Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

Общество с ограниченной ответственностью «ПУЛЬС», за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «ПУЛЬС», создано 16 марта 2021г. путем создания юридического лица.

Зарегистрировано в ЕГРЮЛ: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве от 16.03.2021г. (ОГРН 1217700115951);
ИНН/КПП 9705153517/ 770501001, Дата постановки на учет в налоговом органе 16.03.2021г.

Организационно-правовая форма/форма собственности согласно Классификатору организационно-правовых форм хозяйствующих субъектов (ОКОПФ) 12300- (Общества с ограниченной ответственностью), код собственности по Классификатору форм собственности (ОКФС) 16 - (Частная собственность)

Место нахождения Общества: 115035, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Замоскворечье, Космодамианская набережная, д. 4/22, к. Б, помещ. 7/1
Контактные данные: номер телефона: 8831420097 доп.102, адрес электронной почты: rest.puls@mail. ru.

Основным видом экономической деятельности Общества является: 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий.

Краткая характеристика каждого видов деятельности Общества в отчетном периоде: Выполнение строительно-монтажных работ, реставрация объектов культурного наследия, разработка проектной документации.

Сведения о лицензии общества

№ п/п	Номер лицензии	Лицензия на право деятельности	Наименование органа, выдавшего лицензию	Срок действия лицензии
1	МКРФ 21618 Л040-00103-00/00407939 от 01.09.2021	Деятельность по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	бессрочная
2	Л014-00101-77/01446216 от 16.10.2024г.	Деятельность по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений	ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ, ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ ПО г. МОСКВЕ	бессрочная

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества - Генеральным директором (в рамках полномочий, предусмотренных Уставом Общества), срок действия полномочий 5 лет.
Руководитель Общества Генеральный директор (Пронин Николай Михайлович.)
Главный бухгалтер (Пронин Николай Михайлович.)

Размер уставного капитала Общества составляет 30 тыс. рублей (оплачено 100 %).
Изменений размера уставного капитала в течение 2025 года не производилось

Участниками Общества являются:
- Пронин Николай Михайлович - 33%, номинальная стоимость 10 тыс.руб;
-Астахов Илья Владимирович – 67%, номинальная стоимость 20 тыс.руб.

Конечным бенефициарным владельцем Общества на 31.12.2025 является – Пронин Николай Михайлович, Астахов Илья Владимирович.

Общество имеет: обособленное подразделения: 603005, г. Нижний Новгород, ул. Ульянова, д. 10А, пом. ПIБ; обособленное подразделения: ДНР, г. Харцызск, ул. Краснознаменская, д. 176.

Среднесписочная численность работников Общества
на 31.12.2025 года составила 19 человек, на 31.12.2024 – 16 человек.

Среднегодовая численность работников Общества за отчетный период: 26 человек.

Средняя заработная плата в Обществе: 22 тыс. руб.

Основные производственные показатели за отчетный год: Выручка за 2025г. составила 261 566 тыс. руб.

ФОРМЫ ОТЧЕТНОСТИ

Информация, раскрываемая в бухгалтерской (финансовой) отчетности (включаемая в бухгалтерскую (финансовую) отчетность), формируется в упрощенном порядке, установленном соответствующими федеральными стандартами бухгалтерского учета, принимаемыми в соответствии с Федеральным законом от 6 декабря 2011 г. №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», введенный Приказом Минфина от 04.10.2023 № 157Н.

В бухгалтерскую (финансовую) отчётность включены показатели, необходимые для формирования достоверного и полного представления о финансовом положении Общества, финансовых результатах его деятельности и изменениях в его финансовом положении.

Данные бухгалтерской отчетности приводятся в тыс. рублей.

Курсы валют на даты составили:

дата	курс рубля	кратность
31.12.2025	78,2267	1 доллар
31.12.2025	92,0938	1 евро

дата	курс рубля	кратность
31.12.2024	101,6797	1 доллар
31.12.2024	106,1028	1 евро

1. Учетная политика

Организация Бухгалтерского учета.

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами. Принятая организацией учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому. Факты хозяйственной деятельности организации относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами. Бухгалтерский учет в Организации ведется в автоматизированном виде с применением программного комплекса "1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0 посредством метода двойной записи. Ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской (финансовой) отчетности Организации возложено на Генерального директора Пронина Николая Михайловича.

Основные средства

Учет основных средств ведется Обществом в соответствии с ФСБУ 6/2020 "Основные средства". В качестве инвентарного объекта учитывается объект ОС со всеми его приспособлениями и принадлежностями. Основные средства оцениваются по первоначальной стоимости. Применяется линейный способ амортизации. Начисление амортизации объекта основных средств начинается с даты его признания в бухгалтерском учете и прекращается с момента его списания с бухгалтерского учета. Для каждого объекта основных средств организация определяет срок полезного использования. Для целей настоящего Стандарта сроком полезного использования считается период, в течение которого использование объекта основных средств будет приносить экономические выгоды организации. Переоценка первоначальной стоимости основных средств не производится. Организация проводит проверку ОС (за исключением инвестиционной недвижимости ОС) на обесценение в порядке, установленном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 "Обесценение активов".

