

ООО «ИНПРО ИНЖИНИРИНГ И КОНСАЛТИНГ»

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах за 2025 год.

1. Общие сведения об Обществе.

1.1. Полное наименование организации:

Общество с ограниченной ответственностью «ИНПРО ИНЖИНИРИНГ И КОНСАЛТИНГ».

1.2 Адрес, указанный в уставных документах: 196006 г. Санкт-Петербург, Лиговский пр., д.266, литер В.

1.3 Почтовый адрес: 196006 г. Санкт-Петербург, Лиговский пр.д.266, литер В.

1.4. ООО «ИНПРО ИНЖИНИРИНГ И КОНСАЛТИНГ» (при регистрации ООО «Пеуру Рус», с 24.02.21 - ООО «ЭЙФРИ РУС») зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу 25 февраля 2014 года.

ООО «Пеуру Рус» было создано в результате реорганизации ЗАО «Гипробум-Пеуру» (зарегистрировано Межрайонной инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам №8 по Санкт-Петербургу. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 27 октября 2003г.) путем его преобразования с одновременной сменой наименования в Общество с ограниченной ответственностью «Пеуру Рус» в связи с Решением единственного акционера ЗАО «Гипробум-Пеуру» №2-С от 21.11.13.

Решением единственного участника ООО «Пеуру Рус» № 1-С от 15 января 2021 было принято решение об изменении наименования Общества на Общество с ограниченной ответственностью «ЭЙФРИ РУС». Запись в ЕГРЮЛ об изменении наименования Общества внесена 24 февраля 2021.

Решением единственного участника ООО «ЭЙФРИ РУС» от 11 апреля 2023 было принято решение об изменении наименования Общества на Общество с ограниченной ответственностью «ИНПРО ИНЖИНИРИНГ И КОНСАЛТИНГ». Запись в ЕГРЮЛ об изменении наименования Общества внесена 19 апреля 2023.

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 25 февраля 2014 г. серии 78 №009083906.

Основной государственный регистрационный номер 1147847070007. ИНН: 7810457550.

Действующая редакция устава, утвержденная решением единственного участника от 11 апреля 2023 г., зарегистрирована Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу.

Среднесписочная численность на 31 декабря 2025 г. составила 91 человек.

1.5 Уставный капитал Общества составляет из номинальной стоимости долей его участников и составляет 3000000 (три миллиона) рублей.

Единственный участник Общества до 06 апреля 2023 года – Публичное акционерное общество по финскому праву AFRY Group Finland Oy (до 01.01.2021 – Poxy Oyj (Poxy PLC)) – юридическое лицо, созданное и действующее в соответствии с законодательством Финляндии, имеет 100% уставного капитала, зарегистрирована 22.03.1995 г Главным Управлением Регистраций и патентов Финляндии за номером 1009321-2.

Уставный капитал оплачен полностью.

С 22 февраля 2019 года единственный участник (100% владелец) компании AFRY Group Finland Oy (до 01.01.2021 – Poxy Oyj (Poxy PLC)) – шведская компания AFRY AB (publ). Адрес: Швеция, Стокгольм, Frösundaleden 2, 169 70 Solna, идентификационный хозяйственный код 556120-6474.

AFRY AB является публичной компанией, акции которой котируются на бирже Стокгольма (Nasdaq Stockholm exchange).

07 апреля 2023 года в ФНС зарегистрирована смена учредителя и договор купли-продажи 100% доли в уставном капитале ООО «ЭЙФРИ РУС» компанией ООО «ДЖЕЙПИ ГРУПП», Договор залога доли и соглашение о предоставлении опциона на заключение договора купли-продажи доли.

Список участников компании ООО «ДЖЕЙПИ ГРУПП» включает в себя генерального директора ООО «ЭЙФРИ РУС», размер доли которого 90.1% и трех сотрудников компании ООО «ЭЙФРИ РУС» с размером долей 3,3% каждый.

Протоколом общего собрания участников ООО «ДЖЕЙПИ ГРУПП» №1/2023/У от 20 апреля 2023 было принято решение об изменении наименования Общества на Общество с ограниченной ответственностью «ИНПРО ГРУПП». Запись в ЕГРЮЛ об изменении наименования Общества внесена 28 апреля 2023.

2. Учетная политика для целей бухгалтерского учета.

2.1 Основные элементы учетной политики

Настоящая бухгалтерская отчетность Общества подготовлена на основе следующей учетной политики.

2.1.1. Основа составления

Бухгалтерская отчетность сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, а также иными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, утвержденными Министерством финансов Российской Федерации.

2.1.2 Активы и обязательства в иностранных валютах

При учете хозяйственных операций, выраженных в иностранной валюте, применялся официальный курс иностранной валюты к рублю, действовавший на дату совершения операции в иностранной валюте. Стоимость денежных знаков в кассе Общества, средств на банковских счетах (банковских вкладах), денежных и платежных документов, ценных бумаг (за исключением акций), средств в расчетах, включая по заемным обязательствам (за исключением средств полученных и выданных авансов и предварительной оплаты), выраженная в иностранной валюте, отражена в бухгалтерской отчетности в суммах, исчисленных на основе официальных курсов валют, действовавших по состоянию на отчетную дату.

