

## Пояснения

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах  
ООО «Солнечный берег 1» за 2025 год

Настоящие пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности ООО «Солнечный берег 1» за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Годовая бухгалтерская отчетность ООО «Солнечный берег 1» состоит из бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2025, отчета о финансовых результатах за 2025 г., и составлена в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, отраженными в нормативных актах, указанных в разделе «Основные положения учетной политики»

### 1. Общие сведения об организации

**Полное наименование организации:** Общество с ограниченной ответственностью «Солнечный берег 1»

**ИНН:** 7838105188

**КПП:** 781601001

**ОГРН:** 1227800068847

**Место нахождения:** 192071 г. Санкт-Петербург, ул. Будапештская, д. 38, к. 1, литера А, кв. 44 (вн.тер. г. муниципальный округ Купчино)

**Основной вид деятельности:** Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (код по ОКВЭД 68.20)

**Генеральный директор** – Исхакова Эльмира Надировна.

**Численность работников** – 1 чел.

Годовая бухгалтерская отчетность Общества составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учёта

В активе Бухгалтерского баланса за 2025 г. отсутствуют показатели, т.к. у Общества отсутствуют основные средства, запасы, денежные средства и прочие активы на отчетную дату.

В Отчете о финансовых результатах показатели отсутствуют, т. к. деятельность в отчетный период не велась, выручка не поступала, расходы отсутствовали. Заработная плата не выплачивалась

Иная существенная информация о финансовом положении Общества на отчетную дату отсутствует.