

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Независимая Оценка"
(ООО «Независимая Оценка»)
ИНН 7816222882, КПП 780201001, ОГРН 1037835052287,
адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, ул. Комиссара Смирнова, д. 15 оф 539

Составлены в соответствии с ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

1. Основной вид деятельности: Предоставление посреднических услуг при оценке недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе. ОКВЭД 68.31.5
2. Информация об учетной политике

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество не применяет следующие федеральные стандарты:

- ПБУ 2/2008 «Учёт договоров строительного подряда»;
- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль организаций»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам».

3. Дебиторская задолженность (1914000) состоит из выданных авансов поставщикам - 1135000 руб. и задолженности заказчиков – 779000 руб.

4. Кредиторская задолженность 416000 руб. по налогам и взносам.

Генеральный директор

Селезнев С.Э.