

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МИЛЕНА-Р»**

ИНН 9402004185, КПП 940201001

ОГРН 1229400030640

Адрес: 291008, Луганская Народная Республика, г. Луганск, ул. А.Линева, д.128г

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых
результатах за 2025 год**

1. Краткая характеристика деятельности организации. Сокращенное наименование – ООО «Милена-Р».

Юридический адрес – 291008, Луганская Народная Республика, г. Луганск, ул. Андрея Линева, дом 128г. Дата государственной регистрации – 14.07.2023.

Основной вид деятельности – Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20).

Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 1 чел.

Размер уставного капитала на 31.12.2025 г. составляет 10 000 руб. Единственным участником является Балтаджи Владимир Валентинович с долей 100 процентов.

Единоличный исполнительный орган: Директор общества Сороцкая Светлана Павловна

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность.

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «Кафе «Старый город» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ООО «Компания» применяет ФСБУ 6/2020 "Основные средства", 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 "Доходы организации", ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО «Компания» не применяет ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль" и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

3. Учетная политика

В отчетном периоде изменения в отчетную политику не вносились.

Активы и обязательства отражаются в бухгалтерском учете по фактическим затратам на их приобретение (создание), за исключением случаев, когда федеральными стандартами предусмотрена иная оценка.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор.

Учет основных средств ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020 «Основные средства» и ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения». Объекты основных средств принимаются к учету по первоначальной стоимости, равной фактическим затратам на приобретение или создание. Активы стоимостью до 100 тыс.руб. За единицу не признаются в составе основных средств и относятся на расходы периода. Амортизация по всем объектам начисляется линейным способом.

Учет нематериальных активов осуществляется в соответствии с ФСБУ 14/2022 «нематериальные активы». Отражаются по первоначальной стоимости за вычетом начисленной амортизации. Амортизация начисляется линейным способом. Переоценка и проверка на обесценение нематериальных активов не проводится.

Дебиторская задолженность отражается по сумме, подлежащей получению от контрагентов в соответствии с условиями договоров.

Учет доходов осуществляется в соответствии с ПБУ 9/99 «Доходы организации». Выручка от выполнения и оказания услуг признается по мере выполнения и предъявления счетов и актов.

Учет расходов осуществляется в соответствии с ПБУ 10/99 «Расходы организации». Управленческие признаются в полном объеме в том отчетном периоде, в котором они понесены.

4 . Расшифровки и пояснения к бухгалтерскому балансу

и отчету о финансовых результатах

4 1 . В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- запасы;
- финансовые и другие внеоборотные активы.

4.2. Материальные активы - оборудование

4.3. Денежные средства и денежные эквиваленты:

Расчетный счет на 31.12.2025 г. 24 тыс.руб.

4.4 Дебиторская задолженность всего:15 тыс.руб. (заказчик услуг)

4.5. Кредиторская задолженность 87 тыс.руб. (налоги 13 тыс.руб.; поставщики коммунальных служб 74 тыс.руб)

4.6. Расходы по обычной деятельности :

- затраты на оплаты труда 271 тыс.руб.
- отчисления на социальные нужды 83 тыс.руб.

4.7. Прочие расходы:

- аренда земли 168 тыс.руб.
- услуги банка 12 тыс.руб.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 585360 руб. от основного вида деятельности, что в пределах аналогичного показателя прошлого года.

6. Информация о деятельности

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

7. Дата составления текстовых пояснений: 30 марта 2026 года.

Директор



С.П. Сороцкая