Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025
и отчету о финансовых результатах за 2025 год

«Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТСТРОЙ" (ООО "ИНВЕСТСТРОЙ") зарегистрировано в ЕГРЮЛ 04.04.2018. Основным видом деятельности компании является строительство жилых и нежилых зданий и сооружений (код ОКВЭД 41.2). Другими обычными видами деятельности являются:

- Работы строительные специализированные, прочие, не включенные в другие группировки (43.99)
- Торговля оптовая компьютерами, периферийными устройствами к компьютерам и программным обеспечением (46.52)

Уставный капитал общества составляет 10 тыс. руб., состоит из 100%-ой доли одного участника – Масленникова С.А. Задолженность по внесению доли в уставный капитал общества отсутствует. С момента регистрации общество применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы». ООО «ИНВЕСТСТРОЙ» относиться к субъектам малого предпринимательства (микропредприятие) с 04.04.2018 и применяет упрощенный способ ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 402-ФЗ. Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" ПБУ 1/2008, утв. приказом Минфина от 06.10.2008г. N 106н. В отчетном году внесение изменений в учетную политику организации не производилось. Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью в соответствии с п.4 ст.6 Федерального закона от 0612.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете".

Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления, с применением двойной записи, оценка МПЗ производится по средней себестоимости, лимит стоимости активов, признаваемых объектом ОС, установлен в размере 100 тыс. руб., амортизация ОС рассчитывается линейным способом.

Выручка общества за отчетный период составила 5,888 млн. руб. Вся выручка получена по дополнительному виду деятельности. Прочие доходы отсутствуют (или несущественны). Резервы по сомнительным долгам отсутствуют. По итогам работы за 2025 год получена прибыль в размере 231 тыс. руб.

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период, отсутствует.

Дата составления текстовых пояснений: 23 марта 2026 года.

Генеральный директор _____ С.А. Масленников