

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ ООО «Армада Рубеж» ЗА 2025 ГОД

Раздел 1. Общие сведения.

Основной вид деятельности — 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20.2).

Применяемая система налогообложения — УСН (объект «доходы»).

Раздел 2. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учёта, в частности ФСБУ 4/2023.

В отчетном периоде изменения в учетную политику не вносились.

Доходы в бухгалтерском и налоговом учёте признаются кассовым методом. Стоимость основных средств погашается путем начисления амортизации линейным методом. Лимит стоимости отнесения активов к основным средствам — 40 000 рублей.

Раздел 3. Основные средства

На балансе организации числятся следующие основные средства:

1. Нежилое, общая площадь 244,4 (Двести сорок четыре целых четыре десятых) кв.м., этаж: 1, кадастровый номер: 77:03:0005013:5651, расположенное по адресу: город Москва, улица Первомайская, дом 89 (Восемьдесят девять), помещение 1Ц
2. нежилое, общая площадь 10,1 (Десять целых одна десятая) кв.м., этаж: 1, кадастровый номер: 77:03:0005013:5650, расположенное по адресу: город Москва, улица Первомайская, дом 89 (Восемьдесят девять), помещение 19/2