

Во исполнение п.1 ст.6.1. Федерального закона от 7 августа 2001 г. N 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" Общество сообщает, что на отчетную дату бенефициарным владельцем Общества является Шевченко Александр Игоревич – генеральный директор единственного участника Общества ООО «К.И.С.С.», доля в УК 100%.

10. События после отчетной даты отсутствуют.

11. Непрерывность деятельности

Руководство Общества произвело оценку способности организации продолжать свою деятельность в обозримом будущем, приняв во внимание всю доступную информацию о будущем, срок которого составляет не меньше двенадцати месяцев после окончания отчетного периода. По оценке руководства, у Общества отсутствует существенная неопределённость в отношении событий или условий, которые могут вызвать значительные сомнения в способности организации продолжить свою деятельность в обозримом будущем. Годовая бухгалтерская отчетность Общества составлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

Руководство Общества следит за развитием экономической ситуации и предпринимает необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности Общества. Будущие последствия сложившейся экономической ситуации и вышеуказанных мер сложно прогнозировать, и текущие ожидания и оценки руководства могут отличаться от фактических результатов.

Генеральный директор



Вылегжанин В.А.

31 марта 2026г.

