

Общество с ограниченной ответственностью «СК Василеостровская»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «СК Василеостровская»

1.2. Юридический адрес: 199106, город Санкт-Петербург, 22-я линия В.О., д. 3, к. 10 литера 3, помещение 3Н 3Н, комната 3

1.3. Дата государственной регистрации 16.02.2017

1.4. Численность сотрудников: 3

Наименование подразделения	Численность
Основное подразделение	3

1.5. Уставный капитал составляет 12 000 руб.

Участниками являются: Федоров Виктор Николаевич с долей 100 процентов;

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Подготовка строительной площадки;
- Разработка строительных проектов;
- Строительство жилых и нежилых зданий;
- Строительство автомобильных дорог и автомагистралей;
- Строительство железных дорог и метро;
- Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения;
- Строительство коммунальных объектов для обеспечения электроэнергией и телекоммуникациями;
- Разборка и снос зданий;
- Производство электромонтажных работ;
- Производство прочих строительного-монтажных работ;
- Работы столярные и плотничные;
- Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен;
- Производство малярных и стекольных работ;
- Производство прочих отделочных и завершающих работ;
- Производство кровельных работ;
- Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки.

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Федоров Виктор Николаевич (Приказ № 1 от 16.02.2017г.)

Главный бухгалтер Общества: Федоров Виктор Николаевич

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не

вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как микро-предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся 1536 рублей.

4. Нематериальные активы

По итогам на 31 декабря 2025 года в составе НМА не числятся.

5. Инвентаризация

В ходе инвентаризации на 31.12.2025 года недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 9 367 824 руб. 08 коп., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с падением объема продаж, ростом себестоимости материалов, снижением числа новых контрактов.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 31 марта 2026 года.

Генеральный директор Федоров В.Н.