Общество с ограниченной ответственностью

«Дилос-Арбат»

(ООО «Дилос-Арбат»)

ИНН 7729527599 КПП 770401001

ОГРН 1057747263012 ОКПО 77957911 ОКТМО 45374000

Юрид.адрес: 119002, г.Москва, Большой Николопесковский переулок, д.6

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

1. Концепция составления бухгалтерской отчётности

Настоящие Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчётности общества с ограниченной ответственностью «Дилос-Арбат» (далее — Организация) за 2025 год и составлены в соответствии с требованиями пункта 54 ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская отчётность», утверждённого Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н.

Организация является субъектом малого предпринимательства в соответствии со статьёй 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта и формирует упрощённую бухгалтерскую отчётность на основании статьи 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте».

Бухгалтерская отчётность составлена исходя из допущения непрерывности деятельности Организации: Организация будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, у неё отсутствуют намерение и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности. Обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Бухгалтерская отчётность составлена исходя из допущения последовательности применения учётной политики: принятые способы ведения бухгалтерского учёта применяются последовательно от одного отчётного периода к другому. Изменения учётной политики раскрыты в разделе 3.2 настоящих Пояснений.

Бухгалтерская отчётность сформирована с соблюдением принципа начисления: факты хозяйственной жизни отражаются в том отчётном периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления или выплаты денежных средств.

1.1. Состав бухгалтерской отчётности

Годовая бухгалтерская отчётность Организации за 2025 год составлена за период с 1 января по 31 декабря 2025 года включительно и включает:

– Бухгалтерский баланс (упрощённая форма);

– Отчёт о финансовых результатах (упрощённая форма);

– Настоящие Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах.

Отчёт об изменениях капитала и Отчёт о движении денежных средств Организацией не составляются на основании пункта 6 статьи 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ.

Все числовые показатели в настоящих Пояснениях приведены в тысячах рублей. Отрицательные значения указываются в круглых скобках без знака «минус». При отсутствии данных по соответствующей статье ставится прочерк (0).

1.2. Соответствие федеральным стандартам

Бухгалтерская отчётность Организации составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учёта, действующими на 31 декабря 2025 года, с применением упрощений, установленных для субъектов малого предпринимательства. Отступлений от правил федеральных стандартов бухгалтерского учёта при формировании отчётности допущено не было.

2. Основные сведения об организации

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Дилос-Арбат»

Сокращённое наименование: ООО «Дилос-Арбат»

Юридический адрес: 119002, г.Москва, Большой Николопесковский переулок, д.6

Фактический адрес: 119002, г.Москва, Большой Николопесковский переулок, д.6

Дата государственной регистрации: 17.06.2005

ОГРН: 1057747263012

ИНН / КПП: 7729527599/770401001

Основные виды экономической деятельности: Стоматологическая практика

Коды ОКВЭД: 86.23

Среднесписочная численность работников за 2025 год: 9 человек

Среднесписочная численность работников за 2024 год: 10 человек

Единоличный исполнительный орган: Генеральный директор — Саркисян Альберт Романович.

3. Способы ведения бухгалтерского учёта, принятые при формировании учётной политики

3.1. Общие сведения об учётной политике

Учётная политика Организации на 2025 год утверждена приказом руководителя. Учётная политика сформирована с применением упрощённых способов ведения бухгалтерского учёта, предусмотренных для субъектов малого предпринимательства соответствующими федеральными стандартами бухгалтерского учёта.

В соответствии с Информацией Минфина России № ПЗ-3/2016 «Об упрощённой системе бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчётности», а также нормами ФСБУ 4/2023, ФСБУ 5/2019, ФСБУ 6/2020, ФСБУ 14/2022, ФСБУ 25/2018, ФСБУ 26/2020, ФСБУ 27/2021, ФСБУ 28/2023, ПБУ 1/2008, ПБУ 19/02 Организация применяет следующие упрощения:

– Учёт по налогу на прибыль ведётся без применения ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль организаций»: постоянные и временные разницы, отложенные налоговые активы и обязательства не рассчитываются и в отчётности не отражаются.

– Резерв на предстоящую оплату отпусков не создаётся; расходы на оплату отпусков признаются по мере их фактического начисления.

