

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности за 2025 год

1. Сведения об организации

- **Наименование:** ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ СОВРЕМЕННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» (р. 1).
- **ИНН:** 8603172607 (р. 1).
- **Юридический адрес:** 628615, ХМАО - Югра, г. Нижневартовск, ул. Северная, д. 60Б, кв. 1001 (р. 1).
- **Основной вид деятельности:** Строительство (согласно наименованию).

2. Анализ финансового состояния

По состоянию на 31.12.2025 валюта баланса составила **34 862 тыс. руб.**, что на 1 445 тыс. руб. больше показателя предыдущего года (р. 2).

Ключевые изменения в активах:

- **Дебиторская задолженность:** Снизилась на 38,5% (с 25 148 до **15 446 тыс. руб.**), что может свидетельствовать об эффективной работе с должниками (р. 2).
- **Денежные средства:** Резко выросли до **12 514 тыс. руб.** (против 393 тыс. руб. в 2024 году), что обеспечивает высокую мгновенную ликвидность компании (р. 2).
- **Основные средства:** Сократились до **4 986 тыс. руб.** (в 2024 г. — 7 877 тыс. руб.) вследствие амортизации или выбытия активов (р. 2).

Структура обязательств:

- **Капитал и резервы:** Выросли до **7 841 тыс. руб.** за счет нераспределенной прибыли текущего года (р. 2).
- **Заемные средства:** В 2025 году привлечены долгосрочные займы в размере **8 350 тыс. руб.** (р. 2).
- **Кредиторская задолженность:** Снизилась на 16,6% и составила **18 671 тыс. руб.** (р. 2).

3. Результаты деятельности

По итогам 2025 года компания продемонстрировала следующие результаты:

- **Выручка:** Составила **26 027 тыс. руб.**, что на 25% ниже уровня 2024 года (34 794 тыс. руб.) (р. 3).
- **Чистая прибыль:** Составила **569 тыс. руб.** (р. 3). Снижение прибыли по сравнению с прошлым годом связано с общим уменьшением объемов выручки, несмотря на пропорциональное сокращение себестоимости.

4. Прочая информация

- Бухгалтерская отчетность организации подлежит обязательному аудиту (р. 1).
- Отчетность за 2025 год утверждена и подписана руководителем О. В. Поповым 31 марта 2026 года (пп. 2-3).