

**ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «Спутник Групп»
ЗА 2025 ГОД**

Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПУТНИК ГРУПП" за 2025 год.

Бухгалтерская отчетность Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Спутник Групп» (Общества) составлена на основе данных бухгалтерского учета, в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.12.2011г №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Российскими стандартами по бухгалтерскому учету (Положениями по бухгалтерскому учету), по формам, утвержденным Приказом Минфина России от 04.10.2023 №157н "Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность".

Общество в 2025 году применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую отчетность.

В соответствии с п. 52 ФСБУ 4/2023 в состав упрощенной бухгалтерской отчетности включены:

бухгалтерский баланс на 31.12.2025 г.;

отчет о финансовых результатах за январь-декабрь 2025 года;

пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В связи с вступлением в силу ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», изменения в учетную политику, изменения в структуру бухгалтерского баланса, изменения в структуру отчета о финансовых результатах не вносились и, соответственно, для обеспечения сопоставимости показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год корректировка данных за 2024 год, не требовалась.

Бухгалтерская отчетность подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ

№ n/n	Информация	
1	Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Спутник Групп»
2	Сокращенное наименование	ООО «Специализированный застройщик «Спутник Групп»
3	Место нахождения	192241, г. Санкт-Петербург, проспект Славы, д. 51, литера А, помещение 13-Н
4	Генеральный директор	Лисицина Антонина Дмитриевна
5	Регистрационный номер (ОГРН)	1107847151334
6	Дата регистрации	10.05.2010
7	Наименование регистрирующего органа	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
8	Код ИНН/КПП	7816488579 / 781601001
9	Постановка на учет по месту нахождения юридического лица	10.05.2010 г. Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №27 по СанктПетербургу
10	Основные виды деятельности	41.20 Строительство жилых и нежилых зданий
11	Категория субъекта	Микропредприятие. Дата внесения сведений о юридическом лице в реестр 01.08.2016 г

2. СОСТАВ ОБЩЕСТВА

На 01.01.2025 г. уставный капитал Общества составлял 10 тыс. руб. и в течение 2025г. оставался неизменным. Уставный капитал на момент государственной регистрации Общества оплачен полностью.

На 31.12.2024 г. участниками Общества являлись физические лица:

Левченко Ирина Анатольевна, гражданка РФ, ИНН 781133981594, размер доли 10 тыс. руб., 100 % уставного капитала;

На 31.12.2025 г. участниками Общества являлись физические лица:

Левченко Ирина Анатольевна, гражданка РФ, ИНН 781133981594, размер доли 10 тыс. руб., 100 % уставного капитала;

3. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ

Высшим органом управления в Обществе является Общее собрание Участников.

Единоличным исполнительным органом управления в Обществе является генеральный директор.

С 14 октября 2021 г. по настоящее время – Лисицина Антонина Дмитриевна, гражданка РФ, ИНН 781101971191, решение общего собрания участников протокол от 14.10.2021 г. Срок полномочий 5 лет.

В 2025 году лицом, отвечающим за корпоративное управление (ЛОКУ), лицом, осуществляющим надзор за финансово-хозяйственной деятельностью Общества и надзор за составлением годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год являлся генеральный директор ООО «Специализированный застройщик «Спутник Групп» Лисицина Антонина Дмитриевна.

Ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложено генеральным директором на себя. Основание п.3 ст. 7 Федерального закона от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете».

4. ИНФОРМАЦИЯ О ФИЛИАЛАХ, ОБОСОБЛЕННЫХ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯХ, ДОЧЕРНИХ И ЗАВИСИМЫХ ОБЩЕСТВАХ

Общество не имеет филиалов, обособленных подразделений, дочерних и зависимых обществ.

5. ИНФОРМАЦИЯ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВ

ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СПУТНИК ГРУПП», ОКВЭД 41.20 «Строительство жилых и нежилых зданий»

В 2025 году в связи с экономическими трудностями новых проектов не заключили, производственной деятельности не ведем.

На данный момент фирма пытается найти новые проекты и продолжить работать.

Лицензируемых видов деятельности Общество не осуществляло.

Членом саморегулируемых организаций Общество не являлось.

6. ИНФОРМАЦИЯ О ЧИСЛЕННОСТИ РАБОТНИКОВ

Списочная численность работников на 31.12.2025 г. составила 1 человека, на 31.12.2024 г. - 1 человека.

7. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ ОРГАНИЗАЦИИ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА КРАТКИЙ ОБЗОР ОСНОВНЫХ ПОЛОЖЕНИЙ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

Учетная политика Общества сформирована исходя из следующих допущений: имущественной обособленности, непрерывности деятельности, последовательности применения учетной политики и временных фактов хозяйственной деятельности согласно п.5 ПБУ 1/2008.

Учетная политика Общества сформирована исходя из условий хозяйствования и величины Общества, а также исходя из соотношения затрат на формирование информации о конкретном объекте бухгалтерского учета и полезности (ценности) этой информации (требование рациональности).

При ведении бухгалтерского учета и составлении бухгалтерской отчетности Общество руководствовалось требованиями Федерального закона от 06.12.2011г №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Российскими стандартами по бухгалтерскому учету (Положениями по бухгалтерскому учету).

Ведение бухгалтерского учета в Обществе возложено на генерального директора. Форма ведения бухгалтерского учета - автоматизированная с применением специализированной бухгалтерской программы 1С: Предприятие.

Данные бухгалтерской отчетности приводятся в тысячах рублей.

Обществом применяется рабочий план счетов бухгалтерского учета, сформированный на основании типового плана счетов, утвержденного Приказом Министерства Финансов РФ от 31.10.2000г. № 94н.

Согласно ст.6 Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ, Общество в 2025г., в 2024 г. применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность в связи с тем, что является субъектом малого предпринимательства- микропредприятие.

В Учетную политику Общества на 2025 год не вносились изменения, которые приводят к существенным изменениям в порядке ведения бухгалтерского учета и отражению хозяйственных операций в отчетности.

Генеральный директор

Лисицина А.Д.