– По операционной аренде (кроме аренды с признаками финансовой) предмет аренды и обязательство по аренде на баланс не принимаются; арендные платежи признаются расходами равномерно в течение срока аренды в соответствии с пунктом 11 ФСБУ 25/2018.

– Объекты основных средств и нематериальных активов стоимостью не более 100 000 рублей за единицу списываются в расходы периода в момент ввода в эксплуатацию / признания; дальнейший учёт ведётся на забалансовом счёте в целях контроля сохранности.

– Амортизация по основным средствам и нематериальным активам начисляется ежемесячно, в последний день текущего месяца.

– Резерв по сомнительным долгам формируется только по задолженности, признанной существенной, на основании профессионального суждения о вероятности взыскания.

– Запасы оцениваются по фактической себестоимости. Резерв под снижение стоимости запасов создаётся при наличии признаков обесценения.

– Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР) при их наличии признаются расходами периода без разграничения по стадиям.

– Капитальные вложения отражаются в упрощённом порядке без выделения отдельных составляющих фактической стоимости, если их обособление не представляется возможным без несоразмерных затрат.

3.2. Изменения учётной политики на 2025 год

В 2025 году учётная политика изменена в связи с обязательным применением следующих федеральных стандартов бухгалтерского учёта:

– ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская отчётность» (Приказ Минфина России от 04.10.2023 № 157н) — применяется начиная с отчётности за 2025 год; ФСБУ 4/2023 заменил ПБУ 4/99 и Приказ Минфина России от 02.07.2010 № 66н. Введены новые требования к составу, структуре и содержанию форм отчётности, в том числе для субъектов малого предпринимательства. Изменения касаются оформления упрощённых форм баланса и отчёта о финансовых результатах, а также состава раскрываемой информации в пояснениях.

– ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация» (Приказ Минфина России от 13.01.2023 № 4н) — обязательно применяется с 1 апреля 2025 года. Введён новый порядок проведения и документирования инвентаризации активов и обязательств, включая требования к срокам, составу инвентаризационной комиссии и отражению результатов в бухгалтерском учёте.

Введение указанных стандартов не оказало существенного влияния на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Организации. Корректировка сравнительных показателей за 2024 год не производилась в части, не требующей обязательной ретроспективной корректировки.

Иных изменений учётной политики, затрагивающих порядок признания, оценки и раскрытия информации о показателях бухгалтерской отчётности, в 2025 году не вносилось.

3.3. Ключевые способы учёта, раскрываемые в обязательном порядке

3.3.1. Основные средства

Основные средства принимаются к учёту по первоначальной стоимости. Последующая оценка — по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации. Переоценка не проводится.

Амортизация начисляется линейным способом исходя из оставшегося срока полезного использования. Ликвидационная стоимость принимается равной нулю, если иное не установлено профессиональным суждением при первоначальном признании или последующем пересмотре. Амортизация начисляется ежемесячно.

Затраты на поддержание основных средств в рабочем состоянии (текущий и капитальный ремонт) признаются расходами периода. Затраты, улучшающие первоначально принятые нормативные показатели функционирования, увеличивают стоимость основного средства.

3.3.2. Нематериальные активы

Нематериальные активы принимаются к учёту по первоначальной стоимости. Амортизация начисляется линейным способом в течение установленного срока полезного использования. По объектам с неопределённым сроком полезного использования амортизация не начисляется; такие объекты ежегодно проверяются на обесценение (при наличии признаков).

3.3.3. Запасы

Запасы принимаются к учёту по фактической себестоимости. При списании применяется метод средней себестоимости . Незавершённое производство оценивается по прямым затратам (материалы, оплата труда производственного персонала и соответствующие страховые взносы).

3.3.4. Финансовые вложения

Финансовые вложения, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, отражаются в отчётности по текущей рыночной стоимости; финансовые вложения, по которым текущая рыночная стоимость не определяется, — по первоначальной стоимости за вычетом резерва под обесценение. Проверка на обесценение финансовых вложений проводится при наличии признаков устойчивого снижения их стоимости.

4. Пояснения к статьям бухгалтерского баланса

4.1. Нематериальные активы и основные средства

Информация о наличии, поступлении и выбытии объектов нематериальных активов (НМА) и основных средств (ОС) приведена в табличной части пояснений (таблицы 3.1, 3.2, 4.1, 4.2 — при их формировании) и в настоящем текстовом разделе.