Курсовые разницы, образовавшиеся в течение года по операциям пересчета в рубли, (в том числе по состоянию на отчетную дату) выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в иностранной валюте или рублях, отнесены на финансовые результаты как прочие расходы или доходы и показываются развернуто.

2.1.3. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В бухгалтерском балансе финансовые вложения, дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, оценочные обязательства отнесены к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные указанные активы и обязательства представлены как долгосрочные.

2.1.4. Нематериальные активы

В бухгалтерском балансе нематериальные активы показываются по первоначальной стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время использования, а обесцененные объекты – также за минусом убытка от обесценения.

2.1.5. Основные средства

В составе основных средств отражены машины и оборудование, производственный и хозяйственный инвентарь, и другие соответствующие объекты со сроком полезного использования более 12 месяцев.

Объекты основных средств принимаются к учету по первоначальной стоимости, равной фактическим затратам на приобретение (сооружение, изготовление).

Приобретенные объекты первоначальной стоимостью до 100 тыс. руб. за единицу, принятые к учету, учитываются в составе материально-производственных запасов.

В бухгалтерском балансе основные средства (за исключением земельных участков, машин и оборудования) показаны по первоначальной стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время эксплуатации.

Амортизация основных средств производится по нормам, исчисленным исходя из сроков полезного использования, установленных в соответствии с Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. № 1.

Доходы и расходы (потери) от выбытия основных средств отражены в отчете о прибылях и убытках в составе прочих доходов и расходов.

Общество арендует производственное помещение по договору аренды без права выкупа. Договор учитывается по правилам ФСБУ 25/2018 с признанием ППА – права пользования активом и обязательством по аренде. Ставка дисконтирования на дату аренды составляла 11,4 %. Проценты, начисленные на задолженность по арендным платежам в 2025 году – 3 347 тыс. руб., в 2024 году – 4 312 тыс. руб.

Арендные объекты основных средств отражаются за балансом по стоимости, указанной в договоре аренды.

Учитывая положения главы 34 ГК РФ, стороны не обязаны указывать оценку арендуемого имущества в договоре, в данном случае объект аренды у арендатора указывается в количественной оценке.

2.1.6. Незавершенные вложения во внеоборотные активы

Незавершенные вложения во внеоборотные активы включают объекты недвижимости, не законченные строительством и не принятые в эксплуатацию, оборудование, требующее монтажа, а также иные вложения во внеоборотные активы, не принятые в состав основных средств, нематериальных активов и доходных вложений в материальные ценности. Оборудование, не требующее монтажа, находящееся на складе и предназначенное для строящихся объектов, учитывается в составе объектов незавершенного строительства обособленно.

2.1.7. Финансовые вложения

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по фактическим затратам на приобретение.

Депозиты сроком более 90 дней считаются финансовыми вложениями.

При выбытии финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется исходя из оценки, определяемой способом по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений (вложения в уставные капиталы обществ с ограниченной ответственностью, депозитные вклады, займы выданные, вложения в совместную деятельность).

Доходы и расходы по финансовым вложениям отражаются в составе прочих доходов и расходов.

2.1.8. Материально-производственные запасы

Материально-производственные запасы оценены в сумме фактических затрат на приобретение.

На отчетную дату запасы оцениваются по наименьшей из величин:

- фактическая стоимость запасов;
- чистая стоимость продажи, определенная в соответствии с п.29 ФСБУ 5/2019

2.1.9 Незавершенное производство

Ведется позаказный метод учета затрат на производство.

При позаказном методе объектом учета является отдельный заказ, открываемый на каждый вид работ в соответствии с заключенным договором, по которому ведется учет затрат нарастающим итогом до окончания выполнения работ по заказу.

Незавершенное производство отражается на балансе по сокращенной производственной себестоимости.

На счете 20 отражаются расходы, связанные с выполнением работ и услуг, которые можно непосредственно отнести в себестоимость работ на определенный проект.
Для определения соответствия расходов реализации, на счете 90.1.1 «Выручка» ведется учет по проектам.

В организации введена в действие Инструкция по оформлению и предоставлению документов финансовой отчетности.

При поступлении документов на расходы ответственные лица по Инструкции определяют расходы, непосредственно связанные с производством проектных работ, которые можно прямо и непосредственно включать в себестоимость работ по соответствующим заказам, и на первичных расходных документах проставляется штамп с указанием номера проекта.

Расходами, которые непосредственно можно отнести в дебет счета 20, признаются:

- затраты на оплату труда персонала, непосредственно участвующего в процессе производства продукции, и суммы страховых взносов, начисленные на суммы, относящиеся к прямым расходам на оплату труда,
- затраты по Договорам подряда с физическими лицами и суммы страховых взносов на них по заказам;
- стоимость услуг подрядных организаций, привлекаемых для работ по конкретному заказу;
- командировочные расходы по командировкам, непосредственно связанным с выполнением заказа;
- копирование, почтовые и информационные услуги под заказ

На счете 25 «Общепроизводственные расходы» отражаются расходы производственных подразделений, не связанных напрямую с производством проектных работ.

