Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью «МОЛ ИНВЕСТИЦИИ» (ООО «МОЛ ИНВЕСТИЦИИ»)

ИНН 5030107977 , КПП 503001001, ОГРН 1245000118770

Адрес: 143362, Московская область, г.о. Наро-Фоминский, г Апрелевка, ул Апрелевская, дом 91Б

---

1. Общая информация об организации

ООО «МОЛ ИНВЕСТИЦИИ» является коммерческой организацией, действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Основной вид экономической деятельности: 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

Среднесписочная численность работников за 2025 год: 1 человек

Общество является субъектом малого предпринимательства (микропредприятие)

Система налогообложения – УСН (Доходы)

1. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Показатель в балансе и ОФР признается существенным, если связан с нетипичными операциями, судебными спорами, просроченными обязательствами, по которым могут быть санкции и иными другими обстоятельствами, влияющими на финансовую устойчивость Общества.

Показатели, связанные с операциями с взаимозависимыми лицами, отражаются в отчетах обособленно.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество не применяет следующие федеральные стандарты:

- ПБУ 2/2008 «Учёт договоров строительного подряда»;
- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль организаций»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам».

2. Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

3. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

4. Аренда

По договору аренды № 1 от 04.12.2025г. Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: Московская область, г.о. Наро-Фоминский, г Апрелевка, ул Апрелевская, дом 91Б

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

5. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы оцениваются по фактической себестоимости.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

Существенные обесценения запасов в отчетном периоде отсутствовали.

6. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 100 000 руб. и оплачен полностью.

Участниками Общества являются:

ГРЯКАЛО ЕЛЕНА СЕРГЕЕВНА, доля участия — 25 процентов;

ДОЛЖИКОВА ОЛЬГА КОНСТАНТИНОВНА, доля участия — 37,5 процентов;

КОРВЯКОВА МАРИЯ ВЛАДИМИРОВНА, доля участия — 37,5 процентов;

7. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — Генеральный директор Корвякова Мария Владимировна (Протокол №1 от 17.10.2024г.).

Генеральный директор ООО «МОЛ ИНВЕСТИЦИИ»

Корвякова Мария Владимировна

31 марта 2026 г.