Общество с ограниченной ответственностью «Мегалит»
ООО «Мегалит»
298676, Республика Крым, г.Ялта, г.Алупка, ул.им.Ленина, д. 66 «Б», кв.2
Тел. +7 978 058 97 89
ОГРН 1169102084876, ИНН/КПП 9103081791/910301001

Пояснительная записка

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

ООО «Мегалит»

г. Ялта 31 марта 2026 г.

Введение

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Мегалит» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г за 2025 г, сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

— Бухгалтерский баланс;

— Отчет о финансовых результатах;

— Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

1. Общая информация

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Мегалит»
Сокращенное наименование	ООО «Мегалит»
Юридический адрес	Республика Крым, г. Ялта, г. Алупка, ул. Ленина, д. 66Б, кв.2
Фактический адрес	Республика Крым, г. Ялта, г. Алупка, ул. Ленина, д. 66Б, кв.2
Почтовый адрес	298677, Республика Крым, г. Ялта, г. Алупка, ул. Ленина, д. 66Б, кв.2
Телефон	+79780589789
Адрес электронной почты	alupkadom9@gmail.com
ИНН/КПП	9103081791/910301001
Код ОКПО	04783795

Код ОКТМО	35529000006
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	68.20 (Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом)
Дополнительный ОКВЭД	41.10 (Разработка строительных проектов)
Среднегодовая численность сотрудников 2025г	1

1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 280 000 руб., оплачен полностью.

100% принадлежит единственному учредителю — Мамедовой Ольге Сергеевне.

1.3 Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган — директор Королева Елена Юрьевна, Решение № 1/2024 от 22.08.2024, с 22.08.2024 сроком на 5 лет.

Главный бухгалтер — Королева Елена Юрьевна.

1.4 Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

Выручка составила:

по основному виду деятельности — 0 руб.;
по прочим видам деятельности — 0 руб.;
прочие доходы — 0 руб. (продажа ОС).

Затраты составили:

амортизация ОС — 44 864 руб.;
приобретение товаров и сырья — 31 300 руб.;
инвестиции – 2 882 323 руб;
ФОТ — 412 780 руб.;
аренда земли — 2 411 211 руб.;
прочие расходы — 901 000 руб.

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на директора.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

Основные средства:

расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;

переоценка не проводится.

Оценка при списании МПЗ:

осуществляется по средней стоимости.

Финансовый результат от текущей деятельности определяется:

от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

2.1. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2021 И ПБУ 18/02

3.Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечание
Основные средства	31.12.2025	-
Материально-производственные запасы	31.12.2025	-
Дебиторская задолженность	31.12.2025	-
Кредиторская задолженность	31.12.2025	-

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

Дата подписания отчетности:
« 31 » марта 2026 г.

Директор ООО «Мегалит» _____/ Королева Е.Ю.