Пояснения к бухгалтерскому балансу

СНТ «Строитель -2» **за 2025 год**

1. Общие сведения.

СНТ «Строитель-2 зарегистрирован 22.02.1993 г.

Свидетельство о госрегистрации № 1025007832662, ИНН 5078006247 КПП 507801001,

юридический адрес: 141930, МО, г. Талдом д. Кушки (юго-восточнее).

Бухгалтерский баланс организации был сформирован в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности.

1. Уставный капитал организации: 0 руб..
2. Количество учредителей: 0
3. Основной вид деятельности: 68.32.2- Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.
4. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составила 1 человек.
5. Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

2. Основные положения учетной политики

Применяется линейный метод амортизации. Оценка материально-производственных запасов и готовой продукции осуществляется по фактической себестоимости. Финансовый результат от продажи продукции, работ, услуг, товаров определяется по отгрузке.

Выручка от продажи продукции признается в бухгалтерском учете при наличии следующих условий:

а) организация имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтверждённое иным соответствующим образом;

б) сумма выручки может быть определена;

в) имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод организации (когда организация получила в оплату актив либо отсутствует неопределенность в отношении получения актива);

г) право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от организации к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);

д) расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

Расходы признаются в бухгалтерском учете при наличии следующих условий:

а) расход производится в соответствии с конкретным договором, требованием законодательных и нормативных актов, обычаями делового оборота;

б) сумма расхода может быть определена;

в) имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет уменьшение экономических выгод организации. Уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет уменьшение экономических выгод организации, имеется в случае, когда организация передала актив либо отсутствует неопределенность в отношении передачи актива.

При отпуске материально-производственных запасов (кроме товаров, учитываемых по продажной стоимости) при продаже их оценка производится одним из следующих способов – по средней себестоимости.

Способ списания расходов будущих периодов – помесячно исходя из срока полезного действия.

3. Информация об аффилированных лицах

Аффилированные лица отсутствуют.

4. Структура баланса (тыс. руб.)

1) основные средства – 3826
2) финансовые вложения –0
3) прочие внеоборотные активы –0
4) запасы –0
5) дебиторская задолженность –23
6) денежные средства и денежные эквиваленты –12
7) прочие оборотные активы –0
8) уставной капитал –0
9) нераспределенная прибыль – 0
10) кредиторская задолженность –35
11) прочие обязательства –0

5. Оценка стоимости чистых активов.

6. Чистые активы предприятия составляют 0 тыс. руб.
7. **Оценочные обязательства и резервы.**

Оценочные обязательства и резервы не формируются.

8. **Заработная плата**

Кредиторская задолженность по зарплате на 31.12.2025г. в целом по организации составила -0 рублей. Списочная численность работников на 31.12.2025г. — 2 чел.

9. **Информация о связанных сторонах.**

Информация о связанных сторонах отсутствует.

10. Раскрытие информации о событиях после отчетной даты, условных фактах хозяйственной деятельности.

Существенных событий, условных обязательств, неопределенностей после отчетной даты не имеется.

Председатель СНТ «Строитель-2»

Чапарова Ю.А

«31» марта 2026г.