

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО "Пикстрой"
- 1.2. Юридический адрес – 125581, город Москва, Флотская ул, д. 7, помещ. 681н офис 22м
- 1.3. Дата государственной регистрации – 22.11.2022
- 1.4. Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025 составляет 8 человек.
- 1.5. Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.
- 1.6. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств
- 1.7. Уставный капитал составляет 10 000 руб.
- 1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

Строительство жилых и нежилых зданий (41.20) Основной

- 41.10
- Разработка строительных проектов
- 42.21
- Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения
- 43.11
- Разборка и снос зданий
- 43.12
- Подготовка строительной площадки
- 43.13
- Разведочное бурение
- 43.21
- Производство электромонтажных работ
- 43.22
- Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха
- 43.29
- Производство прочих строительного-монтажных работ
- 43.31
- Производство штукатурных работ
- 43.32
- Работы столярные и плотничные
- 43.33
- Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен
- 43.34
- Производство малярных и стекольных работ
- 43.39
- Производство прочих отделочных и завершающих работ
- 43.91
- Производство кровельных работ
- 43.99
- Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки

- 46.14
- Деятельность агентов по оптовой торговле машинами, промышленным оборудованием, судами и летательными аппаратами
- 46.73
- Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием
- 46.74
- Торговля оптовая скобяными изделиями, водопроводным и отопительным оборудованием и принадлежностями
- 71.12 Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях

1.9. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Комлев Сергей Павлович

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует производственное помещение по договору долгосрочной аренды без права выкупа. Ввиду того что у Общества нет права на упрощенные способы ведения учета и составления отчетности, данный договор учитывается по правилам ФСБУ 25/2018 с признанием ППА – права пользования активом и обязательством по аренде.

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся машины и оборудование.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 0 тыс. руб., связано с тем, что в отчетном году были заключены контракты и получены авансы для выполнения работ, а работы будут сданы в текущем году.

6. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Однако данный принцип может быть нарушен из-за сложившихся обстоятельств, связанных с санкционной политикой иностранных государств и организаций против России.

Дата составления текстовых пояснений 31 марта 2026 года.

Руководитель Общества

Комлев С.П.