По состоянию на 31 декабря 2025 года остаточная стоимость основных средств составляет 3098 тыс. руб. (на 31.12.2024: 3859 тыс. руб.). Первоначальная стоимость — 4693тыс. руб., накопленная амортизация — 1595 тыс. руб.

В 2025 году основных средств не приобреталось. Выбыло (списано, реализовано) основных средств на сумму (0) тыс. руб. Начислена амортизация за 2025 год в сумме 761 тыс. руб.

Объектов основных средств, выбывших по причине морального и физического износа, но ещё находящихся на балансе: нет . Ограничений имущественных прав на объекты основных средств (залог, обременения): нет.

По состоянию на 31 декабря 2025 года нематериальные активы в учёте отсутствуют.

4.2. Финансовые вложения

По состоянию на 31 декабря 2025 года финансовые вложения отсутствуют.

4.3. Запасы

По состоянию на 31 декабря 2025 года запасы составляют 288 тыс. руб. (на 31.12.2024: 144тыс. руб.), в том числе:

– сырьё и материалы — 288 тыс. руб.;

– незавершённое производство — 0 тыс. руб.;

– готовая продукция — 0 тыс. руб.;

– товары для перепродажи — 0 тыс. руб.;

– прочие запасы — 0 тыс. руб.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости. При списании в производство применяется метод средней себестоимости. Запасы, стоимость которых не может быть возмещена вследствие морального устаревания, повреждения или снижения продажных цен, отражаются в балансе за вычетом резерва под обесценение. По состоянию на 31 декабря 2025 года резерв под снижение стоимости запасов не создавался.

4.4. Дебиторская задолженность

По состоянию на 31 декабря 2025 года дебиторская задолженность составляет 2448 тыс. руб. (на 31.12.2024: 1617 тыс. руб.), в том числе:

– задолженность покупателей и заказчиков — 2158 тыс. руб.;

– авансы выданные — 0 тыс. руб.;

– задолженность по налогам и взносам (переплата) — 40 тыс. руб.;

– расчёты с прочими дебиторами — 250 тыс. руб.

Резерв по сомнительным долгам не создавался. При оценке сомнительности задолженности Организация принимает во внимание: срок просрочки, финансовое состояние должника, наличие обеспечения, наличие судебных разбирательств.

Дебиторская задолженность, переданная в залог или иным образом обременённая: отсутствует.

4.5. Денежные средства и денежные эквиваленты

По состоянию на 31 декабря 2025 года денежные средства и денежные эквиваленты составляют 4287 тыс. руб. (на 31.12.2024: 5082 тыс. руб.)

Ограничений в использовании денежных средств (арест, заморозка счёта, залог) по состоянию на 31 декабря 2025 года не имеется.

4.6. Прочие оборотные активы

По состоянию на 31 декабря 2025 года прочие оборотные активы отсутствуют.

4.7. Капитал

Уставный капитал Организации составляет 200 тыс. руб. и полностью оплачен. Изменений в уставном капитале в 2025 году не было.

Добавочный капитал отсутствует.

Нераспределённая прибыль по итогам 2025 года составляет 6985 тыс. руб. (на 31.12.2024: 7353тыс. руб.). Чистый убыток за 2025 год — 368 тыс. руб. Решение о покрытии убытка за 2025 год будет принято участниками Организации на годовом собрании.

Дивиденды, выплаченные участникам (учредителям) в 2025 году: не выплачивались

4.8. Долгосрочные обязательства

По состоянию на 31 декабря 2025 года долгосрочные обязательства составляют 1750 тыс. руб. (на 31.12.2024: 2250тыс. руб.), в том числе:

– долгосрочные кредиты и займы — 1750 тыс. руб.;

– прочие долгосрочные обязательства — 0 тыс. руб.

Долгосрочные кредиты и займы: ПАО Сбербанк , сумма основного долга — 1750 тыс. руб., срок погашения — 11.06.2029, обеспечение — отсутствует.

4.9. Краткосрочные кредиты и займы

По состоянию на 31 декабря 2025 года краткосрочные кредиты и займы отсутствуют.