К общепроизводственным расходам относятся:

- расходы на оплату труда и суммы соответствующих начисленных социальных взносов, оплата больничного за счет работодателя и отпускные производственного персонала, которые не относятся напрямую на конкретные заказы (отпускные производственного персонала в части работы по проектам относятся на счет 20 через среднегодовую часовую ставку);
- расходы по Договорам подряда с физическими лицами и суммы страховых взносов на них;
- прочие персональные расходы производственного персонала (добровольное медицинское страхование, компенсация автотранспорта и т.д.)
- услуги мобильной связи производственного персонала
- командировочные расходы производственного персонала, не связанные напрямую с работой по проектам
- суммы арендной платы за офис, относящиеся к производственному персоналу
- прочие расходы, связанные с производственным персоналом:

IT расходы

Информационно-справочные системы

Копирование

Обучение

Программное обеспечение (право пользования)

прочие производственные расходы

Спецодежда

Транспортные услуги

Общепроизводственные расходы ежемесячно распределяются на счет 20 "Основное производство" на проекты пропорционально количеству часов, потраченных за месяц на каждый конкретный проект, и, таким образом, включаются в состав производственной себестоимости работ.

На счете 26 «Общехозяйственные расходы» отражаются следующие виды административных расходов:

- расходы на оплату труда и суммы соответствующих начисленных социальных взносов административного персонала
- расходы по Договорам подряда с физическими лицами и суммы страховых взносов на них;
- прочие персональные расходы административного персонала (добровольное медицинское страхование, компенсация автотранспорта, визы и т.д.)
- суммы арендной платы, относящиеся к административному персоналу;
- командировочные расходы административного персонала
- услуги мобильной связи административного персонала
- услуги стационарного телефона и интернета офиса
- офисные расходы, канцелярия, ИТ-расходы, мебель, почтовые и курьерские расходы и т.п.
- амортизация офисного оборудования и компьютеров
- плата за лицензионный знак Пеуру и сервисное обслуживание
- представительские, рекламные расходы
- расходы по СРО, взносы и сертификаты качества, страхование гражданской и профессиональной ответственности
- обучение персонала

- транспортные расходы административного персонала
- нотариальные и юридические услуги
- аудиторские услуги
- обновление информационно-справочных систем
- прочие общехозяйственные расходы

В состав основных средств организации входит в основном офисная техника, расходы по которой нецелесообразно относить на затраты конкретного проекта, поэтому амортизация основных средств учитывается только на счете 26 и в полной сумме ежемесячно списывается в себестоимость продаж.

Общехозяйственные расходы ежемесячно напрямую списываются на счет 90.8.1 Управленческие расходы. Остатки НЗП по проектам оцениваются в соотношении с выручкой по заданным проектам ежемесячно. В случае отсутствия выручки по данному проекту расходы остаются в НЗП, в случае наличия выручки оцениваются работы, принятые в акте выполненных работ и расходы тех месяцев, которые накоплены на конец данного месяца.

2.1.10. Расходы будущих периодов

Расходы, произведенные Обществом в отчетном году, но относящиеся к следующим отчетным периодам (разовые платежи за лицензии на использование программного обеспечения, другие виды подобных расходов), отражены как расходы будущих периодов. Эти расходы списываются по назначению равномерно в течение периодов, к которым они относятся.

2.1.11. Задолженность покупателей и заказчиков

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками) с учетом всех предоставленных Обществом скидок (накидок) и НДС.

Нереальная к взысканию задолженность списывается с баланса по мере признания ее таковой. Указанная задолженность учитывается за балансом в течение пяти лет с момента списания для наблюдения за возможностью ее взыскания в случае изменения имущественного положения должника.

Задолженность, которая не погашена в установленный срок или с высокой вероятностью не будет погашена в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями, поручительствами или иными способами обеспечения исполнения обязательств, показана в бухгалтерском балансе за минусом резервов сомнительных долгов. Эти резервы представляют собой консервативную оценку руководством Общества той части задолженности, которая, возможно, не будет погашена. Резервы сомнительных долгов отнесены на увеличение прочих расходов.

В случае перечисления организацией оплаты, частичной оплаты в счет предстоящих поставок товаров (выполнения работ, оказания услуг, передачи имущественных прав) дебиторская задолженность отражается в бухгалтерском балансе в оценке с суммой налога на добавленную стоимость, подлежащей вычету (принятой к вычету) в соответствии с налоговым законодательством.

При получении организацией оплаты, частичной оплаты в счет предстоящих поставок этой организацией товаров (выполнения работ, оказания услуг, передачи имущественных прав) кредиторская задолженность отражается в бухгалтерском балансе в оценке за минусом суммы налога на добавленную стоимость, подлежащей уплате (уплаченной) в бюджет в соответствии с налоговым законодательством.

2.1.12. Представление денежных потоков в отчете о движении денежных средств

Величина денежных потоков в иностранной валюте для представления в Отчете о движении денежных средств пересчитывалась в рубли по официальному курсу этой иностранной валюты к рублю, устанавливаемому Центральным банком России на дату осуществления или поступления платежа.

Разница, возникшая в связи с пересчетом денежных потоков и остатков денежных средств и их эквивалентов, выраженных в иностранной валюте, по курсам на даты совершения операций в иностранной валюте и на отчетные даты, включена в строку отчета «Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю».

В Отчете о движении денежных средств денежные потоки в виде поступлений от покупателей и платежей поставщикам общество отражает без учета НДС. Сумма, полученная в результате сворачивания этих показателей, отражена по строке «Прочие поступления»

2.1.13. Кредиты и займы полученные

При привлечении Обществом заемных средств, сумма причитающихся к оплате процентов относится на прочие расходы ежемесячно до срока погашения.