Аренда

Классификация договоров аренды с точки зрения соответствия их критериям аренды для применения к данным объектам норм ФСБУ 25/2018. В целях настоящего Стандарта объекты бухгалтерского учета классифицируются как объекты учета аренды при единовременном выполнении следующих условий:

1) арендодатель предоставляет арендатору предмет аренды на определенный срок;

2) предмет аренды идентифицируется (предмет аренды определен в договоре аренды, и этим договором не предусмотрено право арендодателя по своему усмотрению заменить предмет аренды в любой момент в течение срока аренды);

3) арендатор имеет право на получение экономических выгод от использования предмета аренды в течение срока аренды;

4) арендатор имеет право определять, как и для какой цели используется предмет аренды в той степени, в которой это не предопределено техническими характеристиками предмета аренды.

Использование арендатором права, предусмотренного пунктом 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», с описанием характера договоров аренды, в отношении которых он применяется.

Арендатор может не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и не признавать обязательство по аренде в любом из следующих случаев:

а) срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды;

б) рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 000 руб. и при этом арендатор имеет возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов;

в) арендатор относится к экономическим субъектам, которые вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность (далее - упрощенные способы учета)

Права пользования активами переоцениваются по п.16 ФСБУ 25/2018. В случае если предмет аренды по характеру его использования относится к группе основных средств, по

которой арендатор принял решение о проведении переоценки, арендатор может переоценивать соответствующее право пользования активом
На конец каждого отчетного периода организация проводит проверку на наличие признаков обесценения прав пользования активами в соответствии с МСФО (IAS) 36 "Обесценение активов".

Учет договоров строительного подряда

Учет расходов по договорам строительного подряда ведется по п.12 ПБУ 2/2008 утверждено приказом Минфина России от 24.10.2008 №116н. Бухгалтерский учет доходов, расходов и финансовых результатов ведется отдельно по каждому исполняемому договору. Доходы по договору признаются организацией доходами от обычных видов деятельности. Способ определения признанной в отчетном периоде выручки по договору: «по мере готовности», если финансовый результат (прибыль или убыток) исполнения договора на отчетную дату может быть достоверно определен. Расходы по договору признаются организацией расходами по обычным видам деятельности.

Запасы

Единицей бухгалтерского учета запасов является отдельный объект или единица, согласно ФСБУ 5/2019. Себестоимость запасов (сырье и материалы, незавершенное производство) рассчитывается по средней себестоимости. Формирование себестоимости незавершенного производства: стоимость израсходованных материалов, зарплата работникам и социальные начисления, стоимость работ субподрядчиков, прочие затраты. Классификация затрат на прямые и косвенные определяется организацией самостоятельно. К прямым затратам относится сырьё, строительные материалы, комплектующие изделия, оплата труда рабочих, амортизация оборудования, прочие затраты, относящиеся к конкретному объекту. К косвенным затратам относятся общие административные расходы, расходы на обслуживание производственного процесса, амортизационные отчисления.
Незавершенное производство оценивается по сумме прямых затрат без включения косвенных затрат.

Дебиторская задолженность

Проверка дебиторской задолженности на предмет необходимости создания (корректировки) резерва по сомнительным долгам осуществляется на конец каждого отчетного периода.
Проверке подлежит дебиторская задолженность юридических и физических лиц, возникшая по любым основаниям.
Если имеется информация, с высокой степенью надежности подтверждающая отсутствие возможности исполнения обязательства должником, задолженность признается сомнительной независимо от наличия и периода просрочки и иных обстоятельств.
Решение о создании резерва в таком случае утверждается руководителем Организации.
Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично.

Займы и кредиты

Расходы по займам признаются прочими расходами, за исключением той их части, которая подлежит включению в стоимость инвестиционного актива. В стоимость инвестиционного актива включаются проценты, причитающиеся к оплате заимодавцу (кредитору), непосредственно связанные с приобретением, сооружением и (или) изготовлением инвестиционного актива.

Доходы и расходы организации

Согласно п.18 ФСБУ 9/2025 утверждённый приказом Минфина России от 16 мая 2025 года №56н. В составе доходов по обычным видам деятельности признаются: выручка от выполнения работ, оказания услуг по основному виду деятельности. В составе расходов по обычным видам деятельности признаются расходы, связанные с получением доходов по основным видам деятельности. Способ определения готовности работ, услуг - выручка от выполнения, оказания, продажи которых признается по мере готовности. Порядок

признания управленческих расходов – полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности.

