

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к бухгалтерской отчётности
за 2025 год

Организация: Акционерное общество «Ассоциация Сталькон» (АО «Ассоциация Сталькон»)

Отчётный период: 1 января 2025 г. — 31 декабря 2025 г.

Дата составления: 31 марта 2026 г.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ

Показатель	Значение
Полное наименование	Акционерное общество «Ассоциация Сталькон»
Сокращённое наименование	АО «Ассоциация Сталькон»
ОГРН	1037739050470
ИНН	7707089849
КПП	771401001
ОКОПФ	12200 (Непубличные акционерные общества)
Дата первичной регистрации	30 ноября 1993 г. (Московская регистрационная палата, рег. № 028683)
Дата присвоения ОГРН	10 января 2003 г.
Юридический адрес	125315, г. Москва, пр-кт Ленинградский, д. 68, стр. 24, эт. 2, пом. IV, каб. 21
Регистрирующий орган (место нахождения)	МИФНС № 46 по г. Москве
Налоговый орган	ИФНС № 14 по г. Москве
Дата постановки на учёт в налоговом органе	30 января 2020 г.
Держатель реестра акционеров	АО «Новый Регистратор» (ОГРН 1037719000384, ИНН 7719263354)
Регистратор СФР (ОПС и ОСС)	Отделение СФР по г. Москве и Московской области (рег. № страхователя 1045222054)

2. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ И АКЦИОНЕРНЫЙ КАПИТАЛ

2.1. Единоличный исполнительный орган

Должность: Генеральный директор.
ФИО: Кузнецов Александр Александрович.
ИНН: 543000399608. Гражданство: Российская Федерация.
Сведения внесены в ЕГРЮЛ: 08.08.2019 (ГРН 2197748208953).

2.2. Состав акционеров

Единственным акционером АО «Ассоциация Сталькон» является:

Акционер	Доля	Номинальная стоимость	Дата внесения в ЕГРЮЛ
Кузнецов Александр Александрович (ИНН 543000399608, гр-н РФ)	100%	30 000 руб.	25.06.2021 (ГРН 2217705556187)

2.3. Уставный капитал

Вид: уставный капитал. Размер: 30 000 (тридцать тысяч) рублей. Последнее изменение зарегистрировано 26.12.2011 (ГРН 9117747567698).

3. ВИДЫ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

3.1. Основной вид деятельности

Код ОКВЭД	Наименование
25.11	Производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей

3.2. Дополнительные виды деятельности

Код ОКВЭД	Наименование
25.61	Обработка металлов и нанесение покрытий на металлы
25.62	Обработка металлических изделий механическая
41.20	Строительство жилых и нежилых зданий
43.99.2	Работы по установке строительных лесов и подмостей
43.99.5	Работы по монтажу стальных строительных конструкций
64.92.2	Деятельность по предоставлению займов промышленности
64.99.3	Капиталовложения в уставные капиталы, венчурное инвестирование
64.99.11	Вложения в ценные бумаги
68.10.22	Покупка и продажа собственных нежилых зданий и помещений
68.20.2	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом
71.12	Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования,

4. ФОРМА БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЁТНОСТИ

Организационно-правовая форма АО «Ассоциация Сталькон» — непубличное акционерное общество (ОКОПФ 12200). В соответствии с Федеральным законом от

06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» и Приказом Минфина России от 02.07.2010 № 66н общество составляет полную форму бухгалтерской отчётности (ОКУД 0710001), включающую:

- Бухгалтерский баланс (форма № 1);
- Отчёт о финансовых результатах (форма № 2);
- Отчёт об изменениях капитала (форма № 3);
- Отчёт о движении денежных средств (форма № 4);
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах (настоящий документ).

Отчётность составляется в рублях. Единица измерения: тысячи рублей.

5. СВЕДЕНИЯ О ПРАВОПРЕДШЕСТВЕННИКЕ И ПРАВОПРЕЕМНИКАХ

5.1. Правопредшественник

К АО «Ассоциация Сталькон» присоединилось ЗАО «Стройфин» (ОГРН 1027739571826, ИНН 7707001259) — реорганизация завершена 18.09.2007.

5.2. Правопреемники (выделение)

ОГРН	ИНН	Наименование	Дата
1087746796686	7710722437	ЗАО «Стройфин»	01.07.2008
1087746796741	7710722451	ЗАО «Фининвест»	01.07.2008
1147748137305	7710489251	ЗАО «Сталькон-Недвижимость С»	22.12.2014
1147748137316	7710001587	ЗАО «Сталькон-Недвижимость М»	22.12.2014

6. СВЯЗАННЫЕ СТОРОНЫ

В соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» раскрываются следующие сведения:

Единственный акционер и одновременно генеральный директор — Кузнецов Александр Александрович (ИНН 543000399608), владеющий 100% уставного капитала (30 000 руб.) на основании записи в ЕГРЮЛ от 25.06.2021 (ГРН 2217705556187). Операции со связанными сторонами в отчётном периоде раскрываются в составе приложений к отчётности.

7. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЁТНОЙ ДАТЫ

В соответствии с ПБУ 7/98 «События после отчётной даты» на дату подписания настоящей пояснительной записки (31.03.2026) существенных событий, оказывающих влияние на финансовое состояние организации, не выявлено, за исключением следующего:

- 19.04.2025 в ЕГРЮЛ внесена запись о замене документа, удостоверяющего личность единственного акционера и генерального директора Кузнецова А.А. (ГРН 2257716174186). Данное событие носит технический характер и не влияет

на финансовое положение общества.

8. УЧЁТНАЯ ПОЛИТИКА

Бухгалтерский учёт ведётся в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ, Положениями по бухгалтерскому учёту (ПБУ) и учётной политикой организации, утверждённой приказом генерального директора. Способ ведения учёта — автоматизированный. Применяемая система налогообложения раскрывается в учётной политике для целей налогового учёта.

Генеральный директор _____ Кузнецов А.А.

Главный бухгалтер _____

Дата подписания: «31» марта 2026 г.

Составлено на основании Выписки из ЕГРЮЛ № ЮЭ9965-26-56236223 от 31.03.2026 (ОГРН 1037739050470). Документ подписан усиленной квалифицированной электронной подписью МИФНС по ЦОД (сертификат действителен с 05.03.2025 по 29.05.2026).