В 2024 году кредиты и займы не привлекались.

2.1.14. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы

Оценочные обязательства

Общество признает оценочное обязательство при одновременном соблюдении условий признания, установленных в ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы».

Общество создает оценочное обязательство по предстоящей оплате заработанных неиспользованных отпусков работникам;

Для определения суммы резерва на оплату отпуска каждого работника на конец каждого календарного месяца предстоит определить текущее количество дней отпуска, на которые он имеет право, и его средненебную зарплату за предшествующие 12 месяцев.

Оценочные обязательства отражаются на счете учета резервов предстоящих расходов (одноименный счет 96) в корреспонденции со счетами учета соответствующих расходов.

Величина оценочного обязательства по предстоящей оплате заработанных неиспользованных отпусков работникам на конец отчетного года определена исходя из числа дней неиспользованного отпуска каждого работника по состоянию на отчетную дату.

Условные обязательства и условные активы

Условные обязательства и условные активы не отражаются в бухгалтерском балансе, но раскрываются в пояснениях к бухгалтерской отчетности.

Условное обязательство (условный актив) возникает вследствие прошлых событий хозяйственной жизни, когда существование у Общества обязательства (актива) на отчетную дату зависит от наступления (не наступления) одного или нескольких будущих неопределенных событий, не контролируемых Обществом.

Условный актив раскрывается в пояснительной записке, когда связанные с ним поступления являются вероятными. При этом указывается оценочное значение или диапазон оценочных значений, если они поддаются определению.

2.1.15. Расчеты по налогу на прибыль

Задолженность Общества перед бюджетом по налогу на прибыль включается в показатель «Кредиторская задолженность» бухгалтерского баланса. Задолженность бюджета перед Обществом по налогу на прибыль включается в показатель «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса.

2.1.16. Признание доходов

Выручка от оказания работ (услуг) признается на дату приемки работ (услуг) покупателем. Она отражена в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость.

В составе прочих доходов Общества учитываются в том числе:

- поступление финансовой помощи от учредителя;
- доход от переоценки валюты и от переоценки обязательств, выраженных в валюте, но подлежащих оплате в рублях.

Общество не применяет ПБУ 2/2008 в связи с тем, что оценивает вероятность получения выручки по неподписанным актам как низкую.

2.1.17. Признание расходов

Общество формирует себестоимости продукции как сокращенную производственную себестоимость (формируется без учета общехозяйственных расходов; последние со счета 26 "Общехозяйственные расходы" списываются непосредственно на счет 90 "Продажи").

Прочие расходы учитываются на счете 91 "Прочие доходы и расходы", субсчет 91-2 "Прочие расходы", в периоде их осуществления.

В составе прочих расходов учитываются в том числе:

- расходы, связанные с продажей, выбытием и прочим списанием основных средств;
- расходы, связанные с оплатой услуг, оказываемых кредитной организацией;
- отчисления в резерв по сомнительным догам;
- штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров;
- курсовые разницы;
- материальная помощь сотрудникам;

2.1.18 Резерв сомнительных долгов

Сомнительным долгом признается задолженность перед организацией в случае, если эта задолженность не погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена залогом, поручительством, банковской гарантией.

Задолженность признается путем консервативной оценки руководством Общества той части задолженности, которая, возможно, не будет погашена.

Суммы отчислений в этот резерв включаются в состав внереализационных расходов на последнее число отчетного месяца.

Сумма резерва по сомнительным долгам определяется по результатам проведенного на последнее число отчетного месяца тестирования дебиторской задолженности и исчисляется следующим образом:

- 1) по сомнительной задолженности со сроком возникновения свыше 90 календарных дней - в сумму создаваемого резерва включается полная сумма выявленной на основании тестирования задолженности,
- 2) по сомнительной задолженности со сроком возникновения от 45 до 90 календарных дней (включительно) - в сумму резерва включается 50 процентов от суммы, выявленной на основании инвентаризации задолженности,
- 3) по сомнительной задолженности со сроком возникновения до 45 дней - не увеличивает сумму создаваемого резерва.

Резерв по сомнительным долгам может быть использован организацией лишь на покрытие убытков от безнадежных долгов.

2.1.19 Критерий определения существенности ошибки

Ошибка считается существенной, если она приводит к искажению не менее чем на 10 процентов статьи бухгалтерского баланса, удельный вес которой в валюте баланса составляет не менее 5 процентов, либо влечет искажение статьи отчета о прибылях и убытках не менее чем на 10 процентов.

В соответствии с п. 1 Указаний о порядке составления и представления бухгалтерской отчетности, утвержденных приказом Минфина РФ от 22.07.2003 г., определять показатель существенности для раскрытия в бухгалтерской отчетности отдельной информации как сумму, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный год составляет не менее 5%.

2.1.20 Организация ведет учет расчетов по налогу на прибыль в соответствии с ПБУ 18/02. утвержденным Приказом Минфина РФ от 19/11/2002 № 114н.

Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства раскрыты в бухгалтерском балансе развернуто.

2.2 Введены изменения в учетной политике для целей бухгалтерского учета с 2022 года в связи с введением в действие новых ФСБУ.