4.10. Кредиторская задолженность

По состоянию на 31 декабря 2025 года кредиторская задолженность составляет 1233 тыс. руб. (на 31.12.2024: 947 тыс. руб.), в том числе:

– задолженность перед поставщиками и подрядчиками — 230 тыс. руб.;

– авансы полученные — 386 тыс. руб.;

– задолженность перед персоналом по оплате труда — 150 тыс. руб.;

– задолженность перед государственными внебюджетными фондами — 81 тыс. руб.;

– задолженность по налогам и сборам — 386 тыс. руб.;

– задолженность перед прочими кредиторами — 0 тыс. руб.

Из общей суммы кредиторской задолженности просроченная задолженность сроков погашения отсутствует.

Кредиторская задолженность перед связанными сторонами (в том числе учредителями, руководством, аффилированными лицами) на 31 декабря 2025 года отсутствует.

4.11. Имущество, переданное в залог, и прочие обеспечения

По состоянию на 31 декабря 2025 года:

– имущество, переданное в залог в обеспечение собственных обязательств: отсутствует;

– обязательства, по которым выданы поручительства третьим лицам: отсутствуют;

– имущество, переданное под иные виды обеспечения: отсутствует .

5. Пояснения к отчёту о финансовых результатах

5.1. Доходы и расходы по обычным видам деятельности

Выручка от реализации товаров, работ, услуг за 2025 год составила 34201 тыс. руб. (за 2024 год: 32463 тыс. руб.), в том числе:

– стоматологические услуги — 34201 тыс. руб. (100% от общей выручки);

Выручка признаётся в момент перехода права контроля над услугой к покупателю (заказчику) — как правило, в момент подписания акта выполненных работ / оказанных услуг.

Себестоимость продаж за 2025 год составила 15768 тыс. руб. (за 2024 год: 16716 тыс. руб.).

5.2. Прочие доходы и расходы

Прочие доходы за 2025 год составили 0 тыс. руб. (за 2024 год: 0 тыс. руб.)

Прочие расходы за 2025 год составили 1027 тыс. руб. (за 2024 год: 485 тыс. руб.).

5.3. Налоги на прибыль и иные обязательные платежи

Организация применяет упрощённую систему налогообложения (УСН) с объектом налогообложения «доходы минус расходы».

Налог, уплачиваемый в связи с применением УСН, за 2025 год составил 563 тыс. руб., исчислен по ставке 15%. Авансовые платежи, уплаченные в течение 2025 года, — 186 тыс. руб.

6. Прочие пояснения

6.1. События после отчётной даты

В соответствии с ПБУ 7/98 «События после отчётной даты» настоящий раздел содержит информацию о существенных событиях, произошедших после 31 декабря 2025 года (даты составления отчётности) до даты подписания настоящих Пояснений.

Корректирующие события после отчётной даты (уточняющие условия, существовавшие на 31.12.2025): отсутствуют.

Некорректирующие события после отчётной даты (возникшие уже в 2026 году, не изменяют показатели отчётности, но существенны для пользователей): отсутствуют.

Существенных событий, произошедших после 31 декабря 2025 года, которые могли бы оказать существенное влияние на финансовое положение, движение денежных средств или результаты деятельности Организации, не выявлено.

6.2. Информация о связанных сторонах и бенефициарном владельце

В соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» Организация раскрывает информацию об операциях со следующими связанными сторонами:

– учредители с долей участия в уставном капитале свыше 20 % — Бежанян Артем Гургенович, доля 97,5% ;

– дочерние и зависимые общества — отсутствуют;

– ключевой управленческий персонал — Саркисян Альберт Романович, Генеральный директор.

Существенные операции со связанными сторонами в 2025 году отсутствуют.

Вознаграждение ключевому управленческому персоналу в 2025 году (оклады, премии, компенсационные и иные выплаты): 623200 тыс. руб.

Сведения о бенефициарном владельце. На 31 декабря 2025 года конечным контролирующим бенефициаром Организации является гражданин Российской Федерации:

Бежанян Артем Гургенович — доля участия в уставном капитале Организации 97,5 %. (Основание: п. 8 ст. 6.1 Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии

легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путём, и финансированию терроризма»: бенефициарным владельцем признаётся физическое лицо, которое в конечном счёте прямо или косвенно владеет более 25 % в капитале юридического лица либо имеет возможность контролировать его действия.)

