Пояснения к бухгалтерской отчетности

Общества с ограниченной ответственностью «Горстрой М»
за 2025 год

1. Общие сведения об организации

1.1. Основные факты деятельности

Общество с ограниченной ответственностью «Горстрой М» (далее — Общество) зарегистрировано 27 июля 2021 года.

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Горстрой М»
Сокращенное наименование: ООО «Горстрой М»
Место нахождения: 195176, г. Санкт-Петербург, Пискарёвский пр-кт, д. 25, оф. 1307.
Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1217800115719
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 7806589360

1.2. Виды экономической деятельности

Основной вид деятельности Общества:

- **ОКВЭД 42.11** — Строительство автомобильных дорог и автомагистралей.

Дополнительные виды деятельности соответствуют основному и направлены на обеспечение строительного процесса.

1.3. Учредители и руководство

Учредитель (единственный участник): Могилевцев Александр Евгеньевич.
Генеральный директор: Могилевцев Александр Евгеньевич.
Полномочия единоличного исполнительного органа осуществляются учредителем самостоятельно.

2. Основные элементы учетной политики

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

Ключевые элементы учетной политики:

- **Метод признания выручки:** по мере выполнения работ (по методу «по готовности»), поскольку договоры подряда предполагают длительный цикл.
- **Учет запасов:** материально-производственные запасы отражаются по фактической себестоимости их приобретения (заготовления). Списание в производство осуществляется по методу средней себестоимости.
- **Амортизация основных средств:** линейный метод.
- **Отчетность представлена** в тысячах рублей.

3. Расшифровка основных статей бухгалтерского баланса

3.1. Активы

Материальные внеоборотные активы (строка 5110)

По состоянию на 31 декабря 2025 года стоимость материальных внеоборотных активов составила **6 920 тыс. руб.** (на 31.12.2024: 3 516 тыс. руб.).
Пояснение: Рост показателя на 96,8% обусловлен приобретением специализированной дорожно-строительной техники и оборудования в рамках расширения производственной базы для выполнения новых контрактов в 2025 году.

Запасы (строка 1210)

Запасы по состоянию на отчетную дату составили **7 283 тыс. руб.** (на 31.12.2024: 4 785 тыс. руб.).
Пояснение: Увеличение запасов на 52,2% связано с накоплением строительных материалов (песок, щебень, асфальтобетонная смесь) для выполнения работ по государственным контрактам, запланированным к сдаче в первом квартале 2026 года.

Финансовые и другие оборотные активы (строка 1240)

Показатель снизился с 34 004 тыс. руб. (2024 г.) до 12 384 тыс. руб. (2025 г.).
Пояснение: Снижение произошло преимущественно за счет сокращения дебиторской задолженности заказчиков в связи с завершением крупных проектов и активным погашением задолженности перед поставщиками (оптимизация структуры оборотного капитала).

3.2. Пассивы

Капитал (строка 1300)

Капитал Общества на конец 2025 года составил **2 122 тыс. руб.**, увеличившись по сравнению с 2024 годом (1 109 тыс. руб.) на 91,3%.
Пояснение: Рост капитала обеспечен полученной чистой прибылью по итогам 2025 года (1 013 тыс. руб.) и отсутствием распределения прибыли прошлых лет.

Краткосрочная кредиторская задолженность (строка 1520)

Кредиторская задолженность снизилась с 37 919 тыс. руб. на 31.12.2024 до **17 618 тыс. руб.** на 31.12.2025.
Пояснение: Значительное снижение кредиторской задолженности (на 53,5%) обусловлено урегулированием расчетов с поставщиками материалов и субподрядными организациями по итогам завершения крупных объектов строительства.

Краткосрочные заемные средства (строка 1510)

По состоянию на 31.12.2025 Общество имеет краткосрочные заемные средства в размере **2 805 тыс. руб.** (на 31.12.2024 — 0 тыс. руб.).
Пояснение: Привлечение краткосрочного кредита связано с сезонным кассовым разрывом для финансирования закупки материалов в четвертом квартале 2025 года. Обязательства погашены в первом квартале 2026 года.

4. Анализ финансовых результатов

4.1. Выручка и себестоимость

За 2025 год выручка от строительной деятельности составила **38 658 тыс. руб.**, что на 21,9% превышает показатель 2024 года (31 706 тыс. руб.).
Расходы по обычным видам деятельности составили **36 087 тыс. руб.**
Пояснение: Рост выручки связан с увеличением портфеля заказов в сегменте строительства автомобильных дорог. Темп роста выручки опережает темп роста расходов, что свидетельствует о повышении эффективности управления затратами.

4.2. Чистая прибыль

По итогам 2025 года чистая прибыль Общества составила **1 013 тыс. руб.**, что в 1,8 раза превышает показатель предыдущего года (551 тыс. руб.).
Пояснение: Положительная динамика финансового результата обусловлена:

- ростом объемов выполненных работ;
- оптимизацией структуры кредиторской задолженности и снижением штрафных санкций;
- отсутствием значительных внереализационных расходов.

5. События после отчетной даты

Существенных событий после отчетной даты (после 31 декабря 2025 года), которые могли бы оказать значительное влияние на финансовое состояние Общества, не произошло. Краткосрочные кредитные обязательства, отраженные в балансе, погашены в установленные сроки.

6. Заключение

Бухгалтерская отчетность ООО «Горстрой М» за 2025 год отражает достоверно финансовое положение организации. Показатели ликвидности и финансовой устойчивости находятся на приемлемом уровне. Рост выручки и чистой прибыли подтверждает эффективность хозяйственной деятельности в рамках основного вида экономической деятельности (строительство автодорог).

Генеральный директор _____ А.Е. Могилевцев
(подпись)

"31" марта 2026 г.