Расчеты по налогу на прибыль

Прибыль в бухгалтерском учёте корректируется на возникающие разницы между бухгалтерскими записями и налоговыми расчётами, формируя прибыль в налоговом учёте. Сумма доплаты (переплаты) налога на прибыль в связи с обнаружением ошибок (искажений) в предыдущие отчетные (налоговые) периоды, не влияющая на текущий налог на прибыль отчетного периода, отражается по отдельной статье отчета о финансовых результатах (после статьи текущего налога на прибыль). Учет отложенных налоговых активов и обязательств (ПБУ 18 «Учет расчетов по налогу на прибыль у организации») ведется балансовым методом с отражением постоянных и временных разниц.

Уровень существенности

Существенной признается ошибка, в результате исправления которой показатель по статье бухгалтерской отчетности изменится более чем на 5%

При формировании учетной политики организацией приняты следующие способы ведения бухгалтерского учета:

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
					списано			переоценка		переклассифицировано			
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	121	(16)	-	-	-	(24)	-	-	-	-	-	121	(40)
	За 2024 г.	-	-	121	-	-	(16)	-	-	-	-	-	121	(16)
в том числе: Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	121	(16)	-	-	-	(24)	-	-	-	-	-	121	(40)
	За 2024 г.	-	-	121	-	-	(16)	-	-	-	-	-	121	(16)
Инвестиционная недвижимость - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Наличие и движение прав пользования активам

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	За 2025 г.	-	-	1 084	(1 084)	1 043	(1 043)	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Здания	За 2025 г.	-	-	1 084	(1 084)	1 043	(1 043)	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.3. Амортизируемые и не амортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	81	105	-
в том числе: Машины и оборудование (кроме офисного)	81	105	-
Неамортизируемые основные средства - всего	-	-	-

3. Запасы

3.1. Наличие запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	фактическая себестоимость	резерв под обесценение
Запасы - всего	За 2025 г.	8 094	-	15 816	-
	За 2024 г.	-	-	8 094	-
в том числе: Сырье и материалы	За 2025 г.				
	За 2024 г.				
Незавершенное производство	За 2025 г.	8 094	-	15 816	-
	За 2024 г.	-	-	8 094	-

4. Дебиторская задолженность

4.1. Наличие дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	**За 2025 г.**	**50 176**	-	**296 485**	-
	За 2024 г.	**2 068**	-	**50 176**	-
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	43 077	-	221 258	-
	За 2024 г.	2 020	-	43 077	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	5 094	-	71 612	-
	За 2024 г.	-	-	5 094	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	2 005	-	3 615	-
	За 2024 г.	34	-	2 005	-
Расходы будущих периодов	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	14	-	-	-
Итого	**За 2025 г.**	**50 176**	-	**296 485**	-
	За 2024 г.	**2 068**	-	**50 176**	-

5. Обязательства

5.1. Наличие обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	На конец периода
Краткосрочные обязательства - всего	**За 2025 г.**	**125 424**	308 302
	За 2024 г.	**2 411**	**125 424**
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	48 143	13 321
	За 2024 г.	1525	48 143
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	13 968	141 980
	За 2024 г.	454	13 968
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	9	815
	За 2024 г.	-	9
Краткосрочные займы	За 2025 г.	36 546	151 190
	За 2024 г.	-	36 546
Проценты по займам и кредитам	За 2025 г.	25 645	530
	За 2024 г.	34	25 645
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	707	307
	За 2024 г.	-	707
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	148	159
	За 2024 г.	90	148
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	258	-
	За 2024 г.	308	258
Итого	**За 2025 г.**	**125 424**	**308 302**
	За 2024 г.	**2 411**	**125 424**

5.2. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	410	381	-	29
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
в том числе: Резерв ежегодных отпусков	За 2025 г.	-	410	381	-	29
	За 2024 г.	-	-	-	-	-

6. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	189 738	151 925
Затраты на оплату труда	6 863	5 990
Отчисления на социальные нужды	2 024	1 541
Амортизация	1 067	16
Прочие затраты	39 294	7 315
Итого расходы по обычным видам деятельности	238 986	166 787

7. Иная информация

Обществом проведена оценка способности продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации.

Общество:

- имеет на балансе ликвидные активы, которые приносят доходы;

- не имеет просроченной задолженности перед бюджетом по налоговым обязательствам;

- соблюдает обязательства по оплате труда перед своими работниками;

- не имеет претензий кредиторов.

В дальнейшем руководство Общества планирует увеличить доходы и поступление денежных средств, сократить управленческие расходы, вести непрерывную хозяйственную деятельность, направленную на получение доходов и прибыли.

Неопределенность в отношении событий и условий, которые могут породить существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности, отсутствуют.

Генеральный директор		*Пронин Николай Михайлович*
(наименование должности)	*(подпись)*	*(расшифровка подписи)*

"31" марта 20 26 г.