6.3. Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и непрерывность деятельности

В 2025 году продолжающаяся специальная военная операция и вызванное этим обострение геополитической напряжённости оказали влияние на экономику Российской Федерации. Европейский союз, США и ряд других стран в период конфликта, в том числе в 2025 году, вводили новые санкции в отношении ряда российских государственных и коммерческих организаций, включая банки, физических лиц и определённые отрасли экономики, а также ограничения на определённые виды операций.

В Российской Федерации действуют временные экономические меры ограничительного характера, включающие в том числе ограничения на осуществление ряда валютных операций и сделок с лицами из недружественных государств.

Организация не имеет существенных валютных активов и обязательств, деятельность Организация не связана со значительными экспортными и импортными операциями. Соответственно, дополнительно введённые санкционные ограничения, изменения валютного законодательства и курсов валют не могут оказать существенного влияния на деятельность Организации.

Колебания мировых цен на нефть и газ, курса рубля по отношению к доллару США, сохранение высокой ключевой ставки Банка России (уровень ставки в 2025 году), а также наличие других макроэкономических факторов могут неблагоприятно отразиться на состоянии российской экономики и на будущей деятельности Организации.

Чрезвычайных фактов хозяйственной деятельности (стихийных бедствий, пожаров, аварий, катастроф и иных событий форс-мажорного характера), существенно повлиявших на финансовое положение и результаты деятельности Организации, в 2025 году не было

Принимая во внимание вышеуказанные условия и обстоятельства, текущие операционные и финансовые результаты Организации, а также имеющуюся общедоступную информацию, руководство не ожидает существенного отрицательного влияния на финансовое положение и финансовые результаты Организации в краткосрочной перспективе. Вместе с тем нельзя

исключать возможности того, что дальнейшее ужесточение внешних ограничительных мер или неблагоприятные изменения экономических условий не окажут отрицательного влияния на деятельность Организации в среднесрочной и долгосрочной перспективе. Руководство анализирует возможные негативные сценарии развития ситуации и готово адаптировать операционные планы, принимая необходимые меры для смягчения последствий возможных негативных событий по мере их возникновения.

Руководство уверено, что Организация будет способна продолжать свою деятельность в будущем в соответствии с принципом непрерывности деятельности, учитывая стабильный спрос на услуги. Организации и основываясь на рассмотрении финансового положения Организации, текущих планах, прибыльности операций и доступе к финансовым ресурсам.

6.4. Условные обязательства и активы

В соответствии с ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» Организация раскрывает следующую информацию:

Судебные разбирательства: на 31 декабря 2025 года Организация не является стороной судебных разбирательств, способных существенно повлиять на её финансовое положение.

Налоговые споры: не имеются.

Поручительства, выданные третьим лицам: не выданы.

Условные активы (иски в пользу Организации с высокой вероятностью положительного исхода): отсутствуют.

6.5. Исправление существенных ошибок

В соответствии с ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учёте и отчётности» Организация раскрывает информацию об исправленных существенных ошибках.

Существенных ошибок, относящихся к предшествующим отчётным периодам и выявленных в 2025 году или до даты подписания настоящих Пояснений, не выявлено.

6.6. Государственная помощь

В 2025 году Организация не получала государственную помощь.

Государственные субсидии, условия получения которых по состоянию на 31 декабря 2025 года не выполнены и которые могут быть востребованы обратно: отсутствуют.

6.7. Информация о рисках

Организация подвержена следующим финансовым рискам в ходе осуществления своей деятельности:

– Кредитный риск — риск невыполнения контрагентами своих обязательств перед Организацией. Максимальная подверженность кредитному риску соответствует балансовой стоимости финансовых активов на 31 декабря 2025 года. существенной концентрации нет.

– Риск ликвидности — риск несвоевременного выполнения финансовых обязательств. Управление ликвидностью осуществляется путём поддержания достаточного объёма денежных средств и наличия открытых кредитных линий.

– Рыночный риск (процентный, валютный): не является существенным ввиду отсутствия.

Подписи

Директор _____ Саркисян А.Р.

Главный бухгалтер _____ Саркисян А.Р.

«31» марта 2026 года