

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах
на 31 декабря 2025 г.**

Полное название компании АО «ЭГИРЕЯ»

Адрес местонахождения компании: 629306, ЯМАЛО-НЕНЕЦКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ, Г.О. ГОРОД НОВЫЙ УРЕНГОЙ, Г НОВЫЙ УРЕНГОЙ, ПР-КТ ЛЕНИНГРАДСКИЙ, Д. 15Б, ПОМЕЩ. 14

1. Основной вид деятельности:

Основные виды деятельности по ОКВЭД, осуществляемые Обществом: 55.10

В отчетном периоде Общество осуществляло:

- Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания;

Среднесписочная численность: 23 человека.

Учетная политика:

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета РФ.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Для целей налогового учета применяется ОСНО по методу начисления

2. Основные показатели деятельности (тыс. руб.)

Наименование показателя	за 2025 год	за 2024 год	отклонение 2025 к 2024 г
Выручка	98 533	145 340	-46 807
Расходы по обычным видам деятельности	85 237	120 269	-35 032
Налог на прибыль, УСН	3 176	3 725	-549

Чистая прибыль (убыток)	10 120	21 346	-11 226
-------------------------	--------	--------	---------

(Пояснения по увеличению или снижению показателей по)

- **Чистая прибыль/убыток:** По итогам 2025 года получена прибыль в размере 10 120 тыс. руб.

3. Существенные показатели (Расшифровка к балансу)

- **Основные средства (на 31.12.2025):**

На балансе числятся основные средства) на сумму 3 514 тыс. руб.

Активы стоимостью, превышающей 100 000 (сто тысяч) руб., в отношении которых выполняются одновременно условия, предусмотренные п. 4 Федерального стандарта бухгалтерского учета 6/2020 "Основные средства", утвержденного Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н, принимаются к бухгалтерскому учету в качестве основных средств по первоначальной стоимости и в дальнейшем не переоцениваются.

По всем группам основных средств применяется линейный способ начисления амортизации. Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания его в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. Расчет амортизации по ОС и ее учет в расходах осуществляются по окончании месяца.

Элементы амортизации ОС в отчетном периоде не изменялись.

- **Дебиторская задолженность:** Составляет 37 942 тыс. руб.
- **Кредиторская задолженность:** Составляет 14 401 тыс. руб., в том числе задолженность перед поставщиками — 12 401 тыс. руб..

Уставный капитал Общества : Размер уставного капитала Общества на 31.12.2025 составил 2 036 000 (два миллиона тридцать шесть тысяч) руб., в том числе оплаченный - 2 036 000 (два миллиона тридцать шесть тысяч) руб.

4. Иная информация

- В отчетном периоде произошла смена директора и состава учредителей.
- Организация не имеет дочерних или зависимых обществ.



(наименование должности)	(подпись)	(расшифровка подписи)
--------------------------	-----------	-----------------------

М.П.
дата