- [ФСБУ 6/2020](#) по учету основных средств;
- [ФСБУ 26/2020](#) по учету капитальных вложений;
- [ФСБУ 25/2018](#) по аренде;
- [ФСБУ 27/2021](#) по документообороту.

Приведен в соответствие с новыми ПБУ список основных средств. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, которые отвечают признакам основного средства, но имеют стоимость не выше 100 000 руб. Затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены.

Организация не пересчитывает сравнительные показатели в бухгалтерской отчетности за периоды до 2022 года, а единовременно корректирует балансовую стоимость и пересчитывает накопленную амортизацию основных средств на начало 2022 года в отношении активов, которые:

- должны учитываться как основные средства по правилам ФСБУ 6/2020, но ранее так не учитывались;
- числились в учете как основные средства, но по ФСБУ 6/2020 не должны учитываться так.

С 2022 года Организация начинает начислять амортизацию с даты признания объекта до даты списания.

Также с 01.01.2022 года компания перешла на способ учета отложенных налоговых активов и обязательств в соответствии с ПБУ 18 с затратного метода на балансовый с отражением постоянных и временных разниц.

2.3 Введены изменения в учетной политике для целей бухгалтерского учета с 2024 года в связи с введением в действие нового ФСБУ 14/2022.

Организация не признает в составе НМА активы, удовлетворяющие признакам НМА с первоначальной стоимостью, которая не превышает 100 000 руб.

Основание: пункты 4 и 7 ФСБУ 14/2022.

Организация отражает последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 14/2022 без пересчета сравнительных показателей.

Основание: пункт 53 ФСБУ 14/2022, пункты 3 и 4 ПБУ 21/2008.

3. Сведения о связанных сторонах.

3.1 Основной управленческий персонал

Генеральный директор Шаповалов Станислав Владимирович.

Вид выплаты в 2025 году	Сумма, руб.
1	2
вознаграждения в денежном выражении	11 428 944,68
вознаграждения в натуральном выражении (страхование и мед. услуги)	ДМС - 46 653,72 Страхование от несчастных случаев - 3 371,26

3.2 Юридические лица.

Публичное акционерное общество по финскому праву AFRY Group Finland Oy (до 01.01.2021 – Poyry Oyj (Poyry PLC)) – учредитель до 06 апреля 2023 года, с 07 апреля 2023 года учредитель - ООО «ИНПРО ГРУПП», в составе учредителей которого Шаповалов С.В. , который также генеральный директор ООО «ИНПРО ИНЖИНИРИНГ И КОНСАЛТИНГ» , владеет долей 90.1%.

В течение 2025 года Обществом были заключены следующие виды сделок с ООО «ИНПРО ГРУПП»:

Данные в таблице представлены в тыс. руб., включая НДС

Вид операций	Сальдо* Дт на 31.12.24	Сальдо* Кт на 31.12.24	Дт оборот* за 2025 год	Кт оборот* за 2025 год	Сальдо* Дт на 31.12.25	Сальдо* Кт на 31.12.25
Приобретение права пользования товарным знаком по лицензионному договору	0,0	3 522	8 972	7 675	0,0	2 225
Продажа услуг по аренде недвижимого имущества	0,0	0,0	865	865	0,0	0,0

3.3. Решением от 02/11/2022 полномочия Совета директоров были прекращены и исполняются Единственным участником или генеральным директором в соответствии с п.12 Устава.

В 2023 году 11 апреля выплачивались дивиденды за 2021 год в сумме 34862000 руб. единственному участнику – ООО «ДжейПи Групп» (с 28.04.23 ООО «ИНПРО ГРУПП»). Решение единственного участника ООО «ДжейПи Групп» от 10.04.2023г.

В 2024 и 2025 году дивиденды не выплачивались.

4. Финансово-хозяйственная деятельность предприятия.

Наименование показателя, тыс. руб.	2024	2025
Выручка от основного вида деятельности (проектирование в промышленности и строительстве) без НДС	234 826	391 450
Прибыль (убыток) до налогообложения (Операционная прибыль)	71 990	90 312

5. Расшифровка отдельных показателей отчетности.

5.1. Основными заказчиками предприятия по показателям выручки в 2025 году являются следующие заказчики (суммы с НДС):

АО "СЛПК" 104.8 млн. руб.

ООО "СЕВЕРСТАЛЬ-ПРОЕКТ" 199.5 млн. руб.

АО "ГРУППА "ИЛИМ" 59 млн руб.

5.2 Дебиторская задолженность

Общая сумма дебиторской задолженности покупателей на отчетную дату составила 12 977 тыс. руб., резерва сомнительных долгов по покупателям на конец 2025 года нет.

5.3 Сумма кредиторской задолженности.

Кредиторская задолженность отражается в бухгалтерском балансе в оценке за минусом суммы НДС, подлежащей уплате (уплаченной) в бюджет с авансов, согласно налоговому законодательству.

Общая сумма кредиторской задолженности предприятия по состоянию на отчетную дату составила 99 967 тыс. руб. без сумм НДС с авансов полученных.

5.4 Прочие доходы и прочие расходы (существенные показатели), тыс. руб.

Вид дохода	2025
Прочие доходы прошлых лет	11674
Доход от прочих услуг	1940
Доходы от сдачи части офиса в субаренду	721
Доходы от реализации прочего имущества	17
Итого прочих доходов	14352

Вид дохода	2024
Доходы, связанные с покупкой - продажей валюты	201
Курсовые разницы	162
Резерв по сомнительным долгам	32630
Резерв на судебные расходы	10228
Резерв на годовое вознаграждение сотрудникам	241
Доходы от сдачи части офиса в субаренду	654
Прочие доходы	1
Итого прочих доходов	44117

Вид расхода	2025
Курсовые разницы	18
Материальная помощь	180
Расходы на банковские гарантии	2594
Резерв на годовое вознаграждение сотрудникам	985
Иная операционная деятельность	260
Прочие расходы	1882
Итого прочих расходов	5919

Вид расхода	2024
Расходы, связанные с покупкой - продажей валюты	203
Курсовые разницы	166
Материальная помощь и страховые взносы	878
Расходы на банковские гарантии	877
Услуги банка	234
Резерв на годовое вознаграждение сотрудникам	769
Прочие расходы	155
Итого прочих расходов	3282

5.5 Финансовые вложения

8 ноября 2022 года ПАО «Росбанк» заключило с ООО «ИНПРО ИНЖИНИРИНГ И КОНСАЛТИНГ» Договор, где, как Гарант, выдало банковские гарантии в качестве обеспечения надлежащего исполнения принципалом

ООО «ИНПРО ИНЖИНИРИНГ И КОНСАЛТИНГ» обязательств по Договорам с ООО «Тайга Богучаны», являющимся Бенефициаром, в течение гарантийного срока в размере гарантийной суммы удержания.

Договор	Сумма гарантийного удержания, руб.	Дата возврата
ТАЙГА БОГУЧАНЫ ООО	43 871 862,66	
132000445 от 21.01.2022	3 094 783,26	30.07.2026
Д-ТБ-003/1220 от 07.12.2020	40 777 079,40	18.11.2026

В обеспечение надлежащего исполнения любых и всех своих обязательств по банковским гарантиям, предусмотренных Договором о выдаче банковских гарантий № SZP/GAR/040/22 от «03» ноября 2022 г. между ПАО «Росбанк» и ООО «ИНПРО ИНЖИНИРИНГ И КОНСАЛТИНГ», были заключены Договоры залога на суммы гарантийных удержаний по договорам с ООО «Тайга Богучаны» с начислением процентов по ставке 3%.

Денежные средства, размещенные на залоговых счетах, отнесены в балансе на начало года к долгосрочным финансовым вложениям, к концу года переклассифицированы в краткосрочные финансовые вложения.

5.6. Нематериальных активов в 2025 году Общество не приобретало. Государственную помощь и обеспечений обязательств за 2025 год Общество не получало.

5.7 НЗП в основном производстве. В результате инвентаризации по состоянию на 31.12.2025 г. подтверждено, что все остатки НЗП имеют действующие договоры, нет аннулированных договоров.

Номер проекта	Величина НЗП на 31.12.2024 г., тыс. руб.
132000442-012	752
132000442-013	1 607
132000442-014	3 296
132000442-016	34
132000442-017	1 767
622-01	15 048
639-01	2 285
692-01	3 729
744-01	2 241
750-01	131
750-02	237
765-01	288
771-01	4 607
Итого	36 022

Номер проекта	Величина НЗП на 31.12.2025 г., тыс. руб.
132000442-012	2 378

Номер проекта	Величина НЗП на 31.12.2025 г., тыс. руб.
622-01	1 525
705-01	34 104
716-04	2 751
743-02	1 956
771-03	5 114
827-02	558
827-03	532
ИТОГО	48 917

5.8 Расшифровка затрат на производство, тыс. руб.:

Затраты	2024	2025
Субподряд	20 541	33 328
Договоры подряда с физ. лицами и их страховые взносы	805	2 583
Зарплата	86 540	126 562
ОБЩЕПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗАТРАТЫ	114 034	141 510
Страховые взносы	15 466	22 346
Командировочные расходы	3 248	4 808
Другие затраты на проекты	4 010	16 912
Итого прямых затрат:	244 644	348 048

5.9 Управленческие расходы, тыс. руб.

Затраты	2024	2025
АМОРТИЗАЦИЯ ОС	12 711	13 612
Зарплата	29 625	30 190
Отпускные	1 574	8 207
Страховые взносы	4 681	5 007
Резерв на премии	5 411	8 238
Расходы на товарный знак	3 522	7 675
Рекламные и маркетинговые расходы	2 584	4 193
Командировочные расходы	938	361
Юридические услуги	1 674	2 203
Другие управленческие затраты	7 457	11 588
Итого затрат:	70 177	91 274

5.10 Арендованные помещения.

Арендодатель	Адрес	Площадь (м. кв.)
ООО «Транспортная компания»	196006, Санкт-Петербург, Лиговский пр. 266, литер В	1218,9
АО «Группа «Илим»	Иркутская область, г. Братск, П 27 15 01 01	35,10
ООО "ФОРМУЛАТИ"	196006, Санкт-Петербург, Лиговский пр. 266, литер В	8,86
АО «СЛПК»	167026, Республика Коми, г. Сыктывкар, пр. Бумажников, 2	38,2

6. Финансовый результат.

В бухгалтерском учете ООО «ИНПРО ИНЖИНИРИНГ И КОНСАЛТИНГ»:

За 2023 год получен чистый убыток 152 678 тыс. руб.

за 2024 год получена чистая прибыль 62 751 тыс. руб.

за 2025 год получена чистая прибыль 67 577 тыс. руб.

	2025	2024	2023
Условный расход по налогу на прибыль	35 180 420,50	17 816 892,31	18 950 802,04
Условный доход по налогу на прибыль	-12 602 476,04	-3 418 862,92	-54 642 396,20
Отложенные налоговые активы	-414 167,52	-7 164 056,51	23 641 593,34
Отложенные налоговые обязательства	-797 349,22	658 148,95	3 901 432,30
Постоянный налоговый расход (доход)	-2 223 015,63	529 102,22	9 880 741,26
Налог на прибыль*	19 143 412,09	8 421 224,05	1 732 172,74

Отложенные налоговые активы отражены в бухгалтерском балансе по строке 1180 и по состоянию на 31.12.2025г. составляют 45 504 тыс. руб., в том числе:

Основные средства	3 700,75
Оценочные обязательства и резервы	37 943 643,25
Расходы будущих периодов	716 422,95
Арендные обязательства	6 840 156,20
Итого, руб.	45 503 923,15

Отложенные налоговые обязательства отражены в бухгалтерском балансе по строке 1420 и по состоянию на 31.12.2025г. составляют 18274 тыс. руб., в том числе:

Дебиторская задолженность	1 580 100,83
Доходы будущих периодов	26 863,20
Незавершенное производство	9 382 926,82
Основные средства	6 786 678,58
Проценты по обязательствам	497 007,15
Итого, руб.	18 273 576,58

Корректировки в связи с переходом на новые ФСБУ 6 И 25 в 2022 году.

В результате корректировок амортизации и перевода ОС в малоценное оборудование, исходя из нового лимита стоимости ОС и новых ФСБУ, остаточная стоимость ОС в межрасчетный период уменьшилась на 4746 тыс руб. Отложенные налоговые обязательства уменьшились на 950 тыс. руб. В результате изменений, нераспределенная прибыль уменьшилась на 3796 тыс. руб.

Корректировки в связи с переходом на новое ФСБУ 14/2022 с 01.01.2024 г.

В связи с переходом , организация в межотчетный период в отношении прав пользования сроком более 12 месяцев и балансовой стоимостью менее лимита, установленного учетной политикой в 100 тыс.

руб., а также в отношении прав пользования сроком 12 месяцев и менее, не зависимо от их балансовой стоимости, списала стоимость объектов за счет нераспределенной прибыли на сумму 1714 тыс. руб.

7. События после отчетной даты.

На данный момент у Общества ведется судебная работа по судебному делу № А56-111650/2022

(Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области)

Истец (АО «Группа «ИЛИМ») обратился с иском о взыскании с Ответчика (ранее- ООО «ЭЙФРИ РУС», на данный момент – ООО «ИНПРО Инжиниринг и Консалтинг») убытков в сумме 121 206 222,44 рублей (ошибки и дефекты проектной документации).

07.03.2024 поступило Заключение судебной экспертизы ФБУ СЗРЦСЭ Минюста РФ, однозначно поддерживающее позицию Истца. На основании этого события Обществом создан резерв в бухгалтерском учете 31.12.2023 г. на судебные разбирательства в сумме иска.

19.07.2024 года в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области поступило заявление от истца об уменьшении размера исковых требований до суммы 110 918 тыс. руб., на основании которого в 3 квартале 2024 года был уменьшен резерв на судебные расходы до указанной суммы.

Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 19 января 2026 года по указанному делу истцу в иске отказано. Не согласившись с судебным решением, истец обратился в Тринадцатый Арбитражный апелляционный суд с апелляционной жалобой. Жалоба принята к производству, рассмотрение назначено на 07 мая 2026 года.

В результате резерв на судебные разбирательства на 31.12.2025 оставлен без изменения.

8. Данные о совокупных затратах организации на оплату использованных в течение календарного года энергетических ресурсов (п. 5 ст. 22 Федерального закона от 23.11.2009 N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

Общество производит оплату электроэнергии в составе арендной платы, которая не выделяется отдельной строкой в счете Арендодателя.

9. Информация об экологической деятельности организации в соответствии с требованиями, перечисленными в Письмах Минфина России N ПЗ-7/2011 «О бухгалтерском учете, формировании и раскрытии в бухгалтерской отчетности информации об экологической деятельности организации», от 27.01.2012 N 07-02-18/01.

К текущим расходам, связанным с экологической деятельностью организации, относятся расходы на топливо, используемые при эксплуатации машин, находящихся на балансе или в лизинге организации.

10.Операции, подлежащие контролю по Федеральному Закону 115 ФЗ.

Общество не осуществляло операций, подлежащих обязательному контролю в соответствии с Федеральным Законом 115 ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем и финансированию терроризма».

11. Информация о бенефициарных владельцах.

Бенефициарные владельцы	1
Фамилия, имя, отчество	Шаповалов Станислав Владимирович
Гражданство	РФ
Дата рождения	23.08.1976
Место рождения	г. Санкт-Петербург

12. Раскрытие информации о рисках

В соответствии с требованиями Информации Минфина России №ПЗ-9/2012 «О РАСКРЫТИИ ИНФОРМАЦИИ О РИСКАХ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ В ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ», сообщаем следующее:

В процессе своей деятельности компания сталкивается со следующим видами рисков:

- страновые
- правовые
- финансовые
- репутационные

1. Страновые риски не рассматриваются нами в качестве существенных, т.к. свою деятельность компания осуществляет на территории Российской Федерации в полном соответствии с ее законодательством.

2. Правовые риски включают в себя работу в условиях сложного и часто изменяющегося российского законодательства. Согласование всех договоров (с заказчиками и поставщиками) с юридической службой является обязательным условием их подписания со стороны руководства. В своей деятельности компания использует стандартные шаблоны договоров с заказчиками. В случае возможных отклонений от шаблона, юридическая служба в обязательном порядке информирует об этом менеджмент компании. На наш взгляд, правовые риски максимально учтены и минимизированы в текущей деятельности компании.

3. Финансовые риски и управление ими является одним из самых важных в деятельности компании.

3.1. Валютные риски учитываются и минимизируются на регулярной основе.

Основными контрагентами выступают российские компании, поэтому основной валютой стоимости договоров является рубль РФ.

В компании внедрена процедура подготовки коммерческих предложений. Существует разработанный шаблон подготовки предложения, которые включает в себя не только расчет самой стоимости работ, но и прогноз движения денежных средств для избегания проблем с ликвидностью, а также описание и расчет возможных рисков.

3.2. Ежемесячный финансовый мониторинг текущих проектов является неотъемлемой частью финансовой политики. По результатам данного мониторинга менеджментом компании принимаются решения по управлению проектом. Данная процедура является обязательной.

3.3. Существующая финансовая политика в компании включает в себя ежемесячное сопоставление фактических результатов с запланированными и предоставление соответствующих комментариев менеджменту компании. Это позволяет быстро и своевременно реагировать на возможные изменения в ведении бизнеса.

4. Репутационные риски.

Компания очень дорожит своей репутацией. Качество оказываемых услуг является важной составляющей политики компании. В компании существует система менеджмента качества, знание которой является обязательным.

Также компания уделяет большое внимание антикоррупционной политике, ежегодно все сотрудники проходят обучение антикоррупционной политике и сдают соответствующий тест.

13. Экономическая среда

В 2025 году на деятельность и бухгалтерскую отчетность Общества оказывал и продолжает оказывать существенное влияние комплекс факторов экономического и иного характера. Среди них, в частности, – геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении Российской Федерации и ее экономических субъектов отдельными государствами и их объединениями, меры, принимаемые в Российской Федерации в ответ на внешнее санкционное давление, ограничения, связанные с коронавирусной инфекцией.

Начиная с февраля 2022 года произошел рост геополитической напряженности, создавший существенные риски для экономики РФ и приведший к значительным колебаниям курсов валют и снижению стоимости российских активов на финансовых рынках. Были внесены поправки в Постановление ЕС 899/2014 «Об ограничительных мерах в связи с действиями России, дестабилизирующими ситуацию в Украине», дополнен санкционный список США (список SDN - Specially Designated Nationals and Blocked Persons, NS-MBS - Non SDM-Menu-Based Sanctions и другие), аналогичные ограничения были введены такими странами как: Австралия, Великобритания, Канада, Швейцария, Япония и т.д. Введен запрет или ограничения на импорт из РФ продукции, инвестиции в различные секторы экономики РФ.

Проектная деятельность является неотъемлемой частью строительной отрасли. В связи с введением санкций на импорт товаров и услуг российской лесопромышленной продукции, наши заказчики, Лесопромышленные компании, которые были ориентированы на импорт своей продукции, приостановили свою деятельность. На состоянии строительной отрасли сказывается зависимость отечественных предприятий ЛПК от импорта оборудования, техники и комплектующих, что в средне- и долгосрочной перспективе может негативно сказаться на качестве выпускаемой продукции и потенциале для дальнейшей модернизации. Компаниям необходимо срочно переориентироваться на новых поставщиков оборудования. Поиск новых рынков сбыта сопряжён с существенными затратами финансов и времени. Сегодня отрасль сталкивается с экономическими вызовами, связанными с внешним санкционным давлением, фактически логистической блокадой и снижением мировых цен на продукты лесопереработки.

С учетом ответных ограничений Правительства РФ, в том числе ограничения в части сокращения публикуемой информации об экономике, возможное влияние названных событий как на экономику РФ в целом, так и на ее отдельные отрасли на настоящий момент сложно спрогнозировать. Как следствие, невозможность выполнить расчетную оценку финансового влияния названных событий на деятельность Общества с достаточной степенью надежности в краткосрочной или долгосрочной перспективе. Менеджмент Общества внимательно следит за развитием ситуации с тем, чтобы при возникновении любых индикаторов негативного влияния на деятельность Общества, произвести альтернативную оценку своих стратегических и операционных намерений и планов. На фоне всех ограничений Общества не планирует прекращать свою деятельность.

Благодаря предпринятым мерам руководству Общества удалось не допустить снижения эффективности системы внутреннего контроля. Риски недобросовестных действий и риски, связанные с использованием информационных технологий, остались на прежнем уровне.

31 марта 2026 г.

Генеральный директор

Шаповалов С. В.