ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАЛИЯ ХОУМ"

ИНН 7814580258 / КПП 781101001

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 202**5 год в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование –ООО "ДАЛИЯ ХОУМ"

1.2. Юридический адрес 192029, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПР-КТ ОБУХОВСКОЙ ОБОРОНЫ, Д. 86, ЛИТЕР Н, ПОМЕЩ. 5-Н, ОФИС 5-Н

1.3. Дата государственной регистрации 1137847288468 от 30.07.2013

1.4. Численность сотрудников:1 чел.

1.5. Уставный капитал составляет 10 000 (десять тысяч рублей).

Участниками являются:

- АБРАМОВ АРТУР ВЛАДИМИРОВИЧ с долей 100 процентов;

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: АБРАМОВ АРТУР ВЛАДИМИРОВИЧ
Главный бухгалтер Общества: АБРАМОВ АРТУР ВЛАДИМИРОВИЧ

2. Раскрытие информации об учетной политике Общества:

- Бухгалтерский учет Общества ведется с использованием компьютерной программе «1С Бухгалтерия» версия 8.3.
- Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского отчетности.
- Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.
- Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.
- Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.
- Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.
- Общество является субъектом малого предпринимательства и имеет право на применение упрощенного порядка ведения бухгалтерского учета, для которого предусмотрен переход на ФСБУ 6/2020 и ФСБУ 25/2018 по упрощенной форме. Основные средства - перспективно, без списания объектов стоимостью менее

установленного лимита, без пересчета амортизации; долгосрочные договоры аренды (не сдаются в субаренду) - без формирования ППА и ОПА (на основании пп. 11 и 12 ФСБУ 25).

- Затраты учитываются в том периоде, к которому они относятся, исходя из принципа временной определенности фактов хозяйственной деятельности. Для учета затрат организация применяет счет 26 «Общехозяйственные расходы». Расходы на продажу, собранные в течение отчетного периода, подлежат списанию в Дебет счета 90 «Продажи». Группировка затрат по видам продукции (работ, услуг), местам возникновения и т.п. не осуществляется.
- Кредиты и займы, учтенные в составе долгосрочных, не подлежат переводу в состав краткосрочных кредитов и займов, когда в соответствии с условиями договора до возврата основной суммы долга остается менее 365 дней. Проценты по кредитам и займам начисляются ежемесячно в соответствии с условиями договоров на счета 66 и 67. Проценты по кредитам и займам отражаются в составе текущих операционных расходов и относятся в дебет счета 91 «Прочие расходы».

3. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:
— основные средства;
— нематериальные активы;
В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

4. Расшифровка отдельных статей Бухгалтерского баланса на отчетную дату:

По стр. 1210 «Запасы» отражены:

Наименование	Сумма, в тыс.руб.2025
Товары на складе	365
Материалы	1292
ИТОГО	**1657**

По стр. 1240 «Дебиторская задолженность»

Наименование	Сумма, в тыс.руб.2025
Авансы поставщикам	2 216
Задолженность покупателей	874

Переплата по налогам	75
Прочие	854
ИТОГО	**4 019**

По стр. 1250 «Денежные средства на расчетных счетах» отражены денежные средства на расчетных счетах в следующих банках:

Наименование	Сумма, в тыс.руб.2025
Расчетные счета в руб.	176
Валютные счета в руб.	0
Всего	**176**

По стр. 1520 «Кредиторская задолженность»

Наименование	Сумма, в тыс.руб.2025
Задолженность поставщикам	2041
Авансы покупателей	1052
Прочие	527
ИТОГО	**3620**

5.Расшифровка отдельных статей Отчета о финансовых результатах (форма № 2) за отчетный период:

По стр. 2110 «Выручка»: **1 928 тыс.руб.**

По стр. 2350 «Прочие расходы»:

Наименование	Сумма, в тыс.руб 2025
Услуги банка	20
Покупка валюты	0
Прочие расходы	0
Курсовые разницы	0
Всего	**20**

Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 31 марта 2026 года.