

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И  
ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ  
ООО "ПРОФТЕХСТРОЙ» ЗА 2025 ГОД**

**1. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

Полное наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОФТЕХСТРОЙ»
Юридический адрес	Московская обл, г.о. Химки, д Поярково, тер. Промышленная Зона
Фактический адрес	Московская обл, г.о. Химки, д Поярково, тер. Промышленная Зона
Основной вид деятельности по ОКВЭД	77.32 Аренда и лизинг строительных машин и оборудования
ИНН/КПП	5044141505/504701001
ОГРН	1235000158106
ОКТМО/ОКАТО	
Дата создания организации	12.12.2023
Размер уставного капитала	10 000 (Десять тысяч рублей)
Размер добавочного капитала	
Учредители	

**2. СУЩЕСТВЕННЫЕ АСПЕКТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ И ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ В БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ**

**2.1. ОСНОВА СОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТНОСТИ**

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06 декабря 2011 г. № 402-ФЗ, Федеральных стандартов бухгалтерского учета и Положений по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Министерством финансов Российской Федерации.

**2.2. УЧЕТ АРЕНДЫ**

Учет аренды ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Организация признает предмет аренды на дату получения предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде. Право пользования активом отражается на субсчете «Права пользования активами» к счету 01 «Основные средства».

Общество оценивает обязательство по аренде как сумму номинальных величин будущих арендных платежей на дату этой оценки (абз. 2 п. 14 ФСБУ 25/2018). Срок полезного использования права пользования активами определяется исходя из срока

аренды, определенного специалистами Общества, перехода прав на предмет аренды и иных данных.

Общество применяет упрощенный способ без учета дисконтирования.

31.